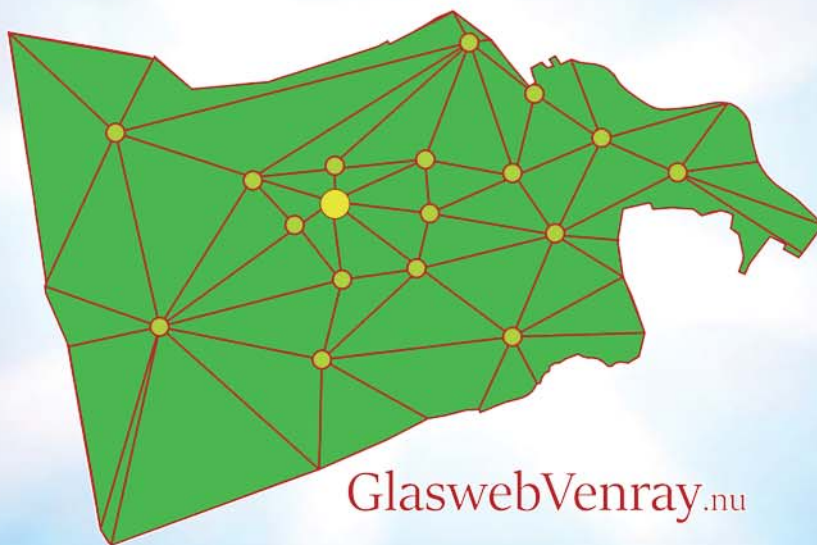
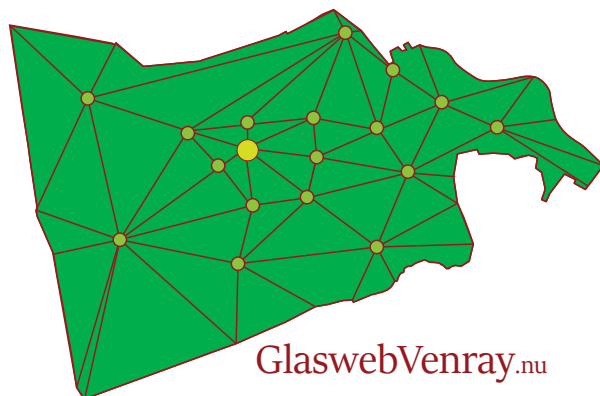


Samen aan de slag voor een glasvezelrijk Venray!



GlaswebVenray.nu

Informatiememorandum
Coöperatie GlaswebVenray U.A.



Coöperatie GlaswebVenray U.A.

Foxtrotstraat 3
5802 NK Venray
info@glaswebvenray.nu
www.glaswebvenray.nu

KvK: 61901768
BTW-nr: NL8545.39.827B01
Banknr: NL03 RABO 0300794770

Informatiememorandum

Coöperatie GlaswebVenray U.A.

Obligaties

Verwachte datum van uitgifte: 1 januari 2018

Ledencertificaten

Verwachte datum start uitgifte: 1 januari 2019

Na oplevering Fase 1

Dit informatiememorandum is bedoeld voor vertrouwelijk overleg tussen een beperkt aantal partijen, leden van of verbonden aan Coöperatie GlaswebVenray U.A., met het oogmerk middelen te verwerven en kan daarom noch geheel, noch gedeeltelijk, noch conceptueel besproken worden met of getoond worden aan anderen dan diegenen die bij die partijen in het kader van besluitvorming over participatie betrokken zijn en die zelf door de aard van die betrokkenheid door middel van vertrouwelijkheid aan die partijen verbonden zijn. Dit informatiememorandum kan evenmin openbaar gemaakt worden, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen, of enig andere manier, dan na uitdrukkelijke toestemming van Coöperatie GlaswebVenray U.A. Aan partijen wordt een genummerd exemplaar ter beschikking gesteld. Door acceptatie verklaren zij deze vertrouwelijkheid impliciet te aanvaarden en daarnaar te handelen.

Voor zover ondergetekende redelijkerwijs bekend had kunnen zijn, zijn de gegevens in het informatiememorandum in overeenstemming met de werkelijkheid en zijn geen gegevens weggelaten waarvan vermelding de strekking van het informatiememorandum zou wijzigen. Dit informatiememorandum is niet ter goedkeuring voorgelegd aan de Autoriteit Financiële Markten.

**Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.
Geen vergunningplicht voor deze activiteit.**



VOORWOORD

Voorwoord en belangrijke informatie

Dit informatiememorandum bevat belangrijke informatie over de investeringsmogelijkheden in ledencertificaten en/of obligaties van Coöperatie GlaswebVenray U.A..

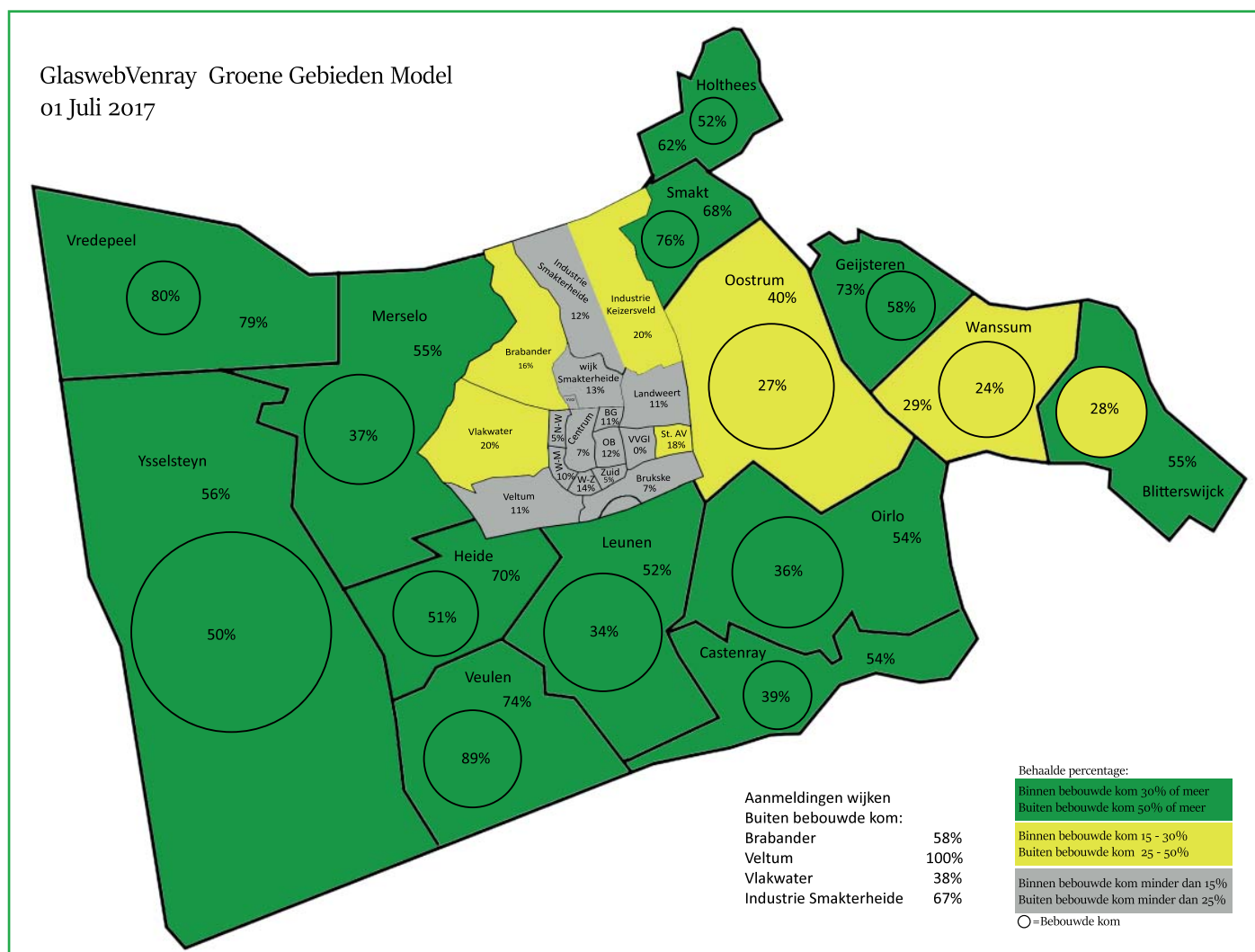
Potentiële leden/beleggers in Coöperatie GlaswebVenray U.A. wordt aangeraden om dit informatiememorandum zorgvuldig te bestuderen om een weloverwogen oordeel te kunnen vormen over Coöperatie GlaswebVenray U.A.. Bij onduidelijkheden wordt geadviseerd om aan een onafhankelijk adviseur advies te vragen.

Het bestuur van GlaswebVenray wijst er nadrukkelijk op, dat aan investeren in Coöperatie GlaswebVenray U.A. financiële risico's zijn verbonden. Een natuurlijk, c.q. rechtspersoon die het zich niet kan permitteren zijn/haar inleg geheel of gedeeltelijk te verliezen, wordt ontraden investeerder te worden.

Het bestuur is verantwoordelijk voor de inhoud van dit informatiememorandum. Het informatiememorandum kan onderhevig zijn aan veranderingen. Alleen de inhoud van de laatste versie van dit informatiememorandum is naar beste weten van het bestuur in overeenstemming met de werkelijkheid. Het bestuur geeft geen garantie, dat de in het memorandum genoemde doelstellingen ook gerealiseerd zullen worden.

Alleen door het bestuur verschaft informatie over Coöperatie GlaswebVenray U.A. is geldend. GlaswebVenray heeft geen prospectusplicht. Het doel van dit informatiememorandum is het verstrekken van informatie.

Om de leesbaarheid te bevorderen wordt Coöperatie GlaswebVenray U.A. in dit document afgekort en hierna **'GlaswebVenray (GWV)'** genoemd.



INHOUDSOPGAVE

Voorwoord.....	3
Definities.....	6
Samenvatting.....	8
1. Inleiding.....	10
2. Visie, missie en doel.....	11
2.1 Onze Visie.....	11
2.2 Onze missie.....	12
2.3 Doelstellingen Coöperatie GlaswebVenray U.A.....	12
3. Glasvezelmarkt Nederland.....	13
3.1 Algemeen beeld Nederlandse economie.....	13
3.2 Glasvezelmarkt Nederland.....	13
3.2.1 Breedband.....	13
3.2.2 Glasvezel.....	13
3.2.3 Dienstenaanbieders.....	14
3.2.4 Infrastructuur.....	14
3.2.5 Marktontwikkelingen.....	15
3.3 Sociale Lokale Maatschappelijke Diensten (MVO-issues).....	16
3.4 Toepasselijkheid en verschillen.....	17
3.5 Marktsituatie werkgebied.....	17
3.5.1 Uitrol eerste fase – Groene Gebieden Model.....	17
3.5.2 OnsGlasweb.....	18
3.6 Onderscheidend vermogen.....	19
4. initiatiefnemers & Organisatie.....	21
4.1 Business idee - Aanleiding en voortraject dorps- en wijkraden.....	21
4.2 Rol gemeente Venray en gemeente Boxmeer.....	21
4.3 Resultaten tot op heden.....	21
4.4 Fiscaal juridisch bedrijfsstructuur.....	23
4.5 Organogram.....	24
4.5.1 Bestuur en directie.....	24
4.5.2 Ledenraad.....	24
4.5.3 Glasweb teamleden.....	24
4.5.4 Dorps- en wijkraden.....	25
4.6 Relevante partners Coöperatie GlaswebVenray U.A.....	25
4.6.1 Leverancier Laag 1.....	25
4.6.2 Leverancier laag 2.....	25
4.6.3 Leveranciers laag 3.....	25
4.6.4 Krea-Webdesign en Claassen, Moolenbeek & Partners.....	25
4.6.5 ContourAccountants.....	25
4.6.6 Lokale betrokkenheid.....	25
5. Het glasvezelnetwerk van GlaswebVenray.....	26
6. Rendement, prognoses en financiering.....	27
6.1 Prognose exploitatierendement en kasstromenoverzicht.....	27
6.2 Prognose rendement ledencertificaten en obligaties.....	28
6.2.1 Prognoserendement GlaswebVenray Ledencertificaat.....	28
6.2.2 Prognoserendement GlaswebVenray obligatie.....	28
6.3 Financiering.....	28
6.4 Gevoeligheidsanalyse.....	28

7. Overige	30
7.1 Verhandelbaarheid en overdracht	30
7.1.1. Ledencertificaten	30
7.1.2 Obligaties	30
7.2 Overlijden ledencertificaat- / obligatiehouder	30
7.3 Verzoek tot beëindiging ledencertificaten / obligaties	30
7.4 Voortijdige aflossing en uitloting obligatie	30
8. Risicoprofiel	31
8.1 Algemene zaken	31
8.2 Risicoprofiel omgeving	31
8.3 Risicoprofiel coöperatie	32
9. Fiscale aspecten	34
9.1 Aan de obligatiehouders gerelateerde fiscale aspecten	34
9.1.1 Nederlandse particuliere belegger	34
9.1.2 Ondernemer / natuurlijk persoon	34
9.1.3 Besloten vennootschap	34
9.2 Wetswijzigingen	34
10. Mededeling accountant	35
10.1 Autoriteit Financiële Markten (AFM)	35
10.2 Boekjaar, verslaggeving en verantwoording	35
11. Deelname	36
11.1 Inschrijving, toewijzing en plaatsing	36
11.1.1 Inschrijving	36
11.1.2 Toewijzing/plaatsing	36
11.2 Storting Uitgifteprijs en Emissiekosten	36
11.3 Identificatieplicht	36
11.3.1 Het identificeren van de obligatiehouder	36
11.3.2 Het identificeren van de uiteindelijk belanghebbende	36
11.4 Wet Bescherming Persoonsgegevens	36
Bijlagen	
BIJLAGE A INSCHRIJVING KVK STICHTING	37
BIJLAGE B INSCHRIJVING KVK COÖPERATIE	39
BIJLAGE C INSCHRIJVING KVK GWV Wit BV	41
BIJLAGE D INSCHRIJVING KVK GWV grijs-zwart BV	42
BIJLAGE E STATUTEN COÖPERATIE GLASWEBVENRAY U.A.	43
BIJLAGE F ACHTERGROND OPRICHTINGSBESTUURSLEDEN	44
BIJLAGE G MOTIE – GLASVEZEL GEMEENTE VENRAY	46
BIJLAGE H MEERJAREN EXPLOITATIEPROGNOSE GLASWEBVENRAY	48
BIJLAGE I OBLIGATIEVOORWAARDEN	53
BIJLAGE J LEDENCERTIFICAAT VOORWAARDEN	57
BIJLAGE K RAADSBESLUIT - GARANTSTELLING GLASWEBVENRAY	61
BIJLAGE L INSCHRIJFFORMULIEREN & VRAGEN	62

DEFINITIES

Algemene Ledenvergadering (ALV) :	Het orgaan van Coöperatie GlaswebVenray U.A. dat wordt gevormd door de Leden dan wel een bijeenkomst van Leden (of hun vertegenwoordigers in de ledenraad) en andere personen met vergaderrechten;
Bestuur :	Het bestuur van Coöperatie GlaswebVenray U.A.;
Dorpsradenoverleg (DRO) :	Elk dorp van de gemeente Venray kent een eigen dorpsraad. De gezamenlijke dorpsraden zijn vertegenwoordigd in de Stichting Dorpsradenoverleg Venray (DRO).
Emissiekosten :	Kosten die zijn verbonden aan het plaatsen van certificaten en obligaties.
Gedragscode :	Volgens internationale standaarden opgestelde en door de Algemene Ledenvergadering vastgestelde regels waaraan bestuurders van Coöperatie GlaswebVenray U.A. zich zullen houden;
Governance :	Het geheel van verhoudingen tussen het Bestuur, de leden en andere belanghebbenden, tevens de structuur waarbinnen de doelstellingen van Coöperatie GlaswebVenray U.A. worden behaald, de middelen voor het bereiken van deze doelstellingen en het toezicht op het behalen van die doelstellingen;
Huishoudelijk Reglement :	Het huishoudelijke reglement zoals vastgesteld wordt door de Algemene Ledenvergadering;
Informatiememorandum :	Dit informatiememorandum, inclusief bijlagen;
Inschrijfperiode :	De periode lopend vanaf 12 juli 2017, 09.00 uur , tot en met 31 december 2017 of moment van bereiken gewenst bedrag ;
Klanten :	Inwoners of bedrijven uit de gemeente Venray en/of dorp Holthees met aansluiting die gebruik maken van de aangeboden diensten op het glasvezelnetwerk van Coöperatie GlaswebVenray U.A.;
Ledenlijst :	Een door het Bestuur bijgehouden lijst met gegevens van de Leden van Coöperatie GlaswebVenray U.A.;
Ledencertificaat :	Een door de Coöperatie GlaswebVenray U.A. uitgegeven ledencertificaat van aandeel met een nominale waarde van € 50 met winstdeling middels bijschrijving. Dividend wordt door ALV achteraf bepaald en geldt vanaf stortingsdatum. De ledencertificaten luiden op naam per houder, zijnde inwoner of bedrijf met maximaal 1 ledencertificaat op (bedrijfs)naam per adres. Aflossing van ledencertificaten kan op termijn door ALV worden besloten, mits liquiditeiten dit toelaten;
Ledencertificaathouder :	Koper van een ledencertificaat;
Ledenovereenkomst :	De overeenkomst gesloten tussen Coöperatie GlaswebVenray U.A. enerzijds en de Leden onderling anderzijds;
Ledenraad :	Een tijdens de Algemene Ledenvergadering gekozen aantal leden, ingesteld conform Artikel 18 van de Statuten van de coöperatie en met de taak zoals omschreven in Artikel 20, zodra de Algemene Ledenvergadering daartoe heeft besloten;

Lening :	De “obligatielening”, zoals gedefinieerd op pagina 2 van dit informatiememorandum.
Lid of Leden :	Een door het bestuur schriftelijk toegelaten lid of leden van Coöperatie GlaswebVenray U.A., tevens lid of oud-lid, leden of oud-leden van Coöperatie GlaswebVenray U.A.;
Lidmaatschap :	Alle rechten en verplichtingen van een lid ten opzichte van Coöperatie GlaswebVenray U.A. die voortvloeien uit de statuten, reglementen en de ledenovereenkomst;
Obligatie :	Schuldbewijs voor de obligatielening die door Coöperatie GlaswebVenray U.A. is aangegaan;
Obligatiehouder :	Koper van een obligatie;
Obligatielening :	De achtergestelde obligatielening van minimaal € 250.000 verdeeld in 2.500 obligaties met een nominale waarde van € 100 per obligatie;
Prospectusrichtlijn :	Richtlijn 2003/71/EG, zoals van tijd tot tijd gewijzigd (meest recent middels Richtlijn 2010/73/EU);
Statuten :	De statuten van Coöperatie GlaswebVenray U.A., zoals van tijd tot tijd van toepassing (zie bijlage E);
Stortingsdatum :	Datum waarop het nominale bedrag gestort dient te worden of gestort is;
Toezichthouders :	Instellingen die op grond van de Wet en/of de Wet financieel toezicht, toezicht uitoefenen op de Coöperatie GlaswebVenray U.A.;
Vermogenstitels :	Spaargelden, ledencertificaten, obligaties en andere instrumenten die vermogen genereren;
Voorwaarden :	De “Voorwaarden obligaties resp. ledencertificaten”, zoals gedefinieerd in bijlage I resp. J van dit informatiememorandum;
Uitgiftedatum :	De verwachte uitgiftedatum, zoals gedefinieerd op de voorpagina van dit informatiememorandum;
Uitgifteprijs :	De uitgifteprijs zal 100 procent van de nominale waarde van de ledencertificaten en/of obligaties bedragen;
Vervroegde Aflossing :	De Algemene Ledenvergadering kan besluiten dat de ledencertificaten en/of obligaties vervroegd worden afgelost;
Wet financieel toezicht (Wft) :	Wet op het financieel toezicht (Wft) of krachtens de wet op de Coöperatie GlaswebVenray U.A. van toepassing zijnde regelgeving, of de wet- en regelgeving die daarvoor in de plaats is getreden;
Wijkradenoverleg (WRO) :	Nagenoeg elke wijk in de kom van Venray kent een eigen wijkraad. De gezamenlijke wijkraden zijn vertegenwoordigd in de Stichting Wijkradenoverleg Venray (WRO).

Om de leesbaarheid te bevorderen wordt Coöperatie GlaswebVenray U.A. vanaf hier aangeduid als ‘**GlaswebVenray**’.

SAMENVATTING

Inleiding

In dit informatiememorandum wordt de mogelijkheid beschreven om te investeren in ledencertificaten en/of obligaties met een rente vergoeding van **5% op jaarbasis**. De Coöperatie GlaswebVenray U.A. investeert in een hoogwaardig glasvezelnetwerk dat hoofdzakelijk is bedoeld om alle inwoners, bedrijven en instellingen binnen de gemeente Venray en dorp Holthees¹ aan te sluiten op een snel en stabiel open netwerk waarover dienstverleners hun diensten kunnen aanbieden.

Om leden en niet-leden van de Coöperatie de kans te geven te investeren in het glasvezelnetwerk, geeft zij ledencertificaten en obligaties uit. De ledencertificaten delen mee in het rendement. Obligaties hebben een vaste looptijd en rentepercentage. De rentebetaling geschiedt op jaarbasis achteraf.

Dit memorandum bevat uitgebreide informatie over de geprognosticeerde opbrengsten, kosten en rendementen. Deze samenvatting is onderdeel van het memorandum en is bedoeld om een globaal beeld van de propositie te geven. Een beslissing om te investeren dient gebaseerd te zijn op de volledige informatie van dit memorandum, dus niet uitsluitend op deze samenvatting. De samenvatting moet worden gelezen als een inleiding op dit Informatiememorandum.

Uitgevende Instelling

Coöperatie GlaswebVenray U.A. is statutair gevestigd te Venray en opgericht op 13 november 2014. GlaswebVenray verzorgt de uitgifte en de toewijzing van de ledencertificaten en/of obligaties. De Ledenraad heeft een beslissende invloed op het te voeren dividendbeleid bij ledencertificaten en rente- en aflossingsbeleid met betrekking tot de onderhavige obligaties.

Kenmerken GlaswebVenray ledencertificaten

- nominale waarde per certificaat is € 50,-
- uitgifteprijs is € 51,50 inclusief 3% emissiekosten
- maximaal 1 ledencertificaat wordt per adres op naam lid of bedrijf gezet. Lid of bedrijf is gevestigd in de Gemeente Venray of dorp Holthees
- De leden bepalen in de Algemene Ledenvergadering (ALV) het dividendbeleid.
- Het op enig jaar uit te keren resultaat wordt per jaar achteraf op het certificaat bijgeschreven. De daadwerkelijke uitkering van toegekend resultaat vindt plaats, mits de solvabiliteit van de coöperatie na uitkering groter blijft dan 30% en de liquiditeiten dit toelaten.
- ingang recht op dividend vanaf stortingsdatum

De omvang van de GlaswebVenray Ledencertificaten is afhankelijk van het aantal potentiële aansluitingen zijnde momenteel 21.520 à € 50,- . (potentieel totaal € 1.076.000)

Beleid toekenning resultaat ledencertificaten

Een ledencertificaathouder is een inwoner of bedrijf gevestigd in de gemeente Venray of dorp Holthees en kan maximaal 1 ledencertificaat per adres op naam zetten. Vanaf stortingsdatum deelt dit ledencertificaat in het resultaat. Het toegekende resultaat wordt bijgeschreven op het ledencertificaat. Het toekennen van resultaat (dividendbeleid) wordt achteraf bepaald door de ALV en kan alleen worden uitgekeerd als de solvabiliteit van de onderneming na uitkering groter blijft dan 30%, aan alle verplichtingen is voldaan en de liquiditeiten het toelaten.

Kenmerken GlaswebVenray Obligatie

- nominale waarde per obligatie is € 100,-
- uitgifteprijs is € 103,- inclusief 3% emissiekosten
- couponrente 5% over de nominale waarde
- uitkering rente per jaar achteraf
- ingang rente stortingsdatum
- looptijd 10 jaar

De omvang van de GlaswebVenray Obligaties zal minimaal €250.000 bedragen en maximaal € 2.499.000, bestaande uit 2.500 resp. 24.599 uitgegeven obligaties met een nominale waarde van € 100,- per obligatie.

Rente en aflossingsbeleid obligaties

Een obligatienemer koopt minimaal één obligatie voor € 100,-. Vanaf de stortingsdatum (aanvangsdatum of eerdere bijschrijving op de bankrekening van GlaswebVenray) ontvangt hij/zij per jaar (achteraf) rente van 5% op jaarbasis.

¹ Dorp Holthees is sinds jaren sterk verbonden met de gemeenschap Smakt. Vandaar dat dit dorp participeert in het project GlaswebVenray.

De obligaties zijn rentegevend conform overeengekomen stortingsdatum (o.b.v. verwachte uitgiftedatum 1 juli 2017) vanaf het moment van ontvangst van de storting op de bankrekening van Coöperatie GlaswebVenray U.A., waarbij de rente per jaar achteraf wordt uitgekeerd. Uitkering geschiedt op 1 januari over voorgaand boekjaar (GlaswebVenray werkt met een boekjaar dat loopt van 1 januari tot en met 31 december) en alleen indien de Coöperatie een solvabiliteit van minimaal 30% heeft, aan alle verplichtingen is voldaan en de cash-flow positie van GlaswebVenray hier ruimte voor biedt. De wijze van uitkering wordt door de ALV bepaald. Wanneer de cash-flow positie van GlaswebVenray onvoldoende mogelijkheden biedt voor uitbetaling, blijft de GlaswebVenray de rente verschuldigd aan de obligatiehouder. Over de periode dat de GlaswebVenray de rente aan de obligatiehouder verschuldigd blijft, wordt een rentevergoeding verstrekt, gelijk aan de rentevergoeding van de betreffende obligatie.

Bij aflossing van de obligatie op expiratedatum 31 december 2027 (o.b.v. uitgiftedatum 31 december 2017) ontvangt de obligatiehouder de inleg terug plus de eventueel nog verschuldigde couponrente. Het rendement bedraagt dan 5% over de nominale waarde. Mocht de obligatiehouder tussentijds het inlegbedrag opvorderen, dan kan de obligatiehouder GlaswebVenray verzoeken de obligatie tussentijds af te lossen. Ook GlaswebVenray kan onder voorwaarden, bijvoorbeeld indien het onderliggende glasvezelnetwerk wordt verkocht, de obligatie tussentijds aflossen, ofwel 'callen'. Daarnaast kan GlaswebVenray jaarlijks een aantal obligaties uitloten en deze eerder aflossen. Ook kan GlaswebVenray verzoeken om de expiratedatum te verlengen. Op basis van goedkeuring van de obligatiehouder verkrijgt deze dezelfde rentevergoeding voor opvolgende jaren. De termijn wordt in onderling overleg bepaald.

Investeringsstrategie

GlaswebVenray zal met de opbrengst van de emissie van de ledencertificaten en obligatielening de aanleg van een glasvezelnetwerk mede financieren. De opbrengst van de ledencertificaten en obligaties dekt slechts een deel van de kosten van aanleg van het glasvezelnetwerk. Naast de financiering uit de opbrengst van de Obligatielening wordt de aanleg van het glasvezelnetwerk bancair gefinancierd door middel van een hypothecaire geldlening deels onder garantstelling van de gemeente Venray.

Risicoprofiel

Verwezen wordt naar hoofdstuk 9 van dit Informatiememorandum waar wordt ingegaan op de mogelijke risico's, welke zich kunnen voordoen bij een investeringsbeslissing in de onderhavige ledencertificaten en obligaties.

Verhandelbaarheid en overdracht

Ledencertificaten zijn niet verhandelbaar of overdraagbaar. Obligaties zijn alleen dan verhandelbaar en overdraagbaar na toestemming van GlaswebVenray, na ontvangst van een officieel verzoek. Uitkering van obligaties vindt alleen dan plaats, als liquiditeiten en weerstandsvermogen van GlaswebVenray dit toestaan.

Regelgeving, toezicht en vrijstelling van goedkeuring informatiememorandum

Dit informatiememorandum is naar beste eer en geweten opgesteld, uitgaande van de wetgeving geldend op de dag van publicatie van deze versie. Het Informatiememorandum is niet getoetst door de AFM, daar sprake is van een vrijstelling op grond van de Wet financieel toezicht (Wft). Er is sprake van een Prospectusvrijstelling (art. 53 Vrijstellingsregeling Wft en 5:5 Wft). Verder is Coöperatie GlaswebVenray U.A. niet vergunning plichtig conform de Wft en staat zij niet onder toezicht van de AFM.

In het kader van zorgplicht zal Coöperatie GlaswebVenray U.A. Obligatiehouders die inschrijven op 100 Obligaties of meer persoonlijk benaderen en wijzen op de risico's die aan het project verbonden zijn, zoals beschreven in hoofdstuk 8 van dit informatiememorandum.

Verantwoordelijkheid Informatiememorandum

Coöperatie GlaswebVenray U.A. is verantwoordelijk voor de opstelling van dit informatiememorandum.

Disclaimer

Bij de opzet van het informatiememorandum is de grootst mogelijke zorg betracht. Desondanks wordt geïnteresseerden in aankoop van een of meerdere obligaties geadviseerd om, mede in verband met hun specifieke omstandigheden, hun eigen (financiële, juridische en fiscale) adviseurs te raadplegen. De ledencertificaat- en/of obligatiehouder in Coöperatie GlaswebVenray U.A. is zelf verantwoordelijk voor zijn besluit om te investeren in deze propositie.

1. INLEIDING

In de afgelopen jaren heeft breedband een steeds belangrijkere plaats verworven in ons dagelijks leven. We sturen dagelijks e-mail, surfen over het internet, kijken televisie en telefoneren via een breedbandverbinding. Ook toekomstige diensten zoals zorg-op-afstand, video-conferenzen (zowel zakelijk als privé), camerabeveiliging of bijvoorbeeld het maken van een back-up via het netwerk, vereisen een verbinding met een grote en gegarandeerde bandbreedte of te wel “capaciteit”. De behoefte aan een breedband infrastructuur neemt sterk toe om te voldoen aan de vraag van nabije toekomst.

In de afgelopen jaren hebben de dorps- en wijkraden binnen de gemeente Venray en dorp Holthees (gem. Boxmeer) gepleit voor aanleg van glasvezel in verband met leefbaar houden van dorpen en wijken. Dit heeft binnen de gemeenteraad geleid tot een motie (bijlage F). Hierin is opgenomen dat indien een commerciële partij glasvezel wil aanleggen in de gemeente Venray, zij een geheel dekkend glasvezelnetwerk dient aan te leggen. Om de haalbaarheid te bepalen is in opdracht van de dorps- en wijkraden eind 2013 een opdracht verstrekt voor een haalbaarheidsonderzoek. Tevens is een werkgroep opgericht die op 19 februari 2014 vanuit de dorps- en wijkraden de opdracht heeft gekregen om samen met diverse partners, de komst van zo’n toekomst vast glasvezelnetwerk voor te bereiden. Na een uitgebreide bewustwordingsfase, marktconsultatie en onderhandse aanbesteding, is gekozen voor een aanpak middels een coöperatief model.

Het resultaat is Coöperatie GlaswebVenray U.A. een uniek *zelfsturend burgerinitiatief* in Limburg. **Van, voor en door** inwoners en bedrijven uit de gemeente Venray en dorp Holthees (gem. Boxmeer) wordt een geheel dekkend breedbandnetwerk in fases binnen en buiten de bebouwde kom aangelegd.

GlaswebVenray verzoekt u als financier om (mede) te investeren in de aanleg van een glasvezelnetwerk in de gemeente Venray incl. het dorp Holthees (gem. Boxmeer). In dit financieringsplan vindt u meer informatie over de uitgangspunten van de Coöperatie GlaswebVenray U.A., opzet organisatie, business casus en de financiële rendementen.

Coöperatie GlaswebVenray U.A. biedt u de mogelijkheid mede in dit project te investeren middels het aanschaffen van ledencertificaten en/of één of meer obligaties. De ingebrachte middelen worden geïnvesteerd in de aanleg van een glasvezelnetwerk in het **Groene Gebieden Model** (fase 1a/b) dat zal uitgroeien tot een geheel dekkend netwerk in de gemeente Venray en dorp Holthees (gem. Boxmeer).

- Inschrijven op **ledencertificaten** is alleen mogelijk indien u ingeschreven bent als klant, u inwoner bent en/of uw bedrijf gevestigd is in de gemeente Venray en dorp Holthees.
- Investeren in **obligaties** is mogelijk voor zowel leden als niet-leden van de Coöperatie, waarbij de **rentevergoeding 5% op jaarbasis** bedraagt.

In dit Informatiememorandum vindt u meer informatie over de uitgangspunten van de Coöperatie GlaswebVenray U.A. de ledencertificaten, obligaties en de opzet organisatie, rendementen, randvoorwaarden en risico’s hiervan.

2. VISIE, MISSIE EN DOEL

2.1 Onze Visie

Met glasvezel komen er veel meer mogelijkheden voor optimaal gebruik van internet, televisie, telefoon en radio in huis. De koper en coaxkabel zal op termijn niet meer geschikt zijn om alle diensten die de komende jaren zullen worden ontwikkeld bij de mensen thuis te brengen. De capaciteit van de bestaande netwerken bereikt haar grenzen. Een glasvezelaansluiting is er niet alleen voor veel sneller internet, dus **sneller surfen**, films downloaden, online games spelen, foto's versturen enzovoorts, ook kunt u genieten van haarscherpe televisie of naar de radio luisteren. Het aanbod van radio- en tv zenders zal toenemen. Dit komt doordat de gewone kabelverbinding zijn beperkingen heeft. Nieuwe diensten liggen onder andere op het gebied van beveiliging, bewaking, het telewerken, buurtradio- en tv, zorg 'op afstand' (zoals het digitale spreekuur van de huisarts), alsmede het live bijwonen van plaatselijke evenementen of wedstrijden, scholing voor bijvoorbeeld zieke kinderen (e-learning). Een geheel dekkend glasvezelnetwerk zorgt direct voor een aantrekkelijker economisch klimaat en werkgelegenheid voor bedrijven binnen de Gemeente Venray en dorp Holthees.

In 2020 zal het superieure glasvezel zelfs standaard een snelheid van 1 Gigabyte per seconde gaan bieden. Maar houd u zich vast: Onderzoekers schatten de theoretische capaciteit van een enkele glasvezel op circa 150 **Terabytes** per seconde (= 150.000 Gigabytes per seconde = 150.000.000 Mbps). Dit biedt voldoende potentie voor de toekomst.

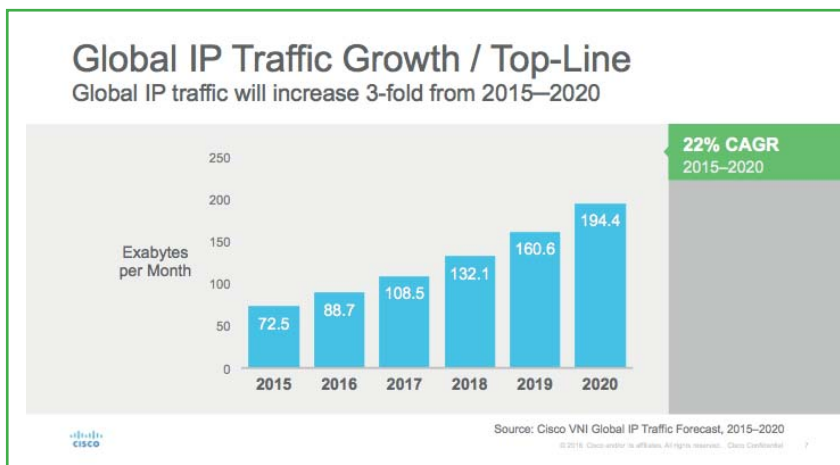
Europees beleid

In de Europa 2020-strategie wordt het belang voor sociaaleconomische voordelen benadrukt van de uitrol van breedband als onderdeel van de groeistrategie van de EU voor het komende decennium en worden ambitieuze doelstellingen vastgesteld voor de ontwikkeling van breedband. Op de Digitale agenda² van de Europese Commissie staat de ambitie dat alle lidstaten vóór 2020 moeten zorgen voor minimale internetverbinding van 30 Mbps (Next Generation Access (NGA) – norm) en 50% van de lidstaten alreeds minimaal 100 Mbps kunnen aanbieden. *Op dit moment hebben diverse kernen en buitengebieden in de gemeente Venray zelfs niet meer dan 2 Mbps internetsnelheid voor download.*

Heel Nederland stapt over op glasvezel. Waarom?

Enorme capaciteit

De hoeveelheid data die we elkaar sturen en die we ontvangen groeit explosief. De voorspelling is, dat de hoeveelheid data die we versturen via internet elk jaar met 60 procent gaat groeien: in 2019 is het huidige internetverkeer verdrievoudigd. En dit zal in de toekomst alleen maar toenemen (zie figuur 1). Glasvezel is toekomst vast en heeft genoeg capaciteit om ruimte te bieden aan deze groei.



Figuur 1 CISCO VNI Global IP Traffic forecast

Dubbel zoveel

Ook kun je met glasvezel even snel (synchroon) uploaden als downloaden. En dat is belangrijk omdat uploaden sterk in ontwikkeling is. Uploaden doet men bijvoorbeeld bij het maken van fotoboeken, online back-up en film/muziek, het versturen en delen van bestanden als e-mail, foto's en video's etc.. Juist de hoge uptime zorgt ervoor dat glasvezel eveneens geschikt is voor allerlei toepassingen voor bedrijven. Van snelle internet toegang tot het koppelen van vestigingen of thuiswerkers. Ook zaken zoals video-conferenzen, back-up op afstand en het gebruik maken van software- en/of telefoniediensten die bij een leverancier in een datacenter draaien worden hierdoor mogelijk.

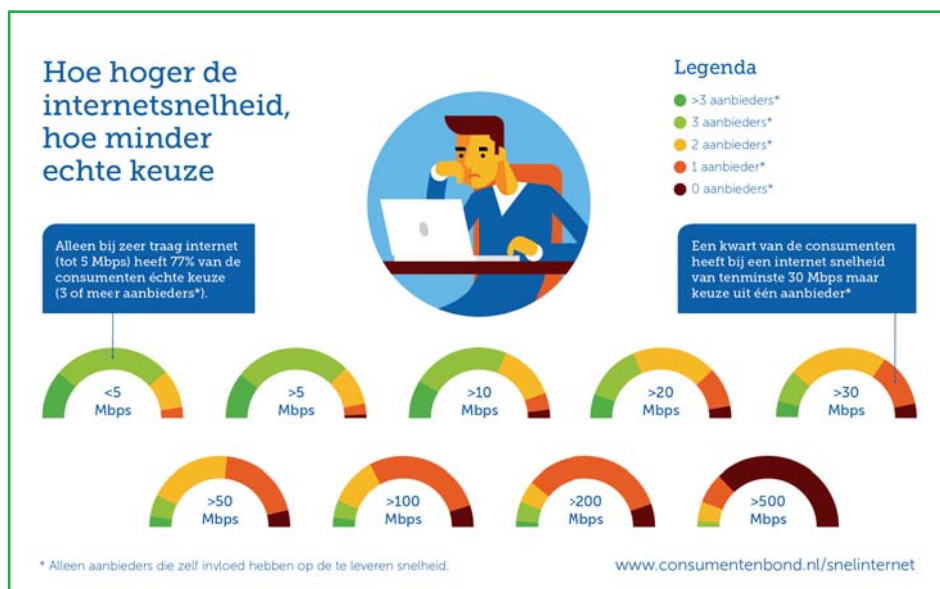
Betrouwbaar glasvezel

Een netwerk van glasvezel is snel, stabiel en betrouwbaar. Zo kijkt u ongestoord tv en kunt u met een gerust hart zelfs de grootste bestanden up- en downloaden. Iedere woning, in binnen- en buitengebied, krijgt zijn eigen glasvezelkabel. Die hoeft u niet met de straat of buurt te delen, zoals nu gebeurt bij de coaxkabel. Dat betekent straks zorgeloos genieten.

² EU-richtsnoeren voor de toepassing van de staatssteunregels in het kader van de snelle uitrol van breedbandnetwerken (2013/C 25/01)

Een nieuwe vrijheid

Voortaan bent u vrij en heeft u meer mogelijkheden om te bepalen bij wie u tv, internet en/of telefonie wilt afnemen (figuur 2). Want glasvezel is een 'open' netwerk waarop meerdere aanbieders actief kunnen zijn. Zo kiest u uit de geselecteerde serviceprovider(s), bij wie u zich het beste thuis voelt. Daarnaast hebt u meer mogelijkheden en vrijheden om het glasvezelnet ook te benutten om bijvoorbeeld thuis te werken, zorg op afstand (domotica) te ontvangen of te verlenen, meer data te kunnen versturen / ontvangen. Hierdoor creëert glasvezel voor jong en oud nieuwe vrijheden. *Tijd is immers schaars.*



Figuur 2 Snel internet - te weinig keuze

Bron: Consumentenbond (25-08-2015)

2.2 Onze missie

“In 2020 ligt voor alle woningen/bedrijven in Gemeente Venray en dorp Holthees (gemeente Boxmeer) een glasvezelnetwerk binnen bereik. Als zelfstandige Coöperatie GlaswebVenray verbinden we hiermee de Venrayse gemeenschap met elkaar om op die wijze de leefbaarheid, economische ontwikkeling en werkgelegenheid in de nabije toekomst duurzaam te stimuleren’.

Pay-off: Snelheid, Vrijheid & Capaciteit!

Snelheid = Meest relevant voor buiten de bebouwde kom
Vrijheid = Keuzevrijheid relevant voor klanten binnen/buiten de bebouwde kom
Capaciteit = Breedband capaciteit met voldoende potentie voor de toekomst

2.3 Doelstellingen Coöperatie GlaswebVenray U.A.

Doelstellingen Coöperatie GlaswebVenray U.A.

- Organiseren en faciliteren als Coöperatie van de financiering, aanleg en beheer van het glasvezelnetwerk;
- Faciliteren van een breed aanbod van interessante providers;
- Het geselecteerde aanbod van providers is voor bedrijven/consumenten qua prijs interessant t.o.v. commerciële partijen;
- Financieel voordeel middels aantrekkelijke tarieven en winst komen ten bate van de leden en gemeenschap;
- Glasvezelnetwerk is eigendom van Coöperatie. Zeggenschap ligt bij Coöperatie;
- Dorps- en wijkraden hebben in de ledenraad van de Coöperatie een meerderheid;
- Stimuleren van de leefbaarheid en economie door een geheel dekkend glasvezelnetwerk.

Belangrijke kernwaarden:

- Realiseren van een toekomstbestendige breedband infrastructuur in gemeente Venray en dorp Holthees (gemeente Boxmeer);
- Stimuleren van de leefbaarheid, economie en werkgelegenheid;
- Bevorderen van solidariteit binnen dorps- en wijkgemeenschappen;
- Zelfsturend Burgerinitiatief → Burgerparticipatie.

“Glasvezel is de digitale snelweg voor de toekomst”

3. GLASVEZELMARKT NEDERLAND

3.1 Algemeen beeld Nederlandse economie

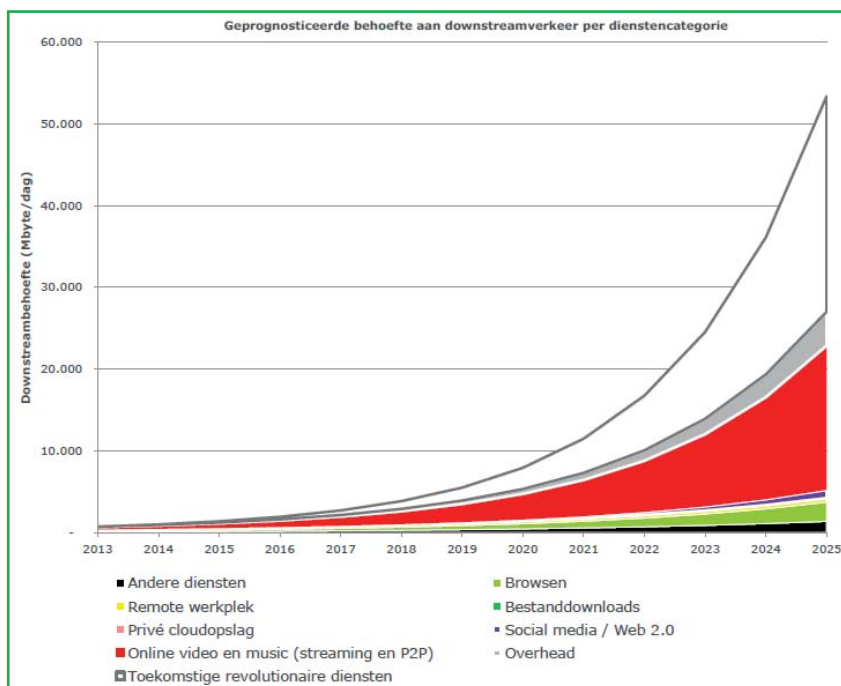
De Nederlandse economie herstelt zich gestaag, maar niet uitbundig, van de financiële situatie de afgelopen jaren en de eurocrisis, met een groei van 1,8% in 2016 en 2,1% in 2017. De inflatie stijgt dit jaar (1,6%) als gevolg van aantrekkende economie en groei van koopkracht. Dit is de eerste raming van dit jaar.³

3.2 Glasvezelmarkt Nederland

3.2.1 BREEDBAND

Op de breedbandmarkt in Nederland bevinden zich vele spelers. Traditioneel zijn dat telecombedrijven, kabels en content- of dienstenontwikkelaars. De breedbandmarkt is flink in beweging. De vraag naar breedband is de afgelopen jaren explosief gegroeid. Er is een enorme toename van breedbandinternet, zowel via de kabel als via de telefoonlijn (ADSL).

Belangrijk onderdeel van de breedband toepassing zijn de standaardpakketten met tv-abonnementen. In figuur 3 is een duidelijk de toename van ontwikkeling gebruik van diensten en de impact op de databehoeftes te zien.⁴

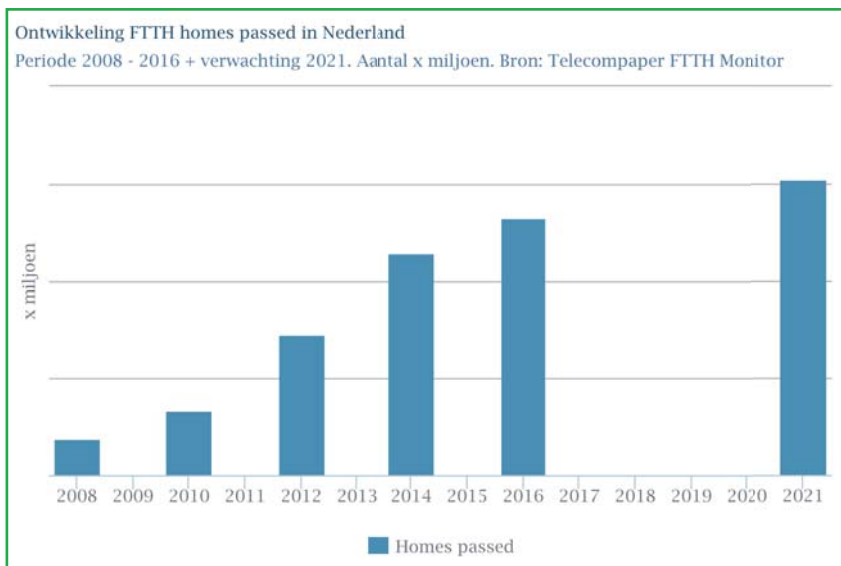


Figuur 3 Ontwikkeling gebruik van diensten en de impact op databehoeftes (downstream)

3.2.2 GLASVEZEL

Landelijke ontwikkelingen

Behalve consumenten investeren ook gemeenten, woningcorporaties, instellingen en instituten steeds meer in breedband. Denk hierbij aan de zorgsector, het onderwijs en de veiligheidssector. Glasvezel is daarbij een steeds vaker toegepaste technologie. Eind 2016 (figuur 4) telt Nederland volgens onderzoek van Telecompaper⁵ ruim 2,65 miljoen woningen die zijn aangesloten op glasvezel. In 2021 verwacht men dat 3,05 miljoen (ca. 38%) van de in totaal 7,68 miljoen⁶ een glasvezelaansluiting zullen hebben. De glasvezelmarkt in Nederland wordt gedomineerd door Reggefiber (circa 84%).



Figuur 4 Ontwikkeling glasvezelaansluitingen (FTTH) in Nederland

3 Centraal Economisch Plan 2017

Bron: https://www.cpb.nl/sites/default/files/omnidownload/Centraal_Economisch_Plan_2017.pdf

4 Bron: Dialogic & TU/e (2014). Fast forward: how the speed of the internet will develop between now and 2020; en Dialogic & TU/e (2016).

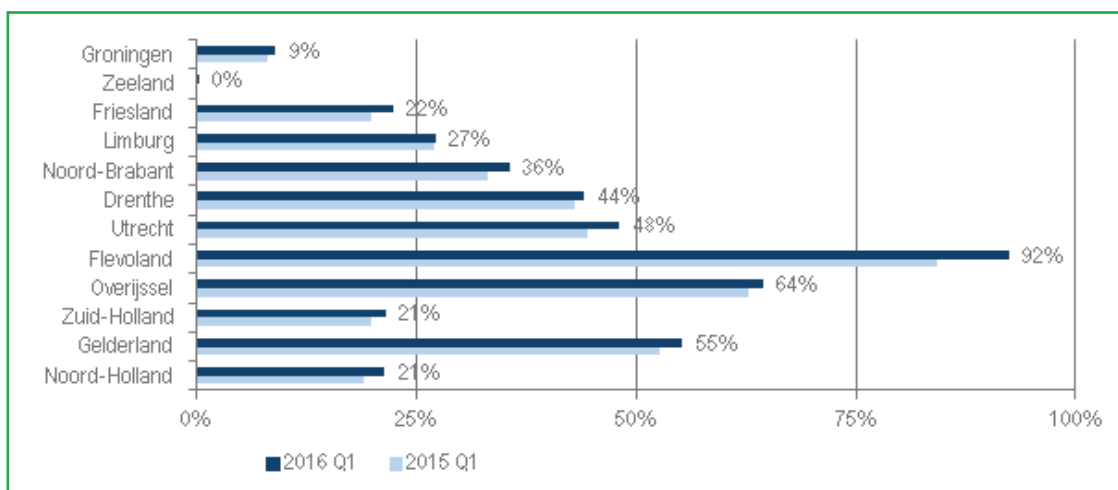
Beyond fast: how the speed of the internet will develop between now and 2022. Het laatstgenoemde onderzoek betreft een herhaling van het eerste, op basis van dezelfde methodologie, en nieuwe data.

5 Bron: <https://tweakers.net/nieuws/126359/aantal-nederlandse-glasvezelaansluitingen-neemt-tot-2021-met-15-procent-toe.html> / Rapport: Telecompaper FTTH Monitor 2016

6 Bron: CBS Statline, beginvoorraad woningen maart 2017

Provinciale ontwikkelingen

Kijkend naar de glasvezeldekking op provinciaal niveau (figuur 5) kunnen we concluderen dat deze onderling sterk uiteenloopt. De hoogste glasvezeldekking is te vinden in Flevoland. Provincie Limburg heeft begin 2016 circa 27% huishoudens (Homes Passed) voorzien van een glasvezel mogelijkheid.



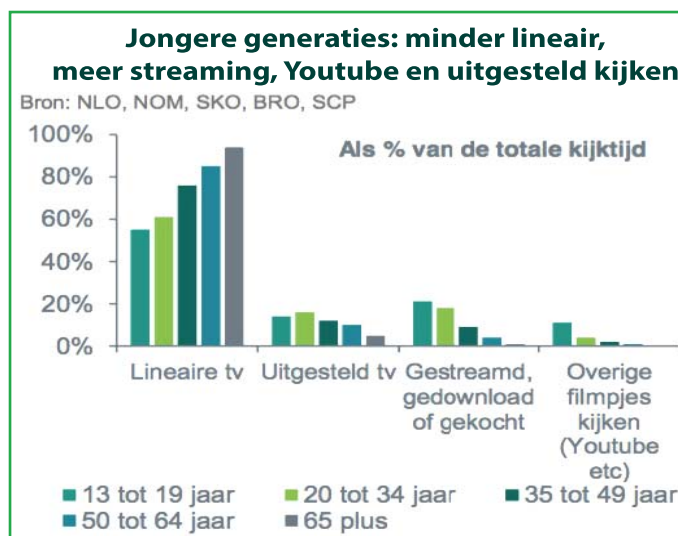
Figuur 5 Glasvezeldekking per provincie (1ste kwartaal 2016)

Gemeentelijke ontwikkelingen

In meer dan de helft van alle Nederlandse gemeenten is momenteel glasvezel naar woningen uitgerold. Daarbij varieert de omvang van de uitrol, van gemeenten die al bijna geheel voorzien zijn van een glasvezelnetwerk, tot gemeenten die deels zijn verglaasd – bijvoorbeeld een bepaalde wijk of een nieuwbouwproject - of waar nu nog glasvezel wordt uitgerold. Overigens is het in de regel vaak zo dat gemeenten *nooit geheel worden verglaasd*, omdat de rurale gebieden niet of slechts gedeeltelijk worden meegenomen in de aanleg. De uitrol heeft de afgelopen jaren met name plaatsgevonden in kleine en middelgrote gemeenten, maar het afgelopen jaar is er wel steeds meer *ontwikkeling zichtbaar in steden* (o.a. Amsterdam, Den Haag, Tilburg)⁷.

3.2.3 DIENSTENAANBIEDERS

Daarnaast is er een groeiend aantal 'content bedrijven' dat applicaties en inhoud maakt. Met steeds meer toepassingen heeft breedband een steeds *grotere maatschappelijke waarde*. Zowel traditionele als nieuwe media bedrijven (figuur 6) proberen verbeterde traditionele diensten (denk aan Netflix, YouTube met on demand televisie via internet⁸) en volledig nieuwe diensten (zoals *video-on-demand*, *zorg-op-afstand*, *e-learning*) te ontwikkelen. Daarbij verschuiven de traditionele rollen: er zijn kabelbedrijven die telefonie gaan aanbieden en telecombedrijven die inhoud (televisie diensten) gaan leveren. *Kortom de markt is danig in beweging en een internetverbinding met voldoende capaciteit is hiervoor nodig.*



Figuur 6 Veranderend kijkgedrag tussen generaties

3.2.4 INFRASTRUCTUUR

De concurrentie in deze markt van infrastructuur wordt heviger. Voor eindgebruikers (burgers, bedrijven en instellingen) resulteert dit in een steeds ruimer aanbod tegen lagere prijzen. Tegelijkertijd leidt de strijd om de eindgebruiker tot snelle innovatie. Zowel kabelbedrijven als telecomaandbieders investeren in hoog tempo in nieuwe technologieën om hun netwerken steeds sneller en betrouwbaarder te maken. De verschuiving in de consumentenmarkt van (voornamelijk) DSL en kabelnetwerken naar glasvezelnetwerken is duidelijk merkbaar (OPTA, marktcijfers tweede kwartaal 2012). Ondanks een kans op verzadiging van de breedbandmarkt als geheel, zal de glasvezelmarkt volgens de OPTA in Nederland jaarlijks **vier tot negen procent groeien**⁹.

⁷ Bron: Digital Society Monitor 2014, Uitgegeven door het eSociety Platform Nederland

⁸ Bron: ABN-Amro (juli 2017), Sectorrapport Technologie, Media en Telecom / Onderzoek mediaburea GroupM

⁹ Bron: Toekomstbeeld Nederlandse Telecommarkt 2014, AT Kaerney+Telecompaper, maart 2011

3.2.5 MARKTONTWIKKELINGEN

Markontwikkeling Nederlandse communicatiemarkt. Er spelen diverse ontwikkelingen op de communicatiemarkt in Nederland. Uit een onderzoek 'Toekomstbeeld Nederlandse telecommarkt 2014'¹⁰ van AT Kearney en Telecompaper staan deze uitgewerkt met de verwachte impact en onzekerheid hierover. (zie figuur 7)

Hierin worden ontwikkeling ingedeeld in de volgende categorieën:

- Vraag consument
- Technologie
- Beleid marktpartijen
- Politiek/Maatschappij
- Macro omgeving

Connectiviteit

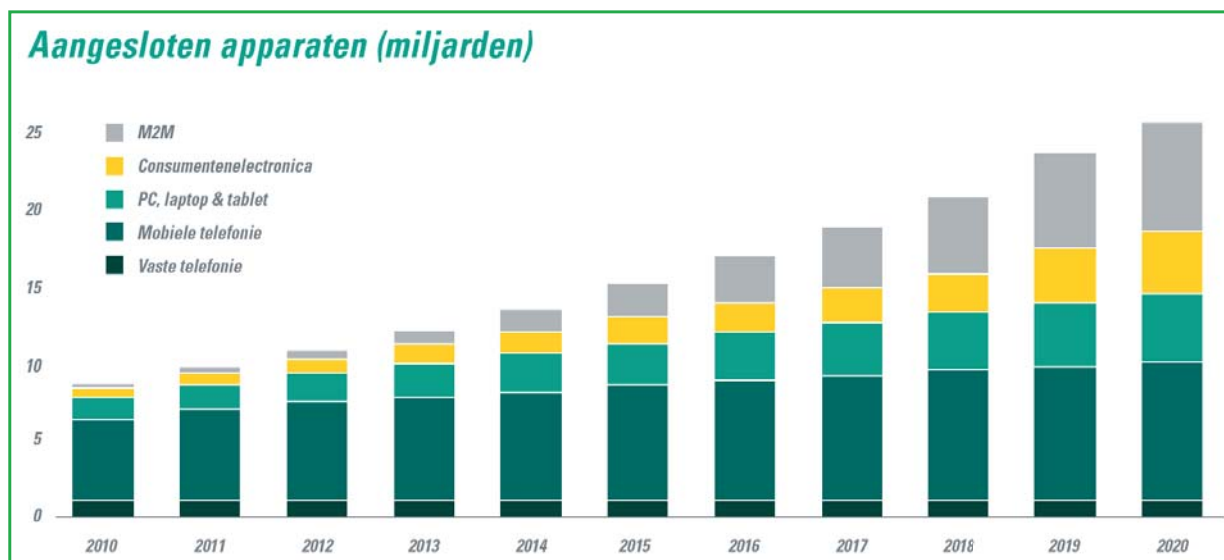
Om de toenemende vraag naar verbondenheid via het internet te faciliteren is een goede toekomst vast netwerk nodig.

	Ontwikkeling totale communicatiemarkt	Impact	Onzekerheid	Redenering
Vraag consument	1 Verzadiging op de drie markten voor TV, internet en telefonie	●	○	Marktgroei stagneert en concurrentie wordt sterker
	2 Bundeling van drie vaste diensten	●	○	Tweede van huishoudens neemt reeds gebundelde producten af, trend zet door
	3 Bundelen van vaste met mobiele diensten	●	○	Mogelijke toetreding van mobiele partijen die snel marktaandeel kunnen winnen
	4 SOHO klanten met consumentenproducten	○	○	Gedrag wijkt niet significant af van dat van consumenten
Technologie	5 Uitrol van glasvezel	●	○	Marktaandeel van glasvezel groeit tot 5 à 9% in 2014
	6 Mogelijkheid voor kabel om snelheid te verhogen	●	○	Bij toename gevraagde snelheid kan kabel beter dan DSL leveren
	7 Mogelijkheid voor DSL om snelheid te verhogen	●	○	Idem, waarbij DSL minder eenvoudig kan leveren dan kabel of glasvezel
	8 Ontwikkeling hoge capaciteit / hoge snelheid mobiele netwerken	●	○	Geen landelijk dekking LTE netwerk met impact op de markt voor vaste producten
	9 Wireless local loop / WIMAX als mogelijk alternatief voor last mile	○	○	Geen uitrol verwacht voor 2014
	10 Over-the-top diensten	N/A	N/A	Impact en onzekerheid worden besproken per deelmarkt
Beleid marktpartijen	11 Vrijwillige openstelling van de kabel	○	●	Als impact groot is, zullen kabels geen vrijwillige openstelling overwegen
	12 Consolidatie van de markt	N/A	N/A	Consolidatie wordt voorgelegd aan NMA
	13 Verbreding van activiteiten door partijen	●	○	Markt wordt reeds gedomineerd door geïntegreerde bedrijven
	14 Gebruik van bel-, surf- en kijkgedrag door providers	○	○	Strenge privacyregels voor gebruik op individueel klantniveau
	15 Verkoop van infrastructuur aan pensioenfondsen	●	○	Door grote investeringen, redelijke zekerheid dat dit niet plaats vindt
	16 Vrijwillige scheiding van infrastructuur en diensten	●	○	Vrijwillige scheiding voor 2014 niet te verwachten
	17 Additionele partijen op actieve laag Reggefiber	●	○	Niet te verwachten voor 2014
Politiek/ Maatschappij	18 Overheidsinvesteringen in telecom	○	○	Hoge impact op beperkt lokaal niveau door gesubsidieerde uitrol glasvezel
	19 EU agenda 2020	○	○	Nederland loopt qua ontwikkeling vooruit op Europese wetgeving
	20 Transparantie in communicatie afgedwongen via politiek	○	○	In lijn met consumentenbescherming door politiek waarbij vooral DSL nadeel ervaart
Macro omgeving	21 Economische crisis en effect op bestedingen en investeringen	○	○	Telecomdiensten zijn basisbehoeften, wel prijsdruk door toenemend switchgedrag
	22 Vergrijzing	○	○	Voorspelbare ontwikkeling met langzame afname van aantal digibeten
	23 Groei Nederlandse huishoudens	○	○	Beperkte groei verwacht

○ = Lage mate van impact of onzekerheid
● = Hoge mate van impact of onzekerheid

Figuur 7 Overzicht van ontwikkelingen totale communicatiemarkt

Uit het artikel van ABN-Amro en Telecompaper over *Internet of Things - kansen in software en maatschappelijke groei-markten*¹¹ blijkt dat het aantal aangesloten apparaten (figuur 8) enorm toeneemt, voornamelijk in de toepassing van consumentenelektronica en machine-2-machine (M2M).



Figuur 8 Ericsson mobility report juni 2015

Deze trend heet: **Internet of Things (IoT).**

¹⁰ Bron: Toekomstbeeld Nederlandse Telecommarkt 2014, AT Kaerney+Telecompaper, maart 2011

¹¹ Bron: Internet of Things - kansen in software en maatschappelijke groei-markten, ABN-Amro+Telecompaper (10-09-2015)

3.3 Sociale Lokale Maatschappelijke Diensten (MVO-issues)

Leefbaarheid

- Digitalisering van de maatschappij valt niet meer weg te denken. Hierbij gaat het niet om snelheid maar juist om **voldoende capaciteit** (meer rijbanen). Hierbij is de parallel te trekken met het project “Via Venray”. Het aantal rijbanen en op- en afritten bepalen de doorstroming. Dat capaciteit belangrijker is dan snelheid wordt ook ervaren in wijk de Brabander, de laatst aangelegde wijk van Venray, waar nu al op piekmomenten problemen zijn met de internetverbinding;
- Verpaupering van het buitengebied en niet voldoende capaciteit zal **leefbaarheid** in kleine kernen aantasten. Zonder goede infrastructuur in deze kernen en buitengebied (figuur 9) zal dit zijn aantrekkelijkheid verliezen;
- Het investeren in een geheel dekkend glasvezelnetwerk voorkomt een **digitale tweedeling** in de samenleving. Dit is ook in het kader van “gelijkheidsbeginsel” niet wenselijk.

Over paar jaar meer lege boerderijen dan leegstaande kantoren



Figuur 9 Artikel Nu.nl (11-08-2014)

Werkgelegenheid / SROI

- De belangrijkste SROI van dit burgerinitiatief is de participatie van de vele vrijwilligers die zich reeds en nog steeds inzetten voor Glasweb. Uniek is hierbij ook het draagvlak van onze founders, zijnde de dorps- en wijkraden die waar mogelijk bijdragen. Dit heeft al veel SROI opgeleverd voor de afzonderlijke gemeenschappen. Voor verenigingen wordt het **werven van leden beloont** middels een ‘tientje voor een vriendje’. Bestuursleden, dorps- en wijkraadsleden en Glaswebteam vrijwilligers doen hun werkzaamheden voor dit project kosteloos;
- Het economisch belang van betrouwbare verbindingen met voldoende capaciteit blijkt nu al uit specifieke **vestigingseisen** van nieuw te vestigen bedrijven. Voor voldoende **werkgelegenheid** en behouden ervan is een goede infrastructuur belangrijk. Tevens levert glasvezel aanzienlijke besparingen op voor bedrijven op gebied van energie (= **energiewaarder**), investering in servers, maar vooral verbruikerskosten van telefonie;
- Daarnaast zijn diverse lokale bedrijven betrokken in werkgroepen (o.a. Ontzorgteam, OnsGlasweb) die bekijken hoe zij na aanleg een bijdrage kunnen leveren aan het doen slagen van dit project. Ook de geselecteerde leveranciers zullen zoveel mogelijk gebruik maken van lokale bedrijven, mits deze aan de gestelde kwaliteitseisen en condities kunnen voldoen;
- Glasweb zal in het kader van SROI waar mogelijk mensen in zetten met een **afstand tot de arbeidsmarkt** om werkzaamheden binnen de Coöperatie uit te laten uitvoeren. Hiervoor zal Glasweb 10% per jaar van de personeelskosten (begroot € 60.000) besteden. Aannemer Spitters is bereid om ca. 1% van de loonsom binnen de aanneemsom in te zetten om mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt werkzaamheden te laten verrichten;
- De grootste SROI wordt behaald in het voorkomen van een **digitale kloof tussen kern- en buitengebied** van de gemeente Venray. Door een goede infrastructuur zal dit de leefbaarheid van dorpen en wijken ten goede komen. Zeker doordat wij hier bij aanleg niemand uitsluiten, ook niet de aansluitingen die qua aanlegkosten minder rendabel zijn. Hierbij geldt: “**Als U het wil !**”

Lokale initiatieven (LAN) mogelijkheden

- GlaswebVenray is een initiatief van, voor en door burgers en hierdoor kunnen we blijven garanderen dat **lokale tv** aangeboden blijft en beschikbaar is zowel binnen als buiten de bebouwde kom. Daarnaast kunnen lokale evenementen als heilige missen, carnavalsactiviteiten, concerten, pleinfesten etc. eenvoudig via het **LAN live** worden uitgezonden;
- Het glasvezelnetwerk heeft met zijn cityring de mogelijkheid om als gemeente Venray in te zetten op innovatieve oplossingen voor diverse sociaal maatschappelijke vraagstukken.

Scholing / Educatie:

- Belangrijk onderdeel voor de samenleving is scholing en educatie. Overal waar geleerd wordt – in bedrijven, op scholen, van huis uit – wordt steeds intensiever gebruik gemaakt van digitale technologie. E-learning staat voor de belofte leren efficiënter en effectiever vorm te geven en te organiseren. Dit is ook praktisch toe te passen voor bijv. zieke kinderen (e-learning). Als we dit massaal gaan doen moet hiervoor ook een digitale snelweg beschikbaar zijn die dit faciliteert.

- Uit de inventarisatie 'Snel Internet'¹² van Provincie Limburg blijkt dat voor langgerekte gemeenten, zoals Venray, glasvezel aanleg de beste optie is. Draadloze oplossingen zorgen mogelijk voor **stralingsgevaar**, waarvan wij nu de impact nog niet kennen;
- Zorgvraagstukken, zoals **WMO, langer zelfstandig wonen, zorg op afstand, huisartsenzorg** etc. zullen steeds vaker gebruik gaan maken van mogelijkheden via internet. Dit vraagt capaciteit, maar nog belangrijker betrouwbare verbindingen.

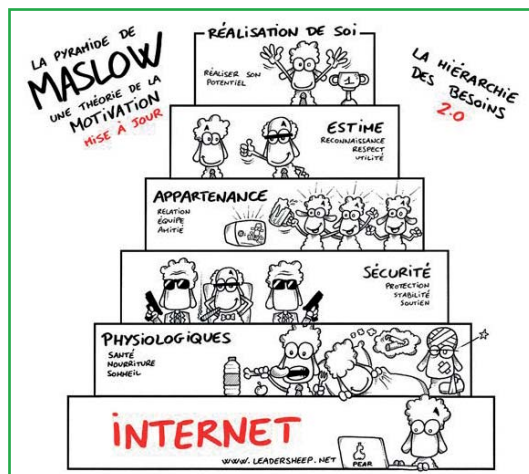
3.4 Toepasselijkheid en verschillen

Binnen de Gemeente Venray en dorp Holthees heeft een groot deel van de huishoudens een coaxkabelaansluiting. De afstand tot de telefooncentrale is in sommige gevallen groot, waardoor de snelheid van de DSL netwerken meestal minder dan 8Mbit/s is. In het buitengebied is dat zelfs minder dan 2Mbit/s. De mogelijkheden van kabelnetwerken in het buitengebied zijn beperkt; in grote delen van het buitengebied en in de dorpen Smakt, Veulen en Vredepeel is zelfs *geen coaxkabelnetwerk aanwezig (de zgn. witte gebieden)*. Dit biedt kansen voor GlaswebVenray als infrastructuur om deze belangrijke **connectiviteitsrol** te vervullen.

3.5 Marktsituatie werkgebied

3.5.1 UITROL EERSTE FASE – GROENE GEBIEDEN MODEL (GGM)

Het werkgebied waarbinnen GlaswebVenray actief is betreft alle woning- en bedrijfsaansluitingen binnen de Gemeente Venray en dorp Holthees (gem. Boxmeer). In dit businessplan wordt gekeken naar de uitrol van de eerste fase (fase 1a/b); het zgn. **Groene Gebieden Model**. Belangrijk is de uitsplitsing die gemaakt dient te worden in de witte, grijze en zwarte gebieden. Zie figuur 11 voor de definities van de gebieden, conform de Europese commissie.



Figuur 10 Pyramide van Maslow met INTERNET als basisbehoefte

2.2 Definitie witte gebieden

Welke gebieden in Fryslân tot wit NGA gebied kunnen worden geclassificeerd wordt bepaald door welke van de huidige aansluitnetwerken in de provincie Fryslân onder de definitie van een NGA-netwerk vallen op basis van de Europese staatssteunregels voor breedbandnetwerken van de Europese Commissie¹.

2.2.1 Definities Europese Commissie

Onderscheid witte, grijze en zwarte gebieden voor NGA-netwerken

De afbakening van witte, grijze en zwarte gebieden voor NGA-netwerken, welke relevant zijn voor de beoordeling van de vraag of staatsteun voor de aanleg van NGA-netwerken is toegestaan, worden als volgt gedefinieerd door de Europese Commissie²:

Witte NGA-gebieden zijn gebieden waar NGA-netwerken momenteel niet voorhanden zijn en waarschijnlijk niet binnen drie jaar door particuliere investeerders zullen worden aangelegd.

Grijze NGA-gebieden zijn gebieden waar in de komende drie jaar slechts één NGA-netwerk voorhanden is of zal worden uitgerold en er geen andere exploitant plannen heeft om in de komende drie jaar een NGA-netwerk uit te rollen.

Zwarte NGA-gebieden zijn gebieden waar momenteel ten minste twee NGA-netwerken bestaan of daar in de komende drie jaar zullen worden uitgerold.

¹ "EU-richtsnoeren voor de toepassing van de staatssteunregels in het kader van de snelle uitrol van breedbandnetwerken", Mededeling van de Europese Commissie, 2013/C 25/01.

² Zie artikelen 75, 76 en 77 van de EU-richtsnoeren, 2013/C 25/01

Figuur 11 Definities EU commissie witte, grijze en zwarte NGA gebieden

De fasering in aanleg is als volgt:

FASE 1a/b Aanleg Groene Gebieden Model

Planning: *Aanvang - 4e kwartaal 2017 / gereed 31-12-2018*

Dit betreft de investeringen voor de aanleg van een glasvezelnetwerk (wit/grijs/zwart gebied) in de dorpen Blitterswijck, Castenray, Geijsteren, Heide, Holthees, (gemeente Boxmeer), Leunen, Merselo, Oirlo, Oostrum, Smakt, Ysselsteyn, Vreulen, Vredepeel en Wanssum die gezamenlijk een aanvangsuptake hebben van 40,04%

FASE 2 (en verder) Aanleg fase 2 Venray

Planning: *2019 - en verder*

Dit betreft de investeringen voor aanleg van glasvezel (grijs/zwart gebied) in de wijken en op de industrieterreinen van Venray en gebeurt gefaseerd op basis van economische verantwoorde haalbaarheid. Aanleg fase 2 wordt in het recente businessplan verder buiten beschouwing gelaten. Aanleg in de wijken van Venray (fase 2) zal na fase 1a/b worden opgepakt. Ook deze fase kan weer in faseringen, bijvoorbeeld per wijk(en), worden uitgerold.

3.5.2 ONSGLASWEB

Op de ontwikkeling van innovatieve **sociale lokale maatschappelijke diensten** speelt GlaswebVenray in met *OnsGlasweb* (figuur 12). Hierbij richt de werkgroep zich met name op lokale diensten. Traditionele infrastructuur bieden weinig mogelijkheden voor innovatieve (lokale) diensten. Door de aanleg van een Local Area Network (LAN), middels een cityring binnen de gemeente, ontstaat een platform waarop bedrijven kunnen innoveren met **Internet of Things** diensten en producten. Dit biedt vanuit economisch perspectief kansen om bedrijven aan te trekken die middels onze cityring dit soort diensten kunnen ontwikkelen, testen en uitrollen. Door het verbinden van meerdere locaties via dit LAN kunnen kostenbesparing op serverniveau, data uitwisseling etc. worden behaald.



Figuur 12 OnsGlasweb Internet of Things mogelijkheden in beeld (maart 2016)

Sociaal lokaal maatschappelijke diensten & toepassingen

Voorbeelden van mogelijke toepassingen sociaal lokale maatschappelijke diensten in de praktijk zijn.

Doelgroepen	Toepassingen	Partijen o.a.
<i>Kinderen en Jeugd</i>	Lokale educatieve gaming, e-learning, eigen Lokale TV, groepsleren etc.	Omroep Venray, Peel en Maas TV, L1 etc.
<i>Basisscholen / (V)MBO / Muziekscholen</i>	Blended learning, e-learning, online-muziekles, Lokale TV uitvoeringen etc.	SPO Venray, Raayland College, Gilde Opleiding, Open Universiteit, KCJ etc.
<i>Medioren/Senioren/zorgbehoevenden</i>	Beveiligingscamera's, Zorg op Afstand, activiteiten op afstand etc.	Lokale ontzorgpartijen, zorgaanbieders & instellingen
<i>Inwoners, bedrijven</i>	Buurtbewaking, beveiligingscamera's	Wijk- dorpsraden, buurtgezelschappen
<i>Instantie/instellingen</i>	e-loket, eigen Tv-zender, Koppelen maatschappelijk vastgoed, WMO, (energie) metingen op afstand etc.	Gemeente Venray, zorg-instellingen, woningbouw coöperaties, VvE, bedrijven
<i>Evenementen</i>	Lokale TV live verslag, reclame, Panorama TV	Gemeente Venray, verenigingen, dorps- en wijkraden, lokale media, evenementenorganisatie

Tabel 1 Sociaal maatschappelijke diensten / toepassing per doelgroep

Voor het actief inzetten van aangegeven sociaal lokale maatschappelijke diensten is de werkgroep OnsGlasweb actief om mogelijkheden, toepassingen en kansen in kaart te brengen. Hiervoor is in de investeringsbegroting een media-converter opgenomen.

Openbare maatschappelijke glasvezelaansluitingen per dorp & wijk

In het plan is meegenomen om op centrale plekken in dorpen / wijken (o.a. dorpspleinen) een maatschappelijke glasvezelaansluiting te maken, zodat interessante evenementen direct en live via de media kunnen worden verspreid.

3.6 Onderscheidend vermogen

Lokale identiteit

GlaswebVenray onderscheidt zich van landelijke spelers door **de lokale aanwezigheid en verwevenheid** binnen de samenlevingen van gemeente Venray en dorp Holthees (gem. Boxmeer), pure burgerparticipatie. Nauwe banden met de gemeente, dorps- en wijkraden, maar ook het verenigingsleven, onderwijsveld, instellingen en bijvoorbeeld vrijwilligersorganisaties zijn hier voorbeelden van. Deze lokale aanpak kenmerkt zich tevens door lokale informatievoorziening. Tevens is het belangrijk dat naast de lokale verwevenheid door de actieve burgerparticipatie ook het geld binnen de leefgemeenschap middels **ledencertificaten en obligaties** kan renderen. De bewoners kunnen zelf investeren ter verbetering van hun leefomgeving tegen interessant rendement. Dit verhoogt de betrokkenheid met de burgers.

In Heeze-Leende is door de TU/e in juli 2012 in opdracht van HSLnet een onderzoek uitgevoerd. Ruim 47% van de ondervraagden vindt de **lokale identiteit** van een glasvezelnet belangrijk. Uit voornoemd onderzoek blijkt verder dat een andere belangrijke redenen om voor een glasvezelnet te kiezen zijn:

- Lagere prijzen voor diensten in de toekomst (82%)
- Nieuwe diensten (80%)
- Meer keuzevrijheid uit dienstaanbieders (78%)

Voornoemd TU/e onderzoek geeft een aantal belangrijke richtingen voor de gekozen opzet, marketing en innovatie van GlaswebVenray aan. Dit is vertaald in het OnsGlasweb initiatief.

Kwalitatief beste optie (Capaciteit & betrouwbaarheid)

In het rapport 'Inventarisatie Snel Internet Limburg'¹³ concludeert de Provincie Limburg dat voor **gemeenten met uitgestrekte gebieden** (figuur 13), zoals de Gemeente Venray, de uitrol van glasvezel de beste oplossing is.

	Uitgestrekte gebieden	Geïsoleerde percelen	Geïsoleerde clusters	Bedrijventerreinen
Glasvezel	Beste optie	Technisch beste optie. Maar zeer kostbaar.	Technisch beste optie. Maar zeer kostbaar.	Beste optie.
Coax	Optie, maar ligt niet voor de hand vanwege technische beperkingen.	Optie maar alleen indien coax-netwerk dichtbij ligt.	Optie maar alleen indien coax-netwerk dichtbij ligt.	Goede optie, maar ligt niet voor de hand.
VDSL2	Optie, maar ligt niet voor de hand vanwege technische beperkingen.	Optie maar alleen indien nieuwe VDSL2-straatkast dichtbij ligt.	Optie maar alleen indien nieuwe VDSL2-straatkast dichtbij ligt.	Goede optie, maar ligt niet voor de hand.
Straal	Geen optie. Veel te kostbaar. Wel interessant als backhaul.	Zeer kostbare maar hoogwaardige optie.	Zeer kostbare maar hoogwaardige optie. Wel interessant als backhaul.	Geen optie. Veel te kostbaar. Wel interessant als backhaul.
Dedicated PMP	Optie, maar ligt niet voor de hand als vast netwerk haalbaar is.	Goede optie indien er tientallen afnemers in regio liggen.	Goede optie indien er tientallen afnemers in regio liggen.	Geen optie. Kwalitatief te beperkt.
4G	Geen optie. Kwalitatief te beperkt.	Zelden optie. Alleen indien er dekking is en de lijn weinig gebruikt wordt.	Zelden optie. Alleen indien er dekking is en de lijn weinig gebruikt wordt.	Geen optie. Kwalitatief te beperkt.
Satelliet	Geen optie. Kwalitatief te beperkt.	Geen optie. Kwalitatief te beperkt.	Geen optie. Kwalitatief te beperkt.	Geen optie. Kwalitatief te beperkt.

Figuur 13 Conclusiematrix Technische oplossing voor verbetering telecommunicatie infrastructuur Limburg

Aantrekkelijke prijsstelling

Het **scherpe maandtarief** (€52,50 incl. BTW 3-in-1 pakketten) met hoge capaciteit (150 Mbits up/down) op een toekomst vast glasvezelnetwerk is onderscheidend en sluit aan bij bovenstaande redenen om voor glasvezel te kiezen.

Keuzevrijheid

GlaswebVenray is een open netwerk en de **keuzevrijheid** zal in de toekomst toenemen. Dit in tegenstelling tot de monopolie op het Coax netwerk. Tevens biedt dit mogelijkheden voor andersoortige (lokale) content aanbieders in de markt. GlaswebVenray dient te concurreren met gevestigde partijen om een marktaandeel te verwerven. Door het **'open netwerk'** heeft GlaswebVenray na de aanleg richting de huidige providers op de koperen telefoonkabel een propositie. Hiermee zullen concurrenten op de duur bondgenoten worden.

¹³ Bron: Brenneraeds, R, et al, (2015), Inventarisatie Snel Internet Limburg, Dialogic+Intertec (31-03-15)

4. INITIATIEFNEMERS & ORGANISATIE

4.1 Business idee - Aanleiding en voortraject dorps- en wijkraden

Breedband is niet meer weg te denken uit onze huidige samenleving. Een dag zonder (snel) internet wordt inmiddels door velen ervaren als net zo hinderlijk als een dag zonder stromend water. Een breedbandnetwerk wordt door de gemeente Venray en dorp Holthees als gewenst beschouwd.

Daarom hebben de dorps- en wijkraden in 2013 een initiatief gestart om tot een breedbandnetwerk in de gemeente Venray te komen voor alle bewoners, bedrijven en instellingen. Niet alleen voor toepassingen als snel internet, maar juist ook voor sociaal-maatschappelijke toepassingen zoals zorg-op-afstand. Deze toepassingen, en alle toepassingen die wij heden ten dage nog niet kennen, varen het best bij een open netwerk.

Dat de gemeente Venray belang hecht aan de komst van een breedband netwerk, blijkt uit het besluit dat de gemeenteraad in 2013 heeft opgenomen in een motie (zie bijlage F), waarin men aangeeft dat als een commerciële partij zich meldt deze een geheel dekkend netwerk voor de Gemeente Venray dient aan te leggen. Dit geldt voor aansluitingen binnen én buiten de bebouwde kom.

In 2^e helft van 2014 is door de werkgroep een aanbesteding gehouden waarbij marktpartijen in staat werden gesteld om aanbiedingen te doen, passend op de wensen en eisen van de Stichting GlaswebVenray. Deze waren vervat in een "Pakket van Eisen (PvE)". Dit pakket is samengesteld door DEI BV, onder auspiciën van de werkgroep in samenwerking met de gemeente Venray / Boxmeer. Op 4 april 2017 heeft de gemeenteraad ingestemd met een garantstelling voor dit project (Bijlage K)

4.2 Rol gemeente Venray en gemeente Boxmeer

De gemeente Venray faciliteert dit project, maar is geen initiatiefnemer. De gemeente Boxmeer heeft voor dorp Holthees de toestemming gegeven om mee te werken aan de aanleg in deze plaats, daar de gemeenschap Smakt en dorp Holthees van oudsher sterk verbonden zijn.

In het coalitie akkoord 2014-2018 van de coalitiepartijen CDA, Samenwerking Venray en D66 is opgenomen dat de coalitie het zelfsturend burgerinitiatief GlaswebVenray, om te komen tot de aanleg van glasvezel in heel Venray, ondersteunt. Daarbij spitst de rol van de gemeente zich vooral toe op het gebied van verstrekken garantstellingen, vergunningen en communicatie.

4.3 Resultaten tot op heden

Na de bekendmaking van de uitkomsten uit de haalbaarheidsstudie hebben op 19 februari 2014 de dorps- en wijkraden voor 95% ermee ingestemd dat de geformeerde werkgroep kon beginnen aan de verdere uitwerkingen en voorbereidingen om te komen tot een geheel dekkend glasvezelnetwerk in de gemeente Venray en dorp Holthees.

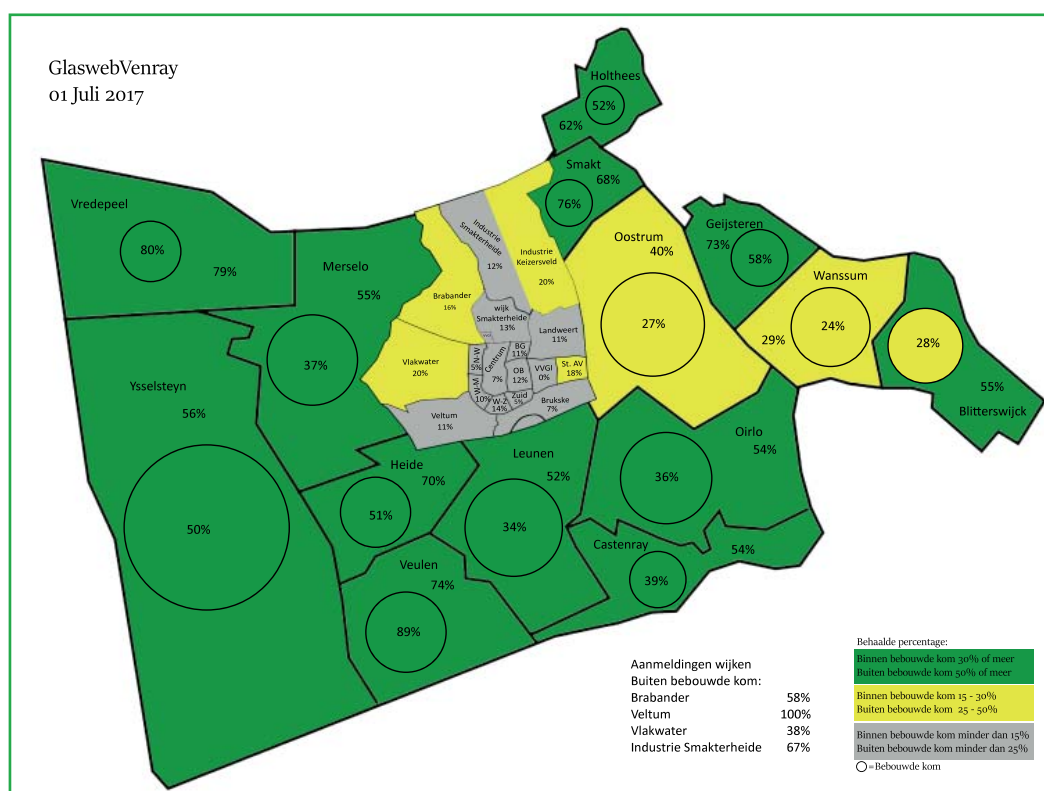
Wat hebben we onder andere bereikt:

- Bij alle dorpsraden (13) en wijkraden (10) zijn informatiesessies verzorgd voor de bewustwording van de mogelijkheden van glasvezel en de wijze waarop we dit willen bereiken;
- Financiële middelen voor dekking van de aanloopkosten zijn verkregen bij de partners, zijnde Gemeente Venray, Wonen Limburg, Provincie Limburg, Van den Munckhof BV en het Coöperatie fonds Rabobank Horst Venray;
- Offertes aanvragen en onderhandelingen gevoerd over investeringen in de aanleg van de passieve glasvezelinfrastructuur, prijzen voor belichting en providerdiensten;
- Campagneplan fase 1 is uitgewerkt en wekelijks verschijnen nieuws- artikelen in dag- en weekbladen en op social media (o.a. Facebook, Twitter). In weekblad Peel en Maas worden wekelijks Glaswebweetjes vermeldt met cartoons van Theo & Petra en in weekblad Venray Boeit staat wekelijks een interview met inwoners van de gemeente met hun visie op glasvezel in de rubriek 'U aan het woord';
- Vanuit de dorps- en wijkraden zijn coördinatoren en Glasweb-teamleden (ca. 60 vrijwilligers) geformeerd en middels trainingen opgeleid om een actieve rol te vervullen in de klant- en ledenwerving;
- Op 16 november 2014 zijn de providers gepresenteerd op een druk bezochte Kick-Off. Gedeputeerde Patrick van der Broeck (Provincie Limburg) en Wethouder Ike Busser (Gemeente Venray) ondertekenden de eerste inschrijfformulieren;
- In campagneplan fase 2 is met dorps- en wijkraden en de vrijwillige Glasweb-teamleden actief campagne gevoerd met circa 125 georganiseerde bijeenkomsten, inloopdagen, flyer acties etc;

- Begin 2016 heeft de coöperatie de keuze gemaakt om het project gefaseerd aan te leggen. Beginnend met de kerkdorpen van gemeente Venray die het minimum gestelde aantal aanmeldingen hebben behaald. Oftwel de “Groene gebieden” (zie figuur 14);
- In de raadsvergadering van 28 juni 2016 heeft de gemeenteraad ingestemd met het verlenen garantstelling onder voorbehoud dat voldaan werd aan staatsteun regels en financiering geregeld werd;
- Onderdeel om te voldoen aan de staatsteunregels geldend voor het witte gebied was om een openbare concurrerende selectieprocedure (tender) te organiseren. Hierop hebben marktpartijen de mogelijkheid om voor 16 januari 2017 op in te schrijven.



- Op 16 januari jl. bleek alleen Coöperatie GlaswebVenray een inschrijving te hebben gedaan. Deze inschrijving is door externe partij beoordeeld en heeft geleid tot gunning;
- Op 4 april 2017 heeft de gemeenteraad ingestemd met garantstellingen en financieringsscenario voor leningen in witte en grijs-zwarte gebieden (zie bijlage K);
- Het gemiddelde aantal inschrijvingen per 1 juli 2017 (zie figuur 14) binnen de kerkdorpen en Holthees (Gemeente Boxmeer) bedraagt ruim 40%;
- Ten tijde van het opstellen van dit rapport wordt gewerkt aan de financiering, projectplanning en bouwcampagne plan voor uitrolfase eind 2017 / 2018.



Figuur 14 Monitor aanmeldpercentages per 1 juli 2017

Spin-off van burgerinitiatief

- Saamhorigheid en enthousiasme binnen dorps- en wijkraden is toegenomen;
- Samenwerking tussen dorps- en wijkraden is versterkt;
- Vrijwillige investeringen zijn gedaan van gemiddeld € 500,00 per dorps/wijkraad in gemeenschapshuizen/ MFC / wijkgebouwen voor bijeenkomsten t.b.v. leefbaarheid;
- Vrijwillige Glasweb teamleden zijn potentiële leden voor dorps- en wijkraden en tonen door hun inzet betrokkenheid en een bijdrage aan de leefbaarheid in hun dorp resp. wijk;
- Provincie Limburg ziet GlaswebVenray als blauwdruk voor mogelijke andere initiatieven binnen Limburg;
- Ondernemend Limburg (MKB-Limburg, LLTB, LWV) hebben glasvezel als speerpunt opgenomen in hun versnellingsagenda, met Gemeente Venray als voorbeeldproject;

- Gemeente Venray kan zich met GlaswebVenray op de kaart zetten als uniek voorbeeld van zelfsturend burgerinitiatief in Nederland;
- GlaswebVenray heeft de regie over het glasvezelnetwerk en heeft een gedeeld facturatiesysteem (vastrecht + diensten), waardoor dit met eigen open netwerk interessant is voor ‘pilot’ projecten op glasvezel. Hiermee kan Venray zich bijvoorbeeld profileren als proeftuin voor zorgdiensten, leefbaarheidstools etc.;
- Het vestigingsklimaat voor bedrijven verbetert door aanwezigheid glasvezelnetwerk tegen aantrekkelijke investering en gebruikerskosten.

4.4 Fiscaal juridisch bedrijfsstructuur

GlaswebVenray is een burgerinitiatief opgezet door alle dorps- en wijkraden van de gemeente Venray en dorp Holthees. Stichting Dorpsradenoverleg (DRO) en Stichting Wijkradenoverleg (WRO) zijn initiatiefnemers voor dit burgerinitiatief (figuur 15).

Op 28 april 2014 is de Stichting GlaswebVenray opgericht (inschrijving KvK zie bijlage A) om in de aanloopfase de voorbereidingen te treffen voor het bewustwordingstraject, de klant- en ledenwerving, de financiering en de oprichting van de uiteindelijke Coöperatie (inschrijving KvK zie bijlage B).

De stichting en coöperatie zijn nauw verweven. Het bestuur van de stichting vormt tevens het bestuur van de Coöperatie. Contracten, zoals die met klanten, financiers, gemeente, aannemer en andere partners, worden door de Coöperatie aangegaan. In bijlage G is meer achtergrond te vinden over de bestuursleden van GlaswebVenray.

Om een juridische splitsing aan te brengen tussen de glasvezelnetwerken in fase 1a (witte gebied) en fase 1b (grijs-zwarte gebied) zal GWV hiervoor 2 besloten vennootschappen (zie figuur 16) oprichten die onder de coöperatie binnen een fiscale eenheid vallen.

GlaswebVenray is exclusief belast met de *exploitatie van het glasvezelnetwerk* en het glasvezelnetwerk is *juridisch eigendom van de besloten vennootschappen*. De Coöperatie heeft leden die een ledenraad kiezen. De ledenraad benoemt het bestuur van de Coöperatie, die de directie benoemt. Zie voor de statuten van de coöperatie Bijlage E. De Coöperatie is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 854539827 (zie bijlage B). Inschrijving KvK van GWV wit BV en GWV grijs-zwart BV staan in bijlage C en D.

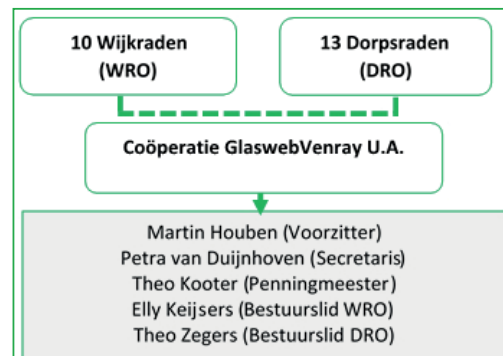
GlaswebVenray is een Coöperatieve vereniging met *uitgesloten aansprakelijkheid*. De leden en obligatiehouder(s) van GlaswebVenray lopen daarmee een financieel risico van maximaal ter grootte van hun financiële inleg in de vorm van ledencertificaten en/of obligaties. GlaswebVenray is BTW plichtig en valt onder de vennootschapsbelasting.

Overeenstemming Belastingdienst

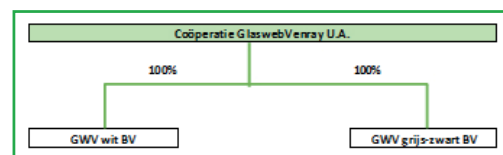
Met de Belastingdienst is schriftelijk overeenstemming bereikt dat de voorbereidingsactiviteiten in Stichting GlaswebVenray BTW plichtig zijn en de overdracht van zaken vanuit de Stichting naar de Coöperatie geruisloos zal plaatsvinden. Tevens heeft de Belastingdienst goedkeuring gegeven om de uitgevoerde activiteiten in opdracht van de Stichting in de financiële verantwoording van vóór oprichting van de coöperatie mogen worden opgenomen. Zijnde een verlengd boekjaar 2014-2015.

Opstalrecht

Het aangelegde glasvezelnet wordt geregistreerd bij het kadaster. Conform het Burgerlijk Wetboek (zie kader) is de aanlegger eigenaar van kabels en leidingen.



Figuur 15 Opzet coöperatie GlaswebVenray



Figuur 16 Fiscaal juridische bedrijfsstructuur GWV

Opstalrecht (artikel 5:20, lid 2 BW)

De eigendom van kabels en leidingen komt toe aan de legger van de kabels.

Toelichting:

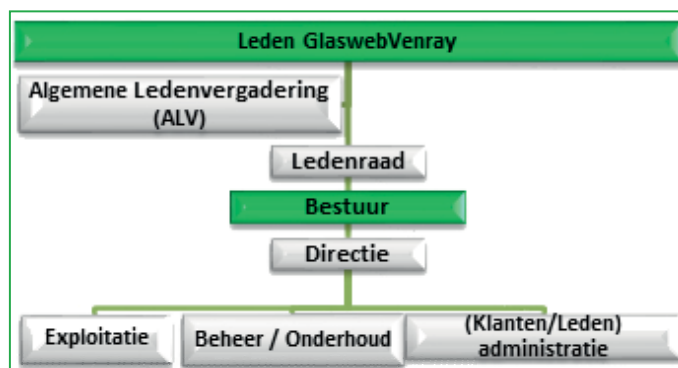
Als gevolg van de inwerkingtreding van de gewijzigde Telecommunicatiewet (in 2007) in verband met de aanleg van kabels t.b.v. openbare elektronische communicatienetwerken, is er een artikel 5:20 van het Burgerlijk Wetboek een lid 2 gevoegd. Dit lid heeft als doel te voorkomen dat de eigendom van kabels van een kabelnet door middel van natrekking bij de grondeigenaar komt te liggen. De eigendom van de kabels blijft daarom bij de aanbieder van het net berusten.

4.5 Organogram

De inrichting van de Coöperatie is schematisch in figuur 17 weergegeven.

De afdelingen kunnen in hun functioneren ondersteund worden door derden voor de benodigde backoffice activiteiten, techniek en / of aanvullende werkzaamheden.

Het bestuur zal daartoe een dienstverleningsovereenkomst en/ of Service Level Agreement (SLA) aangaan met de betreffende organisatie(s). De **compliance functie** wordt uitgeoefend door het bestuurslid dat juridische zaken onder zijn hoede heeft, zo nodig met ondersteuning van deskundigen van buiten.



4.5.1 BESTUUR EN DIRECTIE

Op 13 november 2014 is door de Stichting GlaswebVenray de “Coöperatie GlaswebVenray U.A.” opgericht. Hiermee zijn de stichtingsbestuursleden als oprichtingsbestuur toetreden tot de Coöperatie. Statutair is bepaald dat het oprichtingsbestuur samen de voorlopige directie vormt.

Na het verkrijgen van voldoende aanmeldingen en de definitieve financiering, zal door het zittende bestuur een directeur worden aangesteld. Het bestuur zal na aanvang van de uitrol van het glasvezelnetwerk minimaal 2 jaar aanblijven.

4.5.2 LEDENRAAD

Naast een bestuur en directie kent de Coöperatie een ledenraad. Leden van de coöperatie kiezen de leden van de ledenraad. De leden zijn de mede-eigenaren van Coöperatie GlaswebVenray U.A. en bepalen samen het beleid binnen de kaders, zoals vastgelegd in de statuten en de reglementen. Minimaal 5 leden en maximaal 26 leden hebben zitting in de ledenraad voor een periode van maximaal 5 jaar. De ledenraad vergaderd minimaal 2 keer per jaar.

De samenstelling van de ledenraad bestaat uit een evenredig deel afgevaardigden vanuit de bestaande dorps- en wijkraden binnen de gemeente Venray en dorp Holthees. De dorps- en wijkraden hebben binnen de ledenraad een meerderheid. Per dorp of wijk wordt maximaal 1 lid afgevaardigd in de ledenraad.

De verkiezing van de ledenraad dient minimaal 2 maanden na het opleveren van fase 1 te worden gehouden. Uit de leden wordt door de leden de ledenraad gekozen. Selectie en verkiezing van de leden dient zorgvuldig te gebeuren. De kandidaten zullen voldoende kennis en ervaring dienen te hebben om de belangen en tegenwicht aan het bestuur te kunnen geven. Bestuursleden van de Coöperatie kunnen nimmer worden gekozen als lid van de ledenraad.

De ledenraad benoemt o.a. het bestuur van coöperatie GlaswebVenray, welke bestaat uit minimaal vijf personen. De voorzitter van het bestuur wordt rechtstreeks benoemd door de ledenraad voor een periode van vier jaar. Overige bestuursleden zijn afgevaardigde van WRO of DRO. Bestuursleden kunnen aan het einde van hun zittingsperiode (4 jaar) op advies van het bestuur door de ledenraad worden herbenoemd, tenzij zij aan het einde zijn van twee achtereenvolgende zittingsperioden als bestuurslid.

4.5.3 GLASWEB-TEAMLEDEN

In de periode november 2014 - juni 2015 heeft de werkgroep, samen met de Glasweb-teamleden (vrijwilligers), dorps en wijkraden de klanten -en ledenwerving acties gevoerd. De doelstelling hiervan was om in korte tijd een groot aantal klanten en leden te werven voor de toekomstige Coöperatie. Hierin hebben de Glasweb- teamleden een belangrijke rol gespeeld. De pool van Glasweb teamleden zal blijvend worden ingezet voor klanten- en leden wervingscampagnes, administratieve ondersteuning en overige werkzaamheden.



Foto: Een gedeelte van onze enthousiaste Glasweb-teamleden

4.5.4 DORPS- EN WIJKRADEN

De initiatiefnemers zijn de dorps- en wijkraden van de Gemeente Venray en dorp Holthees (gem. Boxmeer). Zij blijven een actieve faciliterende en wervende rol vervullen. Met name in de uitrolfase campagne per POP Area gebied (zie ook blz. 34).

4.6 Relevante partners Coöperatie GlaswebVenray U.A.

De Coöperatie GlaswebVenray U.A. geeft opdracht aan c.q. werkt nauw samen met een aantal partners.

4.6.1 LEVERANCIER LAAG 1

Aannemer Spitters BV te Waalre is de beoogde verantwoordelijke voor de aanleg van het ‘passieve’ glasvezelnetwerk. Hieronder vallen ook de zogenaamde engineering, civieltechnische werkzaamheden en de installatie in huis. Spitters BV heeft ruime ervaring in de aanleg van glasvezel voor bedrijven en consumenten.

4.6.2 LEVERANCIER LAAG 2

De beoogde partner voor het verzorgen van de ‘belichting’ van het netwerk, ofwel het ‘actieve’ deel (de elektronica) is aQuestora BV te Eindhoven.

4.6.3 LEVERANCIERS LAAG 3

De huidige aanbieders van diensten op het open glasvezelnet zijn de volgende firma's;

- TriNed BV (particulier / Zakelijk)
- PLINQ BV (particulier / zakelijk)
- NOX Telecom (zakelijk)
- Signet (zakelijk)

Dit betreft het aanbieden van de diensten televisie, internet, radio en telefonie.

4.6.4 KREA-WEBDESIGN EN CLAASSEN, MOOLENBEEK & PARTNERS

Krea-Webdesign is als partner binnen de werkgroep actief op het gebied van PR, marketing en communicatie en verzorgt de klant/ledenwervingscampagne. Voor het financieel en organisatorisch advies is in de werkgroep Claassen, Moolenbeek & Partners actief. In de aanloopfase zijn financiële middelen voor de aanloopfase georganiseerd, de stichting en later Coöperatie zijn met succes opgericht en de bancaire financiering en uitgifte van de ledencertificaten en obligaties begeleid.

4.6.5 CONTOUR ACCOUNTANTS

Contour Accountants uit Venray verzorgt de administratie van de Coöperatie en treedt op als Accountant en belastingadviseur. Tevens heeft de accountant op de opgestelde businesscasus een goedkeurende verklaring afgegeven, waarbij de veronderstellingen en onderbouwingen conform wetboek Titel 9 Boek 2 van het in Nederland geldende wetboek zijn gecontroleerd.

4.6.6 LOKALE BETROKKENHEID

Coöperatie GlaswebVenray stelt zich ten doel om daar waar mogelijk gebruik te maken van lokale ondernemers en instellingen. Denk hierbij aan een werkgroep met ICT-experts en installatiebedrijven uit de gemeente Venray die gezamenlijk “Zorgeloos overstappen” aanbieden aan klanten. Met genoemde partijen is afgesproken en vastgelegd dat waar mogelijk gebruik wordt gemaakt van lokale partijen, mits deze aan de door partijen gestelde kwaliteitseisen kunnen voldoen. Denk hierbij bijvoorbeeld aan graafwerkzaamheden, bestraten, lokale weekbladen etc.

Lokaal betrokken partners zijn onder andere:

- | | |
|---|--|
| - Contour Accountants | - Krea-Webdesign |
| - Coöperatiefonds Rabobank Horst Venray | - Minten-IT |
| - Claassen, Moolenbeek&Partners | - Omroep Venray |
| - Dorpsraden en wijkraden gemeente Venray | - Provincie Limburg |
| - Elektro van Goch | - Rabobank Horst Venray |
| - Elektro Gommans | - Stichting Venray Bloeit |
| - Eclicker | - Stichting WRO / Stichting DRO |
| - Gemeente Boxmeer | - Van der Putt Advocaten |
| - Gemeente Venray | - Weekblad Peel en Maas–Van den Munckhof |
| - Harmony | - Welcom bij Kivits |
| - ICT en installatiebedrijven | - Wonen Limburg |

5. HET GLASVEZELNETWERK VAN GLASWEBVENRAY

Pakket van eisen (PvE)

Het glasvezelnetwerk van GlaswebVenray wordt aangelegd volgens een vooraf opgesteld Pakket van Eisen (PvE). Dit PvE is op verzoek van de werkgroep en deskundigen binnen de gemeente Venray samengesteld door DEI BV met als uitgangspunten:

- **Dekking:** Een geheel dekkend glasvezelnet voor woningen, bedrijven en instellingen binnen de gemeente Venray, als U het wil.
- **Openheid:** Het glasvezelnetwerk is zowel op de passieve als actieve laag open voor alle dienstaanbieders. Voor zowel traditionele diensten zoals 'triple play' (televisie, internet en telefonie), als voor innovatieve diensten en lokale diensten. Nu en in de toekomst.
- **Betaalbaarheid:** Het netwerk en de diensten onderscheiden zich door marktconforme prijzen. Tevens maakt de technologie het mogelijk om meer te bieden tegen eenzelfde of lagere prijs.
- **Hoge bedrijfszekerheid:** Aan de partners die de netwerkinfrastructuur en de diensten verzorgen worden hoge eisen gesteld. Tevens kent het netwerk een zogenaamde redundantie: dubbele netwerkverbindingen om storingen te minimaliseren.
- **Een toekomst vast netwerkontwerp:** De glasvezelaansluitingen worden gerealiseerd volgens een punt-punt netwerkstructuur naar diverse wijkcentrales. Het netwerkontwerp wordt gerealiseerd conform Plan van Eisen Reggefiber 5.0 en is daarmee courant.

Uitvoering

Het aanleggen van een passief glasvezelnetwerk op 60 cm diep volgens "Fiber to the Home" (Ftth) tot aan de erfgrans, incl. engineering, backhaul, cityring, grond en plaatsing van POP locaties, projectorganisatie, leges- en degeneratiekosten, marketing etc. bedraagt totaal **€ 10,5 miljoen (excl. BTW) all-in**. Gebaseerd op het aantal aanmeldingen klantaansluitingen (= KA) op 31-12-2016 in de zgn. Groene Gebieden Model, zijnde ruim **40%**.

- Het glasvezelnetwerk wordt aangelegd op basis van 'homes connected' en 'homes passed'. **Homes connected** wil zeggen dat alle huishoudens en bedrijven die vóór de aanleg van glasvezel in de betreffende straat als klant zijn ingeschreven, worden gratis aangesloten. Degene die niet direct klant worden, worden **homes passed** aangelegd d.w.z. met de glasvezelkabel tot op de erfgrans.
- Klantaansluitingen volgens **Point-to-Point techniek** voor maximale flexibiliteit middels tweevezelige glasvezel aansluiting per klant enkelvoudig gekoppeld aan actieve domein.
- Architectuur, aansluiting en inrichting van het glasvezelnetwerk zal conform **Reggefiber PvE 5.0 standaard** geschieden met 10% overcapaciteit. Uitrol in buitengebied geschiedt conform de TKF-methode;
- Garantie op degeneratiekosten van 2 jaar na feitelijke aanleg per straat;
- Garantie op glasvezelnetwerk (excl. breuk door derden) bedraagt 20 jaar;
- Verzorging van communicatie en overleg met één aanspreekpunt gedurende uitrol. Voor vragen, klachten en/of andere zaken is een callcenter beschikbaar alsmede zal in het kader van nazorg steekproefsgewijs klanttevredenheidsonderzoek worden uitgevoerd.
- De aannemer is VCA, ISO9001 en CKB gecertificeerd en voert proactief risicomanagement uit met eigen KAM-coördinator.

6. RENDEMENT, PROGNOSES EN FINANCIERING

6.1 Prognose exploitatierendement en kasstromenoverzicht

In het businessplan is het Groene Gebieden Model (fase 1a/1b) uitgewerkt met onderstaande uitgangspunten op hoofdlijnen:

GlaswebVenray – Groene Gebieden Model

- o Investeringsbegroting van € 10,5 miljoen (Excl. BTW);
- o Uptake percentage per 31 december 2016;
- o Uptake stijging per jaar 1^e jaar 3,5% / 2^e jaar 3% / 3^e t/m 10^e jaar 1% / 11^e t/m 20^e jaar 0,5% tot een maximum van 70%;
- o In dit scenario zijn de investeringen voor aanleg glasvezel in de dorpen Blitterswijk, Castenray, Geijsteren, Heide, Holthees, Leunen, Merselo, Oirlo, Oostrum, Smakt, Ysselsteyn, Veulen, Vredepeel en Wanssum meegenomen die gezamenlijk een aanvangsuptake hebben van **40,02%**;
- o Aantallen zijn gebaseerd op ontvangen doeladressenbestand gemeente Venray d.d. 02/11/2016 opgesteld door Stratix;
- o Aangemelde klanten worden *Homes Connected*, de overige adressen *Homes Passed* aangesloten;
- o Afschrijvingstermijn is 30 jaar;
- o Geen prijsverhogingen ‘vastrecht’ behoudens inflatiecorrectie vanaf 3^e jaar.

In de bijlage Meerjarenprognose van het *Groene Gebieden Model* is een cijfermatig gedetailleerde opstelling van de geprognoseerde exploitatie van het glasvezelnetwerk incl. uitgangspunten opgenomen. Van de opbrengsten worden exploitatie- en algemene kosten betaald. Van het saldo dienen de financieringslasten te worden betaald, zowel aan de financiers en garantstellers, als aan de obligatiehouders.

Uitgangspunt in de cijfermatige opstelling is de volledige uitgifte van de obligaties per 1 juli 2017. Hierbij wordt er in het overzicht van uitgegaan dat (behoudens tussentijdse aflossing) de obligaties rentegevend zijn tot en worden afgelost 10 jaar na stortingsdatum. In het meerjarenoverzicht wordt ervan uitgegaan dat de finale aflossingen van de obligaties tegen het einde van de reguliere looptijd worden bekostigd uit het saldo van de reserverekening van GlaswebVenray. In de rendementsberekeningen is uitgegaan van indexatie van de opbrengsten van de infrastructuur vanaf jaar 3, welke GlaswebVenray ontvangt ('vastrecht') voor de gehele periode van 10 jaar met gemiddeld 1,89% per jaar. Voor de indexatie van de exploitatiekosten is het percentage van 1,89%¹⁴ gehanteerd.

Het glasvezelnetwerk wordt aangelegd op basis van '*homes connected*' en '*homes passed*'. Homes connected wil zeggen dat alle huishoudens en bedrijven die voor aanleg in de betreffende straat als klant zijn ingeschreven worden aangesloten. Degene die niet direct aansluiten worden '*homes passed*' aangelegd. Oftewel de glasvezel wordt tot aan de dichtstbijzijnde gevel gelegd. Uit ervaring blijkt dat circa 7,5 % een glasvezel op zijn persoonlijk grondgebied weigert. Bij later aansluiten (situatie Homes Passed en weigeraars) dient de pandeigenaar en/of bewoner zelf voor de aanlegkosten op te komen. Deze eventuele meeropbrengsten zijn in de exploitatie buiten beschouwing gelaten.

In bijlage H zijn de uitgangspunten en exploitatieprognose opgenomen die ook gepresenteerd zijn aan financiers (BNG Bank en Rabobank Horst Venray), gemeente Venray en de accountant¹⁵. Deze meerjaren exploitatieprognose is ter illustratie opgenomen, daar rentebetaling en aflossing van de obligatielening uit de exploitatie van het glasvezelnetwerk dient te geschieden.

Het exploitatie- en kasstromenoverzicht is opgesteld overeenkomstig de bepalingen van BW 2 titel 9. Het laat aldus de terugbetalingscapaciteit zien van GlaswebVenray met betrekking tot de aflossing van de obligaties op de expiratedata. De bedragen in het overzicht kunnen afwijken van de elders in het informatiememorandum opgenomen bedragen, omdat daar wordt gewerkt met afgeronde bedragen. Opgemerkt wordt, dat een prognose een mogelijk scenario is.

¹⁴ Gemiddelde inflatie periode 2002-2011 (Bron: CBS 09-01-2015)

¹⁵ Het exploitatie overzicht is door accountant niet nader onderzocht en/of voorzien van oordeel of conclusie.

6.2 Prognose rendement ledencertificaten en obligaties

6.2.1 PROGNOSE RENDEMENT GLASWEBVENRAY LEDENCERTIFICAAT

Het rendement voor GlaswebVenray Ledencertificaathouders wordt bepaald door:

- De winstcapaciteit van de werkelijke exploitatie
- Dividendbeleid wordt vastgesteld door leden van de Coöperatie in de ALV
- Moment van storting (vanaf aanvangsdatum of indien van toepassing later moment van storting telt ledencertificaat mee voor winstdeling)
- Rendement is enkelvoudig en vóór belasting
- Inleg € 50,- per ledencertificaat exclusief 3% emissiekosten

6.2.2 PROGNOSE RENDEMENT GLASWEBVENRAY OBLIGATIE

Het rendement voor GlaswebVenray obligatiehouders wordt bepaald door:

- Moment van storting (vanaf aanvangsdatum of indien van toepassing later moment van storting wordt de couponrente vergoed)
- Verder wordt in de bovenstaande rendementsberekening er van uitgegaan, dat de obligatie door de obligatiehouder tot einddatum wordt aangehouden.
- Rendement is enkelvoudig en vóór belasting
- Prognoserendement GlaswebVenray obligatie:
 - o Inleg € 100,- per obligatie exclusief 3% emissiekosten
 - o Looptijd 10 jaar
 - o Couponrente van 5% over nominale waarde

De obligaties zijn 'callable', dit betekent, dat GlaswebVenray het recht heeft tussentijds (een deel van) de obligatie boetevrij af te lossen (te 'callen'). Het rendement wordt berekend tot aan de datum van aflossing. De ledencertificaten en obligaties worden uitgegeven tegen de nominale waarde te vermeerderen met 3% emissiekosten.

6.3 Financiering

Voor de aanleg van het glasvezelnetwerk in de gemeente Venray en dorp Holthees, inclusief bedrijventerreinen en voorbereidingen, moet in totaliteit circa € 10,5 miljoen worden geïnvesteerd. De beoogde financiering bestaat uit een bancaire hypothecaire leningen van circa € 8,5 miljoen bij BNG bank met garantstelling van gemeente Venray, cofinanciering door de Rabobank (€ 1 miljoen) en een achtergestelde lening van aannemer (€ 750.000). Aangevuld met de emissie van ledencertificaten en obligaties van minimaal € 250.000. Niet alleen is deze emissie noodzakelijk om het totaal te investeren bedrag te verkrijgen, de succesvolle uitgifte is ook een voorwaarde die de financiers hebben gesteld.

6.4 Gevoeligheidsanalyse

Hieronder beschrijven we de mogelijkheden die we hebben om de bij een ander scenario dan geschetst kunnen inzetten om te kunnen voldoen aan de verplichtingen:

- Diverse zaken opgenomen in de begroting zijn gebaseerd op *offertes*. Niet alle offertes zijn uit onderhandeld en mogelijk zullen hier nog voordelen te behalen zijn;
- In de huidige investeringsbegroting is uitgegaan van de gemiddelde aanvangsuptake van het Groene Gebieden Model. Per dorpen verschillen de behaalde percentages. De dorpen of POP gebieden die voor aanleg nog niet of niet voldoende 'Groen' zijn, om een exploitabel verantwoorde investering te doen, kunnen we de aanleg alsnog uitstellen in het kader van "Als u het wil";
- Indien de uptake voor aanleg in betreffende straat / dorp hoger wordt dan nu in de uptake prognose is voorzien, zal extra geld nodig zijn voor de aanlegverschil tussen homes connected (HC) en homes passed (HP) situatie. Bij een uptake van 10% in jaar-1 betreft dit een meerinvestering van ca. **€ 100.000**;
- In de huidige investeringsbegroting is opgenomen dat in eerste instantie een aansluiting wordt gemaakt naar de *EFX via aansluiting* ReliNed. En pas later (in jaar-2) redundant wordt gemaakt via een aansluiting van ReliNed en/of Eurofiber. Indien de casus het niet toelaat kan ervoor gekozen worden deze redundante aansluiting uit te stellen;
- De *Degeneratie & legeskosten* zijn nu bepaald op de reguliere rekenwijze voor projecten in Venray. M.b.t. tot majeure projecten hebben we reeds uitgezocht dat legeskosten tegen kostenneutrale vergoeding dient te worden uitgevoerd. Dit zal nadere onderzocht dienen te worden en leidt mogelijk tot een lagere investeringsbegroting;
- In het plan zijn vanaf jaar-3 regulier € 30.000 aan *PR- en marketingkosten* opgenomen. Meeste reclame activiteiten zullen voor rekening van Providers plaatsvinden. Indien de situatie dit nodig acht kunnen we deze kosten verminderen. Inschatting besparing ca. **€ 15.000** per jaar;

- Voor overige investeringen is € 25.000 per jaar opgenomen. Naar verwachting zullen de eerste jaren geen aanvullende investeringen benodigd zijn. Dit geeft ruimte van ca. **€ 25.000** per jaar;
- In de huidige opzet is voor € 250.000 aan obligaties opgenomen en actuele stand van ledencertificaten. Indien een van beide of beide hoger uitvallen, zal minder financiering nodig zijn. Dit levert een positief effect voor de aflossingen en rentekosten, behalve in jaar-10 waarop de obligaties worden uitgekeerd. Bij voldoende liquiditeiten kunnen obligaties worden uitgeloot. Bij onvoldoende liquiditeiten kunnen we renteopbrengst oprenten op de obligatiewaarde. Tevens kunnen we verzoeken of obligatiehouders akkoord gaan met verlenging van uitkering met telkens één jaar;
- Voor (zakelijke) klanten in het buitengebied wil GlaswebVenray de mogelijkheid bieden om voor € 1.200 eenmalig de buitengebied toeslag af te kopen. Dit kan met name voor zakelijke klanten een interessante (fiscale) optie zijn en voor GlaswebVenray levert een lagere voorfinanciering;
- De uitkering van obligaties wil GlaswebVenray trancheren op tranches van € 100.000,- om de cash-out in jaar-10 te verminderen. Tevens kan GlaswebVenray in jaar-10 obligatiehouders verzoeken om obligaties nog enkele jaren te laten staan.

7. OVERIGE

7.1 Verhandelbaarheid en overdracht

7.1.1. LEDENCERTIFICATEN

Het lidmaatschap van de coöperatie is persoonlijk en dus onoverdraagbaar. Ledencertificaten zijn onlosmakelijk verbonden aan het lidmaatschap. Daarom zijn ook de ledencertificaten onoverdraagbaar. Het ledencertificaat is verbonden aan het adres van de ledencertificaathouder. Bij verhuizing binnen het werkgebied van GlaswebVenray moet het lid een verzoek tot wijziging van de adresgegevens in het register van ledencertificaathouders richten aan de coöperatie. Het lidmaatschap en het ledencertificaat gaan dan met het lid mee over naar het nieuwe adres. Indien nodig zal GlaswebVenray op dit nieuwe adres binnen de gemeente Venray of dorp Holthees een nieuwe aansluiting verwezenlijken tegen nader overeen te komen vergoeding. De nieuwe bewoner van het oude adres kan, indien gewenst, zelf klant en/of lid worden.

Bij verhuizing buiten het werkgebied van de coöperatie eindigt het lidmaatschap en het ledencertificaat door opzegging door het bestuur krachtens een besluit van de ledenraad. Terugbetaling van het inleggeld en uitkering van dividend geschiedt overeenkomstig de voorwaarden in de statuten van de Coöperatie en in ledencertificaat voorwaarden (bijlage I).

In alle gevallen is het lid gerechtigd om het lidmaatschap (en daarmee het ledencertificaat) op te zeggen conform de voorwaarden in de statuten van de Coöperatie (bijlage E).

7.1.2 OBLIGATIES

Obligaties zijn wel overdraagbaar, maar slechts met voorafgaande schriftelijke toestemming van de Coöperatie. Bestaande obligatiehouders kunnen GlaswebVenray een verzoek sturen om schriftelijke toestemming te verkrijgen. De Coöperatie behoudt zich het recht voor om deze toestemming te weigeren als daarvoor naar haar oordeel een gegronde reden bestaat.

De betaling van de koopsom geschiedt tussen de verkrijger en de vervreemder van de obligatie. De vervreemder deelt aan de Coöperatie schriftelijk mede dat de betaling voldaan is. Na ontvangst van deze mededeling zal de Coöperatie de overdracht schriftelijk bevestigen aan de vervreemder en de verkrijger. Overdracht van obligaties komt pas na ontvangst van deze bevestiging tot stand.

Voor de administratieve afhandeling rekent GlaswebVenray een administratievergoeding van 3% van aan de “oude” obligatiehouder van € 50,-.

7.2 Overlijden ledencertificaat- / obligatiehouder

Eerdere aflossing door GlaswebVenray bij overlijden van de ledencertificaat- en obligatiehouder is mogelijk. De nabestaanden van de ledencertificaat- en obligatiehouder dienen hiervoor een verzoek in te dienen bij GlaswebVenray om de certificaten / obligatie af te lossen. GlaswebVenray zal aan dit verzoek gehoor geven, indien en zodra zij over voldoende liquiditeiten beschikt. Bij vervroegde aflossing bij het overlijden van obligatiehouder wordt door GlaswebVenray voor de administratieve afhandeling een vergoeding van € 50,- in rekening gebracht.

7.3 Verzoek tot beëindiging ledencertificaten / obligaties

Binnen de randvoorwaarden is het mogelijk om op verzoek van de ledencertificaat- en obligatiehouder te voldoen aan eerder aflossen door GlaswebVenray. De Coöperatie zal aan dit verzoek gehoor geven, mits zij op dat moment over voldoende liquiditeiten beschikt.

Bij vervroegde aflossing op verzoek van obligatiehouder wordt door GlaswebVenray tegen lager dan nominale waarde afgelost; de korting op de nominale waarde (“boete”) bedraagt in het eerste jaar 5% en loopt vervolgens met een 0,5% per jaar af. Voor de administratieve afhandeling brengt GlaswebVenray een vergoeding van € 50,- in rekening.

7.4 Voortijdige aflossing en uitloting obligatie

De aflossing door GlaswebVenray geschiedt normaliter op de expiratiedatum. Daarnaast zijn de obligaten ‘*callable*’. Dit betekent, dat GlaswebVenray het recht heeft tussentijds de obligaties af te lossen (te ‘callen’). Dit recht geldt zowel voor het geheel als voor een gedeelte van de obligaties. Indien een gedeelte wordt afgelost, worden de af te lossen obligaties door loting aangewezen, dit ter beoordeling van en besluitvorming door de Coöperatie. De obligaties kunnen met het call-recht vervroegd worden afgelost.

8. RISICOPROFIEL

Investeren in ledencertificaten en/of obligaties van Coöperatie GlaswebVenray U.A. brengt ook risico's met zich mee. Het is een natuurlijk c.q. rechtspersoon die het zich niet kan permitteren zijn inleg geheel of gedeeltelijk te verliezen, te ontraden om investeerder te worden.

8.1 Algemene zaken

Aansprakelijkheid

GlaswebVenray is opgericht als een coöperatie met uitgesloten aansprakelijkheid' (U.A.). De leden van de Coöperatie lopen daarmee een financieel risico van maximaal ter grootte van hun financiële inleg in de vorm van ledencertificaten en/of (achtergestelde) obligaties. De Coöperatie is als rechtspersoon aansprakelijk, als de Coöperatie wordt ontbonden en er zijn op dat moment schulden. Daarnaast geldt specifiek voor de bestuurders de anti-misbruikwetgeving.

Belastingen

De Coöperatie betaalt vennootschapsbelasting over de winst. De leden betalen individueel dividendbelasting over de winst die zij vanuit GlaswebVenray ontvangen.

Sociale zekerheid

Voor medewerkers in loondienst van de Coöperatie geldt inhoudingen op het loon zoals gebruikelijk bij dienstbetrekkingen.

Jaarstukken

De Coöperatie moet elk jaar de jaarstukken opstellen, openbaar maken en goed laten keuren door de ALV.

Regelgeving, toezicht en vrijstelling van goedkeuring informatiememorandum

Dit Informatiememorandum is naar beste eer en geweten opgesteld. Het Informatiememorandum is niet getoetst door de AFM, daar sprake is van een vrijstelling op grond van de Wet financieel toezicht (Wft). Er is sprake van een Prospectusvrijstelling (art. 53 Vrijstellingsregeling Wft en 5:5 Wft). Verder is Coöperatie GlaswebVenray U.A. niet vergunning plichtig conform de Wft en staat zij niet onder toezicht van de AFM.

8.2 Risicoprofiel omgeving

Algemeen marktrisico's

Aan investeren zijn inherente risico's verbonden. Dit geldt ook voor de aanschaf van ledencertificaten en obligaties. De houders van obligaties lopen het risico dat GlaswebVenray niet in staat is om aan de renteverplichtingen en/of de aflossingsverplichting aan het einde van de looptijd te voldoen. Alle investeringen die GlaswebVenray verricht zijn grotendeels gefinancierd met vreemd vermogen, waaronder de (achtergestelde) obligaties. Het marktrisico hangt samen met het algemeen economisch klimaat. Er is een samenhang tussen de algemene ontwikkeling van de Nederlandse economie en de waarde van het glasvezelnetwerk.

Algemeen exploitatierisico

Uit de exploitatie van het glasvezelnetwerk dient rente en aflossing van de obligaties te worden voldaan. Er bestaan meerdere onzekere factoren die de exploitatie kunnen beïnvloeden. De belangrijkste worden nader vermeld. In de netwerkcontracten is vastgelegd dat de vergoeding voor het gebruik van het netwerk door derden (vastrechtvergoeding) zal stijgen aan de hand van inflatie indicatoren van het Centraal Bureau voor de Statistiek.

Ook voor de exploitatiekosten is uitgegaan van inschattingen van zowel de hoogte van de kosten als een stijging daarvan in overeenstemming met de verwachte vastrechtstijging. De rentekosten zijn begroot op basis van inschattingen tijdens het opstellen van het informatiememorandum. Hoewel de inschattingen zo realistisch mogelijk zijn gemaakt, kunnen er afwijkingen tijdens de looptijd van het project optreden die de kasstromen en het rendement (zowel naar beneden als naar boven) kunnen beïnvloeden.

Marktwaaarde risico

Voor de ledencertificaten is geen sprake van een gereguleerde markt. Bij verkoop aan een derde kan er sprake zijn van onderhandeling waarbij naast vraag en aanbod ook persoonlijke en algemene aspecten van invloed kunnen zijn op het onderhandelingsresultaat. De ledencertificaten kunnen dus een lagere waarde blijken te hebben dan de nominale waarde. Hier staat tegenover dat het omgekeerde ook mogelijk is.

Risicobeheersing

GlaswebVenray is een coöperatie met uitgesloten aansprakelijkheid, hetgeen inhoudt dat het risico van de leden beperkt blijft tot het bedrag van hun deelname in de Coöperatie. De leden die kapitaal verschaffen aan GlaswebVenray verklaren, dat de verstrekte gelden aan GlaswebVenray rechtmatig verkregen zijn. Toch valt dit niet volledig uit te sluiten.

Renterisico

De obligatie kent een vast rentepercentage. Indien andere rentes fluctueren, kan dit de waarde van de obligaties beïnvloeden. Bijvoorbeeld bij lager wordende spaarrentes zal de waarde van de vastrentende obligaties in principe stijgen.

De rente op de financiering van het glasvezelnetwerk kan (mogelijk) fluctueren hetgeen effecten heeft op de exploitatie cashflow van de GlaswebVenray. De exploitatieberekeningen hebben nu een horizon van 20 jaar. GlaswebVenray dekt het renterisico af door vaste rente te hanteren gedurende de looptijd en/of groot deel van de looptijd.

Wet- en regelgeving risico

Opgemerkt dient te worden dat het risico bestaat dat door gewijzigde inzichten, jurisprudentie of wet- en regelgeving in algemene zin de positie van de ledencertificaat- en obligatiehouders kan wijzigen. Dit zou mogelijk juridische, fiscale en/of financiële consequenties voor de ledencertificaat- en/of obligatiehouders tot gevolg kunnen hebben.

8.3 Risicoprofiel coöperatie

Debiteurenrisico obligatiehouders

Dit betreft het risico dat GlaswebVenray niet of niet tijdig aan zijn betalingsverplichtingen jegens de obligatiehouders kan voldoen. GlaswebVenray heeft de inkomsten uit de exploitatie van het glasvezelnetwerk. Rente en mogelijke toekomstig (vervroegde) aflossing van de obligaties zullen uit de exploitatie van dit glasvezelnetwerk worden betaald, mits voldoende liquiditeiten voor handen zijn.

Debiteurenrisico Eindgebruikers

Dit betreft het risico dat klanten van het glasvezelnetwerk niet aan hun betalingsverplichting(en) jegens de Coöperatie GlaswebVenray U.A. kunnen voldoen waardoor de vastrechtovereenkomst kan worden ontbonden. Er is echter sprake van een gespreid risico over veel leden. In de exploitatieprognose is veiligheidshalve 1% van de omzet opgenomen om het risico van oninbare debiteuren af te dekken.

Informatierisico

GlaswebVenray heeft dit memorandum met grote zorg samengesteld. GlaswebVenray is overtuigd van haar glasvezelinitiatief en heeft getracht in dit document zowel feitelijk juiste informatie te verstrekken als een correct beeld te geven van de goede en kwade kansen van het initiatief. GlaswebVenray is actief op een commerciële markt waarop zich ook concurrerende telecomaانبieders begeven. De in dit document gedane uitspraken over de toekomst, daaronder ook de expliciete en impliciete verwachtingen ten aanzien van rendement en winstgevendheid, zijn van onzekere omstandigheden afhankelijk. Elke investeerder dient zelf op basis van eigen persoonlijke omstandigheden de afweging te maken of een investering in een obligatie van de GlaswebVenray past binnen de eigen beleggingsportefeuille en het risicobeleid daarbinnen. GlaswebVenray kan en zal geen verantwoordelijkheid dragen en geen aansprakelijkheid aanvaarden voor niet uitgekomen verwachtingen.

Informatie niet opgenomen in dit memorandum

Investerders zullen in sommige gevallen hun beslissing om te investeren in GlaswebVenray mede baseren op informatie van derden of informatie die direct of indirect langs andere weg van GlaswebVenray afkomstig is. Ten aanzien van de juistheid van die informatie en de mede daarop gebaseerde verwachtingen van investeerders kan en zal GlaswebVenray geen verantwoordelijkheid dragen. Ook hier geldt dat GlaswebVenray geen aansprakelijkheid kan en zal aanvaarden voor niet uitgekomen verwachtingen.

Management

Een Coöperatie staat of valt bij de kwaliteit van het management. Zwak management vormt derhalve één van de risico's. Hoewel er bij de screening van kandidaten aandacht aan de kwaliteit wordt geschonken kan het nog voorkomen dat het management onjuiste besluiten neemt en de onderneming in moeilijkheden geraakt.

Onderhoudsrisico

Bij glasvezel is de technische levensduur vele malen langer dan de looptijd van de financiering. Voor het onderhoud en beheer wordt een overeenkomst gesloten met de aannemer voor een periode van 10 jaar met de mogelijkheid tot verlenging daarvan.

Rechtmatigheid verkregen gelden

Hoewel de leden aan GlaswebVenray verklaren dat hun ingelegde gelden rechtmatig verkregen zijn, valt niet volledig uit te sluiten dat dit niet het geval blijkt te zijn. Dit kan afbreukrisico betekenen voor GlaswebVenray en haar leden.

Uittredingsrisico

De looptijd van de perpetuele ledencertificaten is oneindig. De Coöperatie heeft het recht om (een deel van) de obligaties te callen (in te kopen). Bij inkoop van een deel van de obligaties door GlaswebVenray wordt dit deel bepaald door loting.

Verzekeringen

Voor de aanleg van het glasvezelnetwerk is een CAR-verzekering en een bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering afgesloten. Niet alle risico's met betrekking tot het glasvezelnetwerk zijn verzekeraar. Zo zijn natuurrampen en terroristische aanslagen niet verzekeraar.

9. FISCALE ASPECTEN

9.1 Aan de obligatiehouders gerelateerde fiscale aspecten

9.1.1 NEDERLANDSE PARTICULIERE BELEGGER

Bij een in Nederland wonende particuliere belegger die een obligatie aanschafft zal de waarde van de obligatie belast worden in de inkomstenbelasting in Box 3. Bij het uitbetalen van de rentecoupon door de Coöperatie GlaswebVenray U.A. zal geen belasting ingehouden worden. Nederland kent geen heffing op uitbetaalde couponrente. In Box 3 zal de waarde van de obligatie per saldo belast worden tegen een effectief tarief van 1,2%. De waarde is gelijk aan waardering aan het begin van het betreffende belastingjaar. De concrete hoogte van de betaling van de rentecoupon en de winstuitkering is voor de fiscale behandeling van de obligatie in Box 3 niet relevant.

9.1.2 ONDERNEMER / NATUURLIJK PERSOON

Indien de obligatie tot het (ondernemings-)vermogen van de particuliere obligatiehouder wordt gerekend of wordt aangemerkt als “resultaat uit overige werkzaamheden”, worden de met de obligatie behaalde resultaten belast als inkomen uit werk en woning in Box 1. Dit inkomen is belast tegen een progressief tarief van maximaal 52% (tarief – schijf 4 per 01-01-2017).

9.1.3 BESLOTEN VENNOOTSCHAP

Indien de obligatie door een besloten vennootschap (of ander voor de vennootschapsbelasting belastingplichtige entiteit) wordt gehouden zal de op de obligatie behaalde resultaten in beginsel belast worden bij de B.V. tegen het vennootschapsbelastingtarief van 20% (winst < € 200.000) en maximaal 25% (winst > 200.000 K) (tarief per 01-01-2017).

9.2 Wetswijzigingen

Voorgaande paragraaf is een algemene samenvatting. De fiscale gevolgen zoals hiervoor beschreven zijn mogelijk niet van toepassing op een obligatiehouder. Iedere potentiële ledencertificaat- en obligatiehouder wordt geadviseerd om zijn belastingadviseur te raadplegen voor meer informatie met betrekking tot de fiscale gevolgen van het verkrijgen, bezitten en vervreemden van obligaties in zijn specifieke geval. In voorgaande paragraaf wordt louter aandacht besteed aan de voornaamste Nederlandse fiscale gevolgen van het bezit van ledencertificaten en obligaties. Niet alle fiscale aspecten worden besproken die mogelijk relevant zijn voor een houder van ledencertificaten en/of obligaties die in een bijzondere situatie verkeert of op wie een bijzonder regime van toepassing is.

Voorgaande paragraaf veronderstelt dat de Coöperatie GlaswebVenray is georganiseerd, en dat haar bedrijf zal worden uitgeoefend, op de wijze zoals omschreven in dit Informatiememorandum. Een wijziging in haar organisatiestructuur of in de manier waarop de Coöperatie GlaswebVenray U.A. haar bedrijf uitoefent kan de inhoud van voorgaande paragraaf achterhalen. Deze paragraaf zal niet worden aangepast in verband met dergelijke wijzigingen. De paragraaf is gebaseerd op het Nederlandse belastingrecht (ongepubliceerde rechtspraak uitgezonderd) zoals dit geldt per de datum van dit Informatiememorandum. De wetten waarop deze paragraaf is gebaseerd, zijn onderhevig aan wijzigingen, mogelijk met terugwerkende kracht. Dergelijke wijzigingen kunnen de inhoud van deze paragraaf achterhalen. Deze paragraaf zal niet worden aangepast in verband met dergelijke wijzigingen. Deze paragraaf veronderstelt dat iedere transactie met betrekking tot ledencertificaten en obligaties geschiedt tegen voorwaarden die niet afwijken van voorwaarden die in het economische verkeer tussen onafhankelijke partijen worden overeengekomen.

10. MEDEDELING ACCOUNTANT

10.1 Autoriteit Financiële Markten (AFM)

De Coöperatie GlaswebVenray U.A. is voor het aanbieden van ledencertificaten en/of obligaties niet vergunning plichtig ingevolge de Wet op het financieel toezicht (Wft) en staat daarvoor niet onder toezicht van de Autoriteit Financiële Markten (AFM).

10.2 Boekjaar, verslaggeving en verantwoording

Het boekjaar van de Coöperatie GlaswebVenray U.A. loopt van 1 januari tot en met 31 december van het daaropvolgende kalenderjaar. Jaarlijks binnen zes maanden na afloop van het boekjaar, behoudens verlenging van deze termijn met ten hoogste vijf maanden door de Ledenraad van de Coöperatie op grond van bijzondere omstandigheden, maakt de directie een jaarrekening op en legt deze voor de leden ter inzage op het kantoor van de Coöperatie. Binnen deze termijn legt de directie ook het jaarverslag ter inzage voor de leden. De leden kunnen de jaarrekening en het jaarverslag inzien op het kantoor van de Coöperatie en er kosteloos een afschrift van krijgen, uiterlijk vanaf de dag van de oproeping voor de algemene ledenraadsvergadering.

Het Coöperatie bestuur verleent aan een accountant de opdracht tot onderzoek van de opgemaakte jaarrekening. Gaat het bestuur daartoe niet over, dan is de directie verplicht opdracht te verlenen. Het bestuur kan de opdracht te allen tijde intrekken en deze aan een andere accountant verlenen.

De accountant brengt over zijn onderzoek verslag uit aan de directie, het coöperatie bestuur en de ledenraad. De deskundige geeft de uitslag over gecontroleerde en goedgekeurde jaarrekening in een controleverklaring weer.

Voor de gevallen waarin de wet dat toestaat, kan het verlenen van hiervoor bedoelde opdracht achterwege blijven. Wordt over de getrouwheid van de stukken aan de ledenraad geen verklaring overlegd, dan worden voorafgaand aan de ledenraadsvergadering de jaarstukken gecontroleerd door een door de ledenraad te benoemen controlecommissie van tenminste twee leden. Een lid van de controlecommissie kan ten hoogste twee achtereenvolgende jaren zitting hebben in de controlecommissie. De directie is verplicht om de controlecommissie inzage te geven in de gehele boekhouding en de stukken die daarop betrekking hebben en om alle door haar gewenste inlichtingen te verstrekken. Als de commissie dat voor een juiste vervulling van haar taak noodzakelijk acht, kan zij zich laten bijstaan door een externe deskundige.

De jaarrekening wordt vastgesteld door de ledenraad in een vergadering die uiterlijk een maand na het opmaken van de jaarrekening door de directie, moet worden gehouden. Nadat het voorstel tot vaststelling van de jaarrekening aan de orde is geweest, zal aan de ledenraad het voorstel worden gedaan om kwijting te verlenen aan het coöperatie bestuur en directie voor het door hen in het betreffende boekjaar gevoerde beleid, voor zover van dat beleid uit de jaarrekening of het jaarverslag blijkt of dat beleid aan de ledenraad bekend is gemaakt.

11. DEELNAME

11.1 Inschrijving, toewijzing en plaatsing

11.1.1 INSCHRIJVING

Ledencertificaten:

Inwoners, bedrijven en instellingen gevestigd in de gemeente Venray en in dorp Holthees kunnen lid worden van de coöperatie en maximaal 1 ledencertificaat verkrijgen op (bedrijfs)naam en adres. Een potentiële ledencertificaathouder kan zich digitaal inschrijven op de door GlaswebVenray uit te geven ledencertificaten via de in bijlage L opgenomen website link, mits aan voorgaande voorwaarden is voldaan.

Obligaties:

Daarnaast is het voor geïnteresseerden mogelijk om obligaties á € 100,- per stuk te kopen. De termijn waarbinnen potentiële obligatiehouders zich kunnen inschrijven start op 12 juli 2017 en eindigt op 31 december 2017 of zoveel eerder of later als het gewenste nominaal bedrag in obligaties is geplaatst. Een potentiële obligatiehouder kan inschrijven op de door GlaswebVenray uit te geven obligaties via de in bijlage L opgenomen website link.

Papieren inschrijfformulieren zijn te downloaden via www.glaswebvenray.nu of op te vragen via obligatie@glaswebvenray.nu en lid@glaswebvenray.nu

11.1.2 TOEWIJZING/PLAATSING

Toewijzing van de ledencertificaten en/of obligaties door de Coöperatie zal naar verwachting plaatsvinden in het derde kwartaal van 2017. De Coöperatie zal met haar ledencertificaten- en obligatiehouders een overeenkomst afsluiten, waarvan één getekend en gedateerd exemplaar zal worden bewaard ten kantore van Coöperatie GlaswebVenray te Venray. De overeenkomst zal eerst van kracht zijn indien de potentiële ledencertificaat- en/of obligatiehouder de uitgifteprijs heeft voldaan.

Indien de uitgifteprijs niet uiterlijk binnen 10 werkdagen is voldaan, komt de obligatieovereenkomst te vervallen. Indien de potentiële obligatiehouder alsnog wil deelnemen, dient deze een nieuwe obligatieovereenkomst met de Coöperatie aan te gaan.

11.2 Storting Uitgifteprijs en Emissiekosten

Storting van de uitgifteprijs van de toegewezen ledencertificaten en/of obligaties geschiedt middels een eenmalige incasso door Coöperatie GlaswebVenray U.A. jegens de ledencertificaat- c.q. obligatiehouder. De uitgifte- en emissiekosten (administratiekosten) komen voor rekening van de ledencertificaat- en/of obligatiehouder. Deze ontvangt van Coöperatie GlaswebVenray U.A. een bewijs van ontvangst van de storting en een ledencertificaat en/of obligatiebewijs. De incasso van de gelden vindt alleen dan plaats als het project definitief doorgaat. Hiervan ontvangt u als investeerder per mail een aankondiging wanneer het incasseren plaats zal vinden.

11.3 Identificatieplicht

11.3.1 HET IDENTIFICEREN VAN DE OBLIGATIEHOUDER

Voor het identificeren is het voldoende om de obligatiehouder schriftelijke opgave van de identiteit te laten doen. Het aanvullend verifiëren vindt eventueel plaats met behulp van het tonen van het (originele) identiteitsbewijs.

11.3.2 HET IDENTIFICEREN VAN DE UITEINDELIJK BELANGHEBBENDE

Indien de obligatiehouder een rechtspersoon is, dient de coöperatie inzicht te verwerven in de eigendoms- en zeggenschapsstructuur van deze obligatiehouder. De uiteindelijk belanghebbende is de natuurlijke persoon die meer dan 25 % van de aandelen heeft of de feitelijke zeggenschap uitoefent.

11.4 Wet Bescherming Persoonsgegevens

Alle persoonsgegevens die de Coöperatie GlaswebVenray U.A., en overige aanverwante groepsmaatschappijen, verkrijgt in het kader van de uitgifte van obligaties worden behandeld in overeenstemming met de Wet Bescherming Persoonsgegevens. Indien het project geen doorgang vindt, zullen alle ontvangen persoonsgegevens worden vernietigd.



Uittreksel Handelsregister Kamer van Koophandel

KvK-nummer 60568445

Pagina 1 (van 2)

Rechtspersoon

RSIN	853965055
Rechtsvorm	Stichting
Statutaire naam	Stichting GlaswebVenray
Statutaire zetel	Venray
Bezoekadres	Foxtrotstraat 3, 5802NK Venray
Telefoonnummer	0478512293
Internetadres	www.glaswebvenray.nu
E-mailadres	petra@glaswebvenray.nu
Eerste inschrijving handelsregister	29-04-2014
Datum akte van oprichting	28-04-2014
Activiteiten	SBI-code: 9411 - Bedrijfs- en werkgeversorganisaties Het beheren en inzetten van middelen in het jaar tweeduizend veertien en tweeduizend vijftien, die nodig zijn in de aanloopfase met als doel te komen tot een oprichting van een coöperatie voor een glasvezelnetwerk in de gemeente Venray.

Bestuurders

Naam	Zegers, Theodorus Johannes Maria
Geboortedatum en -plaats	24-07-1956, Venray
Datum in functie	28-04-2014 (datum registratie: 29-04-2014)
Bevoegdheid	Gezamenlijk bevoegd (met andere bestuurder(s), zie statuten)

Naam	Keijzers, Petronella Johanna Louisa Maria
Geboortedatum en -plaats	05-10-1948, Meerlo
Datum in functie	28-04-2014 (datum registratie: 29-04-2014)
Bevoegdheid	Gezamenlijk bevoegd (met andere bestuurder(s), zie statuten)

Naam	Kooter, Theodorus Gerardus Maria
Geboortedatum en -plaats	06-12-1963, Deurne
Datum in functie	28-04-2014 (datum registratie: 29-04-2014)
Titel	Penningmeester
Bevoegdheid	Gezamenlijk bevoegd (met andere bestuurder(s), zie statuten)

Naam	van Duijnhoven, Petra Antonia Martha
Geboortedatum en -plaats	24-10-1958, Venray
Datum in functie	28-04-2014 (datum registratie: 29-04-2014)
Titel	Secretaris
Bevoegdheid	Gezamenlijk bevoegd (met andere bestuurder(s), zie statuten)

Naam	Houben, Martinus Johannes Maria
Geboortedatum en -plaats	04-08-1962, Venray

Een gewaarmerkt uittreksel is een officieel bewijs van inschrijving in het Handelsregister. Een papieren gewaarmerkt uittreksel is ondertekend, voorzien van een microtekst en uv-logo gedrukt op 'optisch dood' papier.





Uittreksel Handelsregister Kamer van Koophandel

KvK-nummer 60568445

Pagina 2 (van 2)

Datum in functie

Titel

Bevoegdheid

28-04-2014 (datum registratie: 29-04-2014)

Voorzitter

Gezamenlijk bevoegd (met andere bestuurder(s), zie statuten)

Uittreksel is vervaardigd op 30-04-2014 om 11.16 uur.

Voor uittreksel

mw. Hankie van Baasbank, Raad van Bestuur

Waarmerk
KvK

Een gewaarmerkt uittreksel is een officieel bewijs van inschrijving in het Handelsregister. Een papieren gewaarmerkt uittreksel is ondertekend, voorzien van een microtekst en uv-logo gedrukt op 'optisch dood' papier.



Uittreksel Handelsregister Kamer van Koophandel

KvK-nummer 61901768

Pagina 1 (van 2)

Rechtspersoon

RSIN	854539827
Rechtsvorm	Coöperatie
Statutaire naam	Coöperatie GlaswebVenray U.A.
Statutaire zetel	gemeente Venray
Eerste inschrijving handelsregister	18-11-2014
Datum akte van oprichting	13-11-2014
Datum akte laatste statutenwijziging	21-06-2017

Onderneming

Handelsnaam	Coöperatie GlaswebVenray U.A.
Startdatum onderneming	13-11-2014 (datum registratie: 18-11-2014)
Activiteiten	SBI-code: 6209 - Overige dienstverlenende activiteiten op het gebied van informatietechnologie

Werkzame personen	0
-------------------	---

Vestiging

Vestigingsnummer	000030963621
Handelsnaam	Coöperatie GlaswebVenray U.A.
Bezoekadres	Foxtrotstraat 3, 5802NK Venray
Telefoonnummer	0478512293
Internetadres	www.glaswebvenray.nu
E-mailadres	petra@glaswebvenray.nu
Datum vestiging	13-11-2014 (datum registratie: 18-11-2014)
Activiteiten	SBI-code: 6209 - Overige dienstverlenende activiteiten op het gebied van informatietechnologie Doen inrichten, in stand houden en exploiteren van een glasvezelnetwerk en behartigen stoffelijke belangen van haar leden.

Werkzame personen	0
-------------------	---

Bestuurders

Naam	Houben, Martinus Johannes Maria
Geboortedatum en -plaats	04-08-1962, Venray
Datum in functie	13-11-2014 (datum registratie: 18-11-2014)
Titel	Voorzitter
Bevoegdheid	Gezamenlijk bevoegd (met andere bestuurder(s), zie statuten)
Naam	van Duijnhoven, Petra Antonia Martha
Geboortedatum en -plaats	24-10-1958, Venray
Datum in functie	13-11-2014 (datum registratie: 18-11-2014)
Titel	Secretaris
Bevoegdheid	Gezamenlijk bevoegd (met andere bestuurder(s), zie statuten)

Waarmerk
KvK

Een gewaarmerkt uittreksel is een officieel bewijs van inschrijving in het Handelsregister. Een papieren gewaarmerkt uittreksel is ondertekend, voorzien van een microtekst en uv-logo gedrukt op 'optisch dood' papier.

2017-06-22 11:22:34



Uittreksel Handelsregister Kamer van Koophandel

KvK-nummer 61901768

Pagina 2 (van 2)

Naam	Kooter, Theodorus Gerardus Maria
Geboortedatum en -plaats	06-12-1963, Deurne
Datum in functie	13-11-2014 (datum registratie: 18-11-2014)
Titel	Penningmeester
Bevoegdheid	Gezamenlijk bevoegd (met andere bestuurder(s), zie statuten)

Naam	Zegers, Theodorus Johannes Maria
Geboortedatum en -plaats	24-07-1956, Venray
Datum in functie	13-11-2014 (datum registratie: 18-11-2014)
Bevoegdheid	Gezamenlijk bevoegd (met andere bestuurder(s), zie statuten)

Naam	Keijzers, Petronella Johanna Louisa Maria
Geboortedatum en -plaats	05-10-1948, Meerlo
Datum in functie	13-11-2014 (datum registratie: 18-11-2014)
Bevoegdheid	Gezamenlijk bevoegd (met andere bestuurder(s), zie statuten)

Uittreksel is vervaardigd op 22-06-2017 om 11.22 uur.
Voor uittreksel

mw. Hankie van Baasbank, Raad van Bestuur

Waarmerk
KvK

Een gewaarmerkt uittreksel is een officieel bewijs van inschrijving in het Handelsregister. Een papieren gewaarmerkt uittreksel is ondertekend, voorzien van een microtekst en uv-logo gedrukt op 'optisch dood' papier.

2017-06-22 11:22:34



Uittreksel Handelsregister Kamer van Koophandel

KvK-nummer 69004234

Pagina 1 (van 2)

Rechtspersoon

RSIN 857686562
 Rechtsvorm Besloten Vennootschap
 Statutaire naam GWV wit B.V.
 Statutaire zetel Venray
 Eerste inschrijving handelsregister 22-06-2017
 Datum akte van oprichting 21-06-2017
 Geplaatst kapitaal EUR 100,00
 Gestort kapitaal EUR 100,00

Onderneming

Handelsnaam GWV wit B.V.
 Startdatum onderneming 21-06-2017 (datum registratie: 22-06-2017)
 Activiteiten SBI-code: 4222 - Leggen van elektriciteits- en telecommunicatiekabels
 SBI-code: 6209 - Overige dienstverlenende activiteiten op het gebied van informatietechnologie

Werkzame personen 1

Vestiging

Vestigingsnummer 000037395580
 Handelsnaam GWV wit B.V.
 Bezoekadres Foxtrotstraat 3, 5802NK Venray
 Telefoonnummer 0478512293
 E-mailadres bart@glaswebvenray.nu
 Datum vestiging 21-06-2017 (datum registratie: 22-06-2017)
 Activiteiten SBI-code: 4222 - Leggen van elektriciteits- en telecommunicatiekabels
 SBI-code: 6209 - Overige dienstverlenende activiteiten op het gebied van informatietechnologie
 De aanleg van -, het beheren van- en de exploitatie van een glasvezelnetwerk

Werkzame personen 1

Bestuurder

Naam Lemmen, Jacobus Bartholomeus Jozef Peter
 Geboortedatum en -plaats 05-04-1974, Venray
 Datum in functie 21-06-2017 (datum registratie: 22-06-2017)
 Titel Algemeen directeur
 Bevoegdheid Alleen/zelfstandig bevoegd

KvK-nummer 69004234

Pagina 2 (van 2)

Uittreksel is vervaardigd op 22-06-2017 om 11.43 uur.
 Voor uittreksel

mw. Hankie van Baasbank, Raad van Bestuur

Waarmerk
KvK

Een gewaarmerkt uittreksel is een officieel bewijs van inschrijving in het Handelsregister. Een papieren gewaarmerkt uittreksel is ondertekend, voorzien van een microtekst en uv-logo gedrukt op 'optisch dood' papier.

2017-06-22 11:43:51



Uittreksel Handelsregister Kamer van Koophandel

KvK-nummer 69004080

Pagina 1 (van 2)

Rechtspersoon

RSIN 857686495
 Rechtsvorm Besloten Vennootschap
 Statutaire naam GWV grijs-zwart B.V.
 Statutaire zetel Venray
 Eerste inschrijving handelsregister 22-06-2017
 Datum akte van oprichting 21-06-2017
 Geplaatst kapitaal EUR 100,00
 Gestort kapitaal EUR 100,00

Onderneming

Handelsnaam GWV grijs-zwart B.V.
 Startdatum onderneming 21-06-2017 (datum registratie: 22-06-2017)
 Activiteiten SBI-code: 4222 - Leggen van elektriciteits- en telecommunicatiekabels
 SBI-code: 6209 - Overige dienstverlenende activiteiten op het gebied van informatietechnologie

Werkzame personen

1

Vestiging

Vestigingsnummer 000037395432
 Handelsnaam GWV grijs-zwart B.V.
 Bezoekadres Foxtrotstraat 3, 5802NK Venray
 Telefoonnummer 0478512293
 E-mailadres bart@glaswebvenray.nu
 Datum vestiging 21-06-2017 (datum registratie: 22-06-2017)
 Activiteiten SBI-code: 4222 - Leggen van elektriciteits- en telecommunicatiekabels
 SBI-code: 6209 - Overige dienstverlenende activiteiten op het gebied van informatietechnologie
 De aanleg van -, het beheren van- en de exploitatie van een glasvezelnetwerk

Werkzame personen

1

Bestuurder

Naam Lemmen, Jacobus Bartholomeus Jozef Peter
 Geboortedatum en -plaats 05-04-1974, Venray
 Datum in functie 21-06-2017 (datum registratie: 22-06-2017)
 Titel Algemeen directeur
 Bevoegdheid Alleen/zelfstandig bevoegd

KvK-nummer 69004080

Pagina 2 (van 2)

Uittreksel is vervaardigd op 22-06-2017 om 11.38 uur.
 Voor uittreksel

mw. Hankie van Baasbank, Raad van Bestuur

Waarmaerk
KvK

Een gewaarmerkt uittreksel is een officieel bewijs van inschrijving in het Handelsregister. Een papieren gewaarmerkt uittreksel is ondertekend, voorzien van een microtekst en uv-logo gedrukt op 'optisch dood' papier.

2017-06-22 11:38:51

BIJLAGE E STATUTEN COÖPERATIE GLASWEBVENRAY U.A.

De statuten Coöperatie GlaswebVenray U.A. laatste versie zijn te downloaden via:
<https://www.glaswebvenray.nu/cooperatie/statuten>

Bestuur Coöperatie GlaswebVenray U.A.

Het Coöperatiebestuur bestaat zoals vastgelegd in de statuten uit twee personen afvaardiging Dorpsradenoverleg (DRO), twee personen Wijkradenoverleg (WRO) en een onafhankelijk voorzitter.



Foto: Bestuur Coöperatie GlaswebVenray U.A.

v.l.n.r.

Martin Houben	Voorzitter	
Petra van Duijnhoven	Secretariaat	afvaardiging WRO
Theo Zegers	Lid	afvaardiging DRO
Elly Keijsers	Lid	afvaardiging WRO
Theo Kooter	Penningmeester	afvaardiging DRO

BIJLAGE F ACHTERGROND OPRICHTINGSBESTUURSLEDEN

Martin Houben

Martin Houben is geboren en getogen in Ysselsteyn. Getrouwd met Carine en 3 kinderen. Martin is directeur van het familiebedrijf Houbensteyn Groep. Hij is van de 2^e generatie. De Houbensteyn Groep omvat een varkenshouderij en energieproductie. Samen met 40 medewerkers worden alle facetten van de bedrijfsvoering uitgevoerd. Martin is altijd maatschappelijk betrokken geweest. Vele jaren heeft hij bestuurswerk gedaan in Ysselsteyn maar ook voor de varkenshouderij landelijk en provinciaal. Vanuit deze betrokkenheid en ervaring is hij voorzitter van de werkgroep GlaswebVenray en tevens voorzitter van het oprichtingsbestuur Coöperatie GlaswebVenray. Het Wijkradenoverleg en de Dorpsradenoverleg zijn de initiatiefnemers om te komen tot een 100 % geheel dekkend glasvezelnetwerk in Venray. Met een enthousiaste, kundige en maatschappelijk betrokken werkgroep wordt eraan gewerkt om deze droom om te zetten in werkelijkheid.

GlaswebVenray is een geweldig project, aldus Martin. In je eigen omgeving als vrijwilliger meehelpen aan een betere leefbaarheid en economie van Venray e.o. is heel boeiend. Middels het glasvezelnetwerk is er de potentie om iedereen in de gemeente Venray en dorp Holthees met elkaar te verbinden - *De digitale snelweg van de toekomst*. Vroeg of laat komt er glasvezel in Venray. Dit burgerinitiatief is een unieke kans om de aanleg en exploitatie van het glasvezelnetwerk in eigen beheer op te pakken. *Van, voor en door Venray*.

Theo Zegers

Theo Zegers is geboren in 1956 in Merselo (Testrik). Is hier ook grotendeels opgegroeid, maar heeft ook een deel van zijn jeugd doorgebracht in de Vredepeel. Via MAVO en HAVO is hij opgeleid tot hovenier (MTuS Venlo) en heeft daarna middels diverse cursussen zijn vakkennis verbreed. Sinds 1977 is hij getrouwd met Wilma en ze hebben samen twee dochters groot gebracht.

Al op jonge leeftijd deed hij zijn eerste bestuurlijke ervaringen op (voorzitter jeugdsoos en bestuur KPJ). Op zijn 16^e begon hij als jeugdleider bij SV Merselo en is van daaruit diverse (bestuurs)functies ingerold. Na zijn opleiding in dienst gekomen bij 'Thuylishof' (het huidige Intratuin in Venray) en daar het tuincentrum-gedeelte en hoveniersbedrijf mee opgezet (1977-1981). Daarna Opzichter Openbaar Groen en Sportaccommodaties in de gemeente Deurne (1981-1986). Aansluitend Opzichter Openbaar Groen, Landschappelijke Beplantingen en Bossen (gedeeltelijk) in de gemeente Venray (1986-1991). Op enig moment en na weer een reorganisatie de stoute schonen aangetrokken en zelfstandig ondernemer geworden in Oirlo. Dit is momenteel een hoveniersbedrijf met 7 medewerkers. Sinds mei 2014 is hij mede-directeur van bedrijf 'De Combinatie'. Dit bedrijf beheert en onderhoudt de gehele openbare ruimte in een deel van de gemeente Venray. Als groenvoorziener ook bestuurslid geweest bij de Vereniging van Hoveniers en Groenvoorzieners Limburg (2001-2005), waarvan het laatste jaar als interim-voorzitter in een reorganisatieperiode.

Naast voorgaande benoemde bestuursfuncties is Theo betrokken geweest bij vele dorpsactiviteiten, zoals voorzitter jeugdvasteloavond van de Zagewetters (1979-2000), beheerder kantine SV Merselo (1981-1985), vanaf het begin betrokken geweest bij Muziekfeesten Merselo in diverse functies waaronder voorzitter van de organisatie Ald Merselse Dag en voorzitter zowel van voetbalvereniging als Korfbal van SV Merselo (1985-2002). Is momenteel voorzitter van de Stichting Schaapscompagnie Merselo en vicevoorzitter van de Stichting Loobeek.

Vanaf 2002 is hij voorzitter van de Dorpsraad in Merselo en lid van het Dorpsradenoverleg en sinds 2006 hiervan ook voorzitter. Vanuit die functie in diverse commissies actief geweest. (Technische commissie IKL, lid stuurgroep Basisonderwijs Venray, lid projectgroep Loobeek, voorheen lid klankbordgroep Bestemmingsplan Buitengebied, en andere onderdelen zoals Glasweb Venray). Al met al is hij een zeer actieve dorpsman, met een passie om ideeën om te zetten in werkelijkheid.

Elly Keijsers

Elly Keijsers is geboren in Blitterswijck en heeft vervolgens gewoond in Wanssum, Montfort en tenslotte Venray. Na het behalen van het Middelbare Meisjes School- diploma in 1967 is zij van september 1967 tot november 2003 werkzaam geweest als beroepsofficier bij de Koninklijke Luchtmacht [KLu] in diverse (leidinggevend) functies in zowel binnen- als buitenland. Ook is zij zes maanden uitgezonden geweest naar het voormalig Joegoslavië/IFOR-1.

Sedert 2001 woont ze weer in Venray en heeft in 2003 in de rang van luitenant-kolonel defensie verlaten. In 2004 is zij lid geworden van de wijkraad Noord – West, waarvan ze sedert 2006 voorzitter is. Sinds 2009 tot 19 oktober 2016 is zij voorzitter van het wijkradenoverleg [WRO] geweest. Namens het WRO is ze 6 jaar actief geweest in de WMO Klankbordgroep, het advies orgaan voor de gemeente Venray voor de uitvoering van de WMO. Verder is ze als vrijwilliger actief voor de Diabetes Vereniging Nederland en bestuurslid van een tweetal organisaties die zich bezighouden met o.a. schuldhulpverlening. Sedert kort als zgn. nuldlijn ondersteuning ook betrokken bij het Veteranenloket. Inmiddels van WRO afgevaardigde binnen GlaswebVenray.

Als wijken van Venray zijn we direct betrokken bij dit zelfsturend burgerinitiatief: GlaswebVenray, een 100 procent glasvezelnetwerk voor heel Venray!. Ook de burgers van Venray die wonen in het zgn. buitengebied moeten kunnen genieten van de voordelen die glasvezel biedt. Door dit burgerinitiatief met als resultante de Coöperatie GlaswebVenray houden we als burgers van Venray enerzijds de regie van een glasvezelnet in eigen handen wie op “ons net” komt en anderzijds kan de Coöperatie GlaswebVenray op termijn de winst terug laten vloeien naar de burgers van Venray. Niet onbelangrijk : men heeft als lid van de coöperatie ook zeggenschap in hetgeen we te zien zullen krijgen op het televisienet. Ik ben er van overtuigd dat door het uitzenden van veel lokale evenementen de onderlinge saamhorigheid in Venray alleen maar zal toenemen. Maar ook de toepassingen in de nabije toekomst die het mogelijk maakt langer thuis te blijven wonen, is mogelijk met glasvezel en dus van belang voor iedereen in Venray. *Ook hier moet iedereen in Venray van kunnen profiteren.*

Petra van Duijnhoven

Petra van Duijnhoven is geboren en getogen in Venray. Woont al jaren samen met Wiel en hun 4 kinderen. Ze werkt bij Dichterbij als dienstverleningscoördinator en zit bij deze instelling voor gehandicapten tevens in de centrale ondernemingsraad.

Daarnaast is ze politiek actief als raads- en commissielid voor het CDA in Venray. Tevens is ze voorzitter van Stichting Wijkplatform Brukske, waarvan ze samen met wijlen Cor Bijl op 11 november 1994 de medeoprichter was. Het wijkplatform en het Ondernemend Gezelschap Brukske, waarin Petra als lid actief betrokken is, zijn nauw betrokken bij de opknopbeurt van het centrumgebied in deze Venrayse wijk, inclusief de realisatie van een multifunctioneel centrum. De werkzaamheden hiervoor zijn in 2013 in gang gezet. Tevens is zij als voorzitter van het wijkplatform sinds 2013 ook nauw betrokken bij het project wijkbus, dat in samenwerking met Wonen Limburg is gerealiseerd.

Waarom GlaswebVenray? Iedereen moet voorzien zijn van een goede internetverbinding. Geen goed internet wil zeggen dat men in de nabije toekomst beperkt is in het doen en laten. Dit is belangrijk met het oog op de huidige ontwikkelingen in de zorg, de werkgelegenheid en de leefbaarheid in dorpen en wijken. *Maar in het bijzonder voor de individuele burger in van Venray.*

Theo Kooter

Theo Kooter is in 1989 in Vredepeel komen wonen, waar hij samen met mijn vrouw een legkippenbedrijf is begonnen. Als Brabander voelt hij zich in het Limburgers land op z'n gemak. Vrijwilligerswerk werd bij de familie Kooter met de paplepel erin gegoten. Iets voor en met elkaar doen, geeft zoveel meer waarde aan het leven. Vanaf 1995 is hij actief in de dorpsraad van Vredepeel, eerst als lid, daarna als penningmeester / secretaris. Sinds 2012 is hij voorzitter geworden. Vanuit die functie actief in het dagelijks bestuur van het dorpsraden overleg. Daarnaast ook voorzitter geweest van het comité 50 jaar Vredepeel en in de werkgroep kleine-scholen convenant deelgenomen.

Een glasvezelnetwerk van, voor en door heel gemeente Venray en dorp Holthees is iets waar Theo al jaren van droomt. Hierbij gelooft hij sterk in de kracht van de coöperatieve aanpak en het idee dat wij als burgers zelf iets kunnen doen. Dit wordt anders door grote marktpartijen opgepakt, met alle gevolgen voor zeggenschap en eigendom van dien. Aandacht voor sociaal-maatschappelijke vraagstukken en stimuleren van het ondernemers klimaat. Daarin wil GlaswebVenray een bijdrage leveren, en dat staat bij Theo Kooter hoog in het vaandel. *Hij wil graag zijn glasvezel droom realiseren.*

M3-1



SAMENWERKING VENRAY



alle fracties wor.
motie aangenomen
raad 10-6-13
he.

Motie.

Onderwerp: glasvezel in de gemeente Venray met 100% dekking.

De raad van de gemeente Venray in vergadering bijeen d.d. 25 juni 2013.

Overwegende dat:

- De raad van Venray op 8 november 2011 met algemene stemmen een motie heeft aangenomen met als strekking dat iedereen in Venray toegang moet hebben tot glasvezel;
- Het fysiek aanleggen van glasvezel geen taak is van de gemeente;
- De gemeente Venray wel faciliterend is in het proces van aanleggen van glasvezel;
- De dorps en wijk raden met een initiatief bezig zijn met als doel de gehele gemeente Venray te voorzien van glasvezel;
- De gemeente dit initiatief kan faciliteren;

Gehoord de beraadslagingen, gelet op artikel 34 RVO

Spreekt uit dat:

- De raad van de gemeente Venray dit initiatief van de dorps en wijk raden ondersteunt en vasthoudt aan het uitgangspunt dat de gehele gemeente Venray voorzien moet worden van glasvezel, of een soortgelijk netwerk met een vergelijkbare capaciteit waarvan alle huishoudens en bedrijven in Venray gebruik kunnen maken.

En gaat over tot de orde van de dag

Handtekening

CDA

Toon Loonen



PvdA

Bert Linskens



SWV

Martin Leenders



VVD

Ingeborg de Barbanson



SP

Elianne Sweelssen



inVENTief

Tino Zandbergen



PP2

Carla Brugman



BIJLAGE H MEERJAREN EXPLOITATIEPROGNOSE GLASWEBVENRAY

Uitgangspunten & toelichting op de Meerjarenprognose (Consolidatie):

Algemeen:

- In dit scenario is uitgegaan van geen toekenning van subsidie;
- Vermelde bedragen zijn exclusief BTW;
- Diverse variabele kosten worden pas na activatie van het glasvezelsignaal toegerekend;
- In de berekeningen is rekening gehouden met correctie voor inflatie van 1,89% per jaar op inkoop (vanaf 2e jaar) en verkoopprijs (vanaf 3e jaar).

Winst & Verlies rekening:

- Aanvangsuptake binnen bebouwde kom (BIB) is 35,21% (Jaar-0), einde jaar-1 38,71% (50% aangesloten) en einde jaar-2 41,71% (100% aangesloten), daarna in jaar-3 t/m 10 1,0% groei per jaar en in jaar-11 t/m 20 0,5% groei per jaar;
- Aanvangsuptake buiten bebouwde kom (BUB) is 52,34% (Jaar-0), einde jaar-1 55,84 (50% aangesloten) en einde jaar-2 58,84% (100% aangesloten), daarna in jaar-3 t/m 10 1,0% groei per jaar en in jaar-11 t/m 20 0,5% groei per jaar. Tevens betaalt elke KA buiten bebouwde kom een buitengebiedtoeslag van € 5,00 (incl. BTW = € 4,13 excl. BTW) per maand;
- Industrie terrein aantallen betreft bedrijven voor meerprijs € 5,00 per maand (50% aangesloten 1e jaar / 100% aangesloten 2e jaar);
- Omzet uitsplitsing in omzet witgebied (BIB en BUB), omzet Grijs-zwart gebied (BIB en BUB) en omzet industrie terrein;
- Aanlegkosten van erfgrans tot aan aansluiting in huis voor nog te realiseren uptake vóór aanleg in dorp of straat is meegenomen in investeringbegroting. Gebaseerd op geprognosticeerde groei in de uptake;
- Indien uptake hoger wordt dan geprognosticeerd heeft dit extra kapitaal;
- 1e jaar telt voor 12 maanden (50% aangesloten) met fictieve opstart aanleg per 1 oktober 2017. Doorlooptijd aanleg 52 weken, aanleg gereed eind 2018;
- Inkoopkosten laag 2 (inkoopkosten voor diensten belichter) zijn per klantaansluiting (KA) / maand. Jaar-1 is voor 50% (= aansluitpercentage) meegenomen;
- Energiekosten zijn per klantaansluiting (KA) / maand o.b.v. informatie Stratix;
- Oninbare debiteuren zijn bepaald op 1% van de jaaromzet, gebaseerd op algemene cijfers telecomproviders;
- PR & Marketing kosten € 30.000 per jaar vanaf jaar-3. Voorinvestering (Jaar-1/Jaar-2) in klanten- en ledenwerving is opgenomen in investeringsbegroting;
- Algemene Beheerskosten zijn gebaseerd op QuickScan Digital Ecosystem (10-02-14), realisatie HSLnet + aanvullingen uit offertes (Spitters / Relined) + opmerkingen review Dialogic/Rebel Group;
- Voorraadmutatie betreft de jaarlijkse afname van voorraadwaarde, zijnde afkoop Blackfiber huur, verdeeld over 15 jaartermijnen. Tevens gecorrigeerd in kasstroomprognose.
- Voorziening onderhoud & degeneratie zijnde vervangingsinvesteringen. Degeneratie eerste 10 jaar meegenomen in offerte Spitters;
- Afschrijvingskosten en -termijn zijn gekoppeld aan verwachte levensduur. Immateriële activa (aanloopinvesteringen) in 5 jaar, Overige investeringen (5 jaar), Apparatuur (10 jaar) en Glasvezelnetwerk/POP/Cityring (30 jaar).
- Jaar-1 betreft dit 50% van de afschrijving over gemiddeld geïnvesteerd vermogen totaal project;
- Voor Overige investeringen is € 25.000 per jaar opgenomen (ca. 2,5% over jaaromzet jaar-2). In jaar-11+12 worden gefaseerd NTU apparatuur vervangen en in jaar-13 POP apparatuur. In Jaar-16 nieuw contract afkoop Dark-fiber huur tegen gelijke prijs opgenomen in offerte;

Financieringsopzet (Rentelasten, aflossingsverplichtingen):

- Totaal financiering is totaal benodigd vermogen (investeringen) incl. werkkapitaal. Voor onvoorziene zaken is een percentage van 2,5% van de investeringsbegroting aanvullend opgenomen. Tevens is ca. 2,5 % extra kasgeld (= rek. courant) opgenomen;
- Ledencertificaat ledeninbreng à € 50,- vergoeding resultaatafhankelijk;
- Obligatielening (Huidige aantal = 2.500 obligaties investeerders/beleggers) met rekenrente 5%, aflossing na 10 jaar. Tussentijds te callen + bijschrijven rente is mogelijk;
- Achtergestelde lening aannemer Spitters BV van € 750.000, 4,0% rekenrente, aflossen in 12 jaar met 2 jaar

aflossingsvrij (Conform aanbieding Spitters 02-01-2017)

- Achtergestelde lening Gemeente Venray renteloos verstrekt in 2015. Aflossen door omzetten in obligaties (jaar-3) en/of aflossen in overleg.
- Lening BNG-Bank (wit gebied), 1,82 % rekenrente (Tariefbrief BNG-Bank d.d. 07/03/2017 incl. opslag 0,2%), aflossen in 25 jaar met 5 jaar aflossingsvrij (Offerte BNG d.d. 14/07/16). Jaar-1 rente berekend over 50% geïnvesteerd vermogen;
- Lening BNG Bank (grijs/zwart gebied), 1,82 % (Tariefbrief BNG-Bank d.d. 07/03/2017 incl. opslag 0,2%), aflossen in 25 jaar met 2 jaar aflossingsvrij + garantstelling Gemeente Venray 3,8% (Safe harbor) voor 80% van financiering.
- Jaar-1 rente berekend over 50% geïnvesteerd vermogen;
- Lening Rabobank (grijs/zwart gebied), 4,0 % rekenrente, aflossen in 15 jaar met 2 jaar aflossingsvrij. Jaar-1 rente berekend over 50% geïnvesteerd vermogen;
- Rekenrente werkkapitaal is meegenomen in investeringsbegroting onder rekenrente bankkosten rekening courant;
- Vennootschapsbelasting (25% conform actuele wettelijk percentage). Eerste jaren VpB '0' is verrekenbaar verlies. In dit scenariomodel is de te betalen VpB per jaar zo goed mogelijk benaderd met de verrekenbare verliezen;

Kasstroomprognose:

- Kasstroomprognose geeft inzicht in de inkomsten en uitgaven van GlaswebVenray. Belangrijk is om een positieve (cumulatieve) kasstroom te generen.
- De Debt Service Capacity Ratio (DSCR) is een kengetal voor de mate waarin een bedrijf in staat is te voldoen aan de aflossings- en rente verplichting. In de gepresenteerde DSCR vóór aflossing achtergestelde leningen (AGL) wordt meegenomen de dekking (CAI = EBITDA-Vennootschapsbelasting (VpB)) van alle rentelasten (incl. garantstelling) plus de aflossingsverplichting van Rabobank lening (Gesteld minimum = 1,15)

Het exploitatie- en kasstroomoverzicht is opgesteld overeenkomstig de bepalingen van BW 2 titel 9. Het laat de terugbetalingscapaciteit zien van GlaswebVenray met betrekking tot de aflossing van (achtergestelde) leningen en obligaties op de expiratedata. De bedragen in het overzicht kunnen afwijken van de elders in dit businessplan opgenomen bedragen, omdat daar wordt gewerkt met afgeronde bedragen. Op de geconsolideerde prognosecijfers is op 12 januari 2017 door Contour Accountants een goedkeurende verklaring afgegeven.

EXPLOITATIEOVERZICHT (W&V)

(Coöperatie GlaswebVenray U.A. – Consolidatie versie 15-03-2017)

Exploitatieoverzicht Jaar 1 t/m jaar 10

W&V Prognose		Groene Gebieden Model (Fase 1a: Wit / Fase 1b: Grijs-zwart)						CONSOLIDATIE			
Prognose GlaswebVenray	Variabel	jaar-1	jaar-2	jaar-3	jaar-4	jaar-5	jaar-6	jaar-7	jaar-8	jaar-9	jaar-10
Uptake prognose		3,50%	3,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
Groei netwerk in #KA per jaar		244	209	70	70	70	70	70	70	70	70
Controle groei netwerk in #KA per jaar		244	209	70	70	70	70	70	70	70	70
Controle #KA		1.516	3.241	3.310	3.380	3.449	3.519	3.589	3.658	3.728	3.798
Klantengroei t.o.v. voorgaand jaar		8,7%	6,9%	2,1%	2,1%	2,1%	2,0%	2,0%	1,9%	1,9%	1,9%
Vershil		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OMZET (1e jaar 60% aansluiten)		522.455	1.115.884	1.161.155	1.207.738	1.255.667	1.304.976	1.355.701	1.407.877	1.461.541	1.516.730
Operationele kosten											
Inkoopkosten laag 2 leverancier		127.332	272.210	278.059	283.908	289.757	295.606	301.455	307.304	313.152	319.001
Totaal PR & Marketingkosten		0	0	30.000	30.567	31.145	31.733	32.333	32.944	33.567	34.201
Energiekosten POP locaties		18.190	38.887	39.723	40.558	41.394	42.229	43.065	43.901	44.736	45.572
Oninbare debiteuren		5.225	11.159	11.612	12.077	12.557	13.050	13.557	14.079	14.615	15.167
WION beheerskosten per actieve KA		6.367	13.610	13.903	14.195	14.488	14.780	15.073	15.365	15.658	15.950
Totaal Algemene Beheerskosten		135.511	138.072	140.681	143.340	146.049	148.810	151.622	154.488	157.408	160.383
Mutatie voorraad		28.396	28.396	28.396	28.396	28.396	28.396	28.396	28.396	28.396	28.396
Voorziening reservering onderhoud		0	0	0	0	0	0	50.000	50.000	50.000	50.000
TOTAAL OPERATIONELE KOSTEN		321.020	502.334	542.374	553.042	563.785	574.604	635.501	646.476	657.532	668.670
EBITDA (winst voor rente, belasting en afschrijving)		201.436	613.550	618.781	654.695	691.881	730.372	720.200	761.401	804.008	848.060
AFSCHRIJVINGEN	30	199.628	404.255	408.255	411.455	414.015	394.063	373.702	375.012	376.061	376.900
EBIT (winst voor rente en belasting)		1.808	209.295	210.526	243.240	277.866	336.309	346.498	386.388	427.948	471.160
Rentekosten (rekenrente per 14-03-16):											
- GWV obligaties		12.500	12.500	16.500	16.500	16.500	16.500	16.500	16.500	16.500	0
- Rente AGL Spitters BV		30.000	30.000	27.000	24.000	21.000	18.000	15.000	12.000	9.000	6.000
- Rente Lening BNG-Bank (Wit)		52.257	104.513	104.513	104.513	104.513	99.288	94.062	88.836	83.611	78.385
- Rente Lening BNG-Bank (Grijs/Zwart)		24.811	49.622	47.465	45.307	43.150	40.992	38.835	36.677	34.520	32.362
- Rente Lening Rabobank (Grijs/Zwart)		19.750	39.500	36.462	33.423	30.385	27.346	24.308	21.269	18.231	15.192
- Bankkosten / RC-kosten		1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
- Garantstelling Gem-Venray (Grijs/Zwart)		51.804	75.804	72.509	69.213	65.917	62.621	59.325	56.029	52.734	49.438
TOTAAL RENTE + GARANTSSELLING	-/-	192.122	312.940	305.448	293.957	282.465	265.747	249.030	232.312	215.595	182.377
EBT (winst voor belasting)		-190.313	-103.646	-94.923	-50.716	-4.599	70.561	97.469	154.076	212.353	288.782
Belasting (25% VpB)	-/-	0	0	0	0	0	0	0	0	53.088	72.196
NETTO WINST		-190.313	-103.646	-94.923	-50.716	-4.599	70.561	97.469	154.076	159.264	216.587

Exploitatieoverzicht Jaar 11 t/m jaar 20

W&V Prognose		Groene Gebieden Model (Fase 1a: Wit / Fase 1b: Grijs-zwart)						CONSOLIDATIE			
Prognose GlaswebVenray	Variabel	jaar-11	jaar-12	jaar-13	jaar-14	jaar-15	jaar-16	jaar-17	jaar-18	jaar-19	jaar-20
Uptake prognose		0,50%	0,50%	0,50%	0,50%	0,50%	0,50%	0,50%	0,50%	0,50%	0,50%
Groei netwerk in #KA per jaar		35	35	35	35	35	35	35	35	35	35
Controle groei netwerk in #KA per jaar		35	35	35	35	35	35	28	25	25	25
Controle #KA		3.832	3.867	3.902	3.937	3.972	4.007	4.035	4.060	4.085	4.110
Klantengroei t.o.v. voorgaand jaar		0,9%	0,9%	0,9%	0,9%	0,9%	0,9%	0,7%	0,6%	0,6%	0,6%
Vershil		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OMZET		1.559.440	1.603.223	1.648.103	1.694.107	1.741.262	1.789.591	1.835.719	1.881.406	1.928.165	1.976.019
Operationele kosten											
Inkoopkosten laag 2 leverancier		321.926	324.850	327.775	330.699	333.624	336.548	338.905	341.005	343.106	345.206
Totaal PR & Marketingkosten		34.848	35.506	36.177	36.861	37.558	38.268	38.991	39.728	40.479	41.244
Energiekosten POP locaties		45.989	46.407	46.825	47.243	47.661	48.078	48.415	48.715	49.015	49.315
Oninbare debiteuren		15.594	16.032	16.481	16.941	17.413	17.896	18.357	18.814	19.282	19.760
WION beheerskosten per actieve KA		16.096	16.243	16.389	16.535	16.681	16.827	16.945	17.050	17.155	17.260
Totaal Algemene Beheerskosten		163.414	166.502	169.649	172.856	176.123	179.451	182.843	186.299	189.820	193.407
Mutatie voorraad		28.396	28.396	28.396	28.396	28.396	28.396	28.396	28.396	28.396	28.396
Voorziening reservering onderhoud		100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000
TOTAAL OPERATIONELE KOSTEN		626.264	633.937	641.692	649.531	657.455	665.465	672.852	680.007	687.252	694.589
EBITDA (winst voor rente, belasting en afschrijving)		933.176	969.286	1.006.411	1.044.576	1.083.807	1.124.126	1.162.867	1.201.399	1.240.912	1.281.430
AFSCHRIJVINGEN	30	377.571	378.108	378.537	378.881	379.156	379.376	379.552	379.692	379.805	379.895
EBIT (winst voor rente en belasting)		555.606	591.178	627.874	665.696	704.652	744.751	783.315	821.707	861.108	901.535
Rentekosten (rekenrente per 14-03-16):											
- GWV obligaties		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Rente AGL Spitters BV		3.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Rente Lening BNG-Bank (Wit)		73.159	67.934	62.708	57.482	52.257	47.031	41.805	36.580	31.354	26.128
- Rente Lening BNG-Bank (Grijs/Zwart)		30.205	28.047	25.890	23.732	21.575	19.417	17.260	15.102	12.945	10.787
- Rente Lening Rabobank (Grijs/Zwart)		12.154	9.115	6.077	3.038	0	0	0	0	0	0
- Bankkosten / RC-kosten		1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
- Garantstelling Gem-Venray (Grijs/Zwart)		46.142	42.846	39.550	36.254	32.958	29.663	26.367	23.071	19.775	16.479
- Garantstelling Gem-Venray (Wit)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAAL RENTE + GARANTSSELLING	-/-	165.660	148.943	135.225	121.508	107.790	97.111	86.432	75.753	65.074	54.395
EBT (winst voor belasting)		389.946	442.235	492.648	544.188	596.861	647.640	696.883	745.954	796.034	847.140
Belasting (25% VpB)	-/-	70.570	83.625	96.211	109.079	122.230	134.907	147.203	159.459	171.966	184.730
NETTO WINST		319.375	358.610	396.437	435.109	474.632	512.733	549.680	586.495	624.067	662.410

OPMERKELIJK -Cash = King !

GlaswebVenray factureert zijn klanten rechtstreeks voor de passieve / actieven diensten (laag 0/1/2) diensten. Hiervoor wordt eenmalig geïnvesteerd in een facturatie-/debiteurenbeheer- systeem, maar daarmee heeft GlaswebVenray de kasstromen wel in eigen hand.

Vergelijk PR & Marketing aanpak met vrijwilligers

Reggifiber rekent voor PR & marketing met een bedrag van ca. 25,00 per potentiële klantaansluiting (KA) in een gebied. Voor geheel gemeente Venray is dat € 508.000.

Door de inzet van vrijwilligers blijkt dat we met een **factor 5 á 6** (GlaswebVenray = € 85.000 / 20.354 KA = **€ 4,17 per KA**) aan kosten besparen. Vanaf het derde jaar zijn de PR- en marketingkosten begroot op gemiddeld € 30.000 per jaar.

Bovenstaande gegevens zijn gebaseerd op onderliggende offertes (o.a. Relined/Spitters) en ervaringscijfers van o.a. vergelijkbare coöperatieve initiatieven en terugkoppeling uit onafhankelijk uitgevoerde reviews door o.a. Dialogic en RebelGroup + Stratix.

Afschrijvingstermijn

De afschrijvingstermijn bedraagt afhankelijk van immateriële / materiele investeringsitem resp. 5, 10 of 30 jaar. Deze verschillende afschrijvingstermijnen zijn gekoppeld aan de verwachte economische levensduur van de betreffende (im)materiële activa. In het gedetailleerde Meerjarenprognose (consolidatie) is dit nader uitgewerkt.

Rentekosten

In de meerjarenprognose is gerekend met marktconforme rekenrentes opgebouwd uit basisrente + opslag 0,20% en eventueel de Safe harbor premie van 3,8% gebaseerd op ontvangen offertes van financiële instellingen.

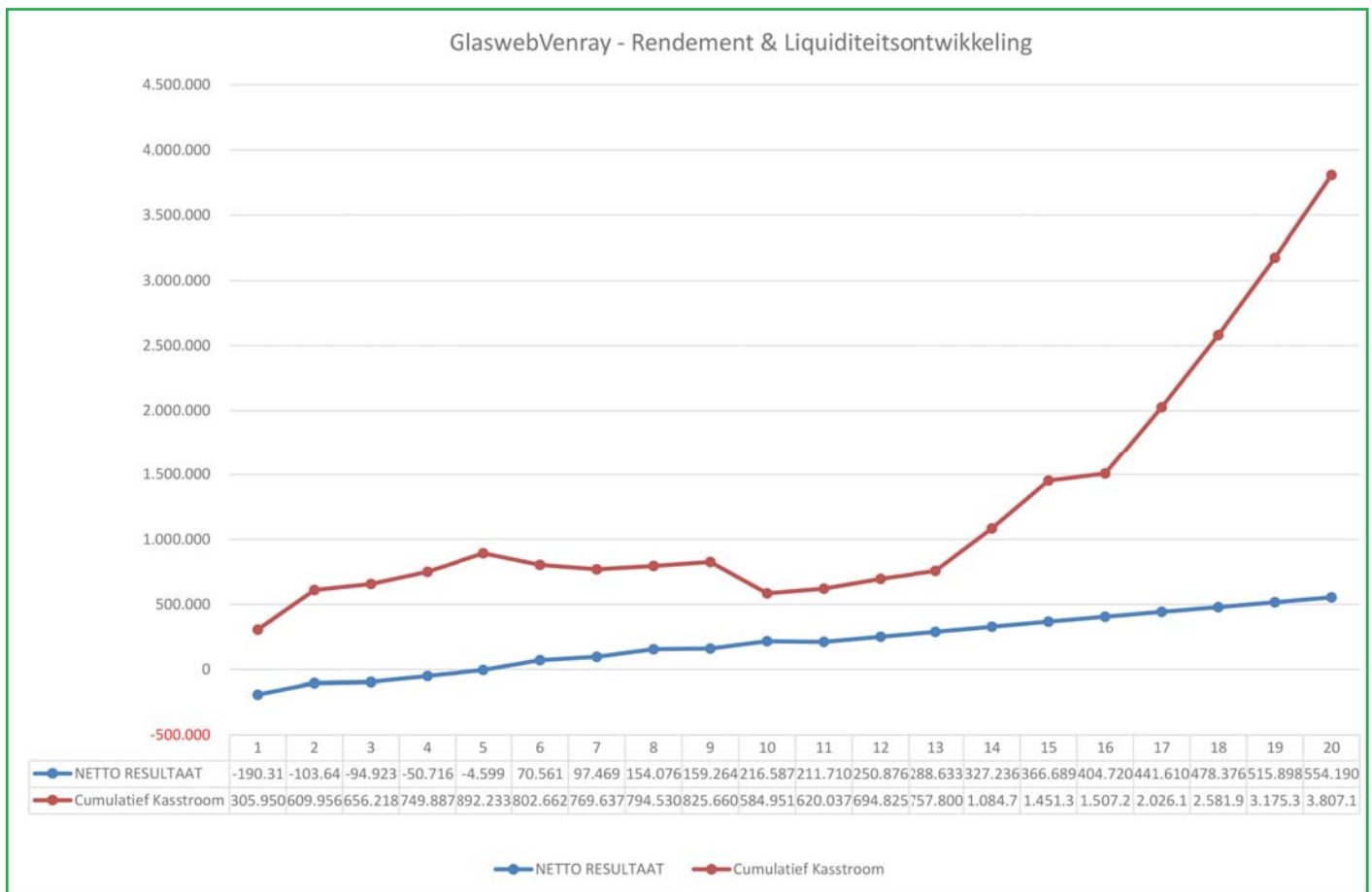
BTW voorfinanciering

De BTW over de voorfinanciering is in gepresenteerde overzichten buiten beschouwing gelaten. Glasweb zal per maand de BTW voordruk terugvragen en met leveranciers betalingsafpraak maken om dit op te vangen. Na activatie klantaansluitingen zal ook BTW afgedragen dienen te worden, nadat deze per maand wordt ontvangen.

Aflossingscapaciteit

Kasstromen & Kengetallen

Uit de volgende grafiek (figuur 18) is af te lezen dat het *netto resultaat* gelijkmatig per jaar stijgt. Vanaf jaar-3 starten aflossing en vervolgens ontwikkelen de eerste zeven jaren de *kasstromen* zich gestaag. Als gevolg van het uitbetalen van de obligaties vertoont jaar-10 een dip. Vervolgens laat de grafiek zien dat door aflossing van leningen en obligaties een sterke positieve kasstroom ontstaat.



Figuur 18 Prognose rendement & liquiditeitsontwikkeling GlaswebVenray (versie 15-03-2017)

Zie hieronder de kasstroomprognose gedurende 20 jaar in cijfers en bijbehorende kengetallen.

Kasstroomprognose & kengetallen jaar 1 t/m 10 (versie 15-03-2017)

KASSTROOMPROGNOSE	Variabel	jaar-1	jaar-2	jaar-3	jaar-4	jaar-5	jaar-6	jaar-7	jaar-8	jaar-9	jaar-10
Kasstroomprognose per jaar		305.950	304.006	46.262	93.668	142.346	-89.571	-33.025	24.893	31.130	-240.709
Cumulatief Kasstroom		305.950	609.956	656.218	749.887	892.233	802.662	769.637	794.530	825.660	584.951

KENGETALLEN		jaar-1	jaar-2	jaar-3	jaar-4	jaar-5	jaar-6	jaar-7	jaar-8	jaar-9	jaar-10
Netto winstmarge		-36,4%	-9,3%	-8,2%	-4,2%	-0,4%	5,4%	7,2%	10,9%	10,9%	14,3%
EBIT / Omzet		0,3%	18,8%	18,1%	20,1%	22,1%	25,8%	25,6%	27,4%	29,3%	31,1%
Debt Service Capacity Ratio (DSCR) vóór AGL	> 1,15	1,35	2,27	1,83	1,98	2,15	2,37	2,45	2,71	2,81	3,06
Debt Service Capacity Ratio (DSCR) Totaal	> 1,15	1,05	1,96	1,07	1,16	1,25	0,89	0,89	0,96	0,97	0,73
Return on Investment (ROI)		-1,8%	-1,0%	-0,9%	-0,5%	0,0%	0,7%	0,9%	1,5%	1,5%	2,1%

Kasstroomprognose & kengetallen jaar 11 t/m 20 (versie 15-03-2017)

KASSTROOMPROGNOSE	Variabel	jaar-11	jaar-12	jaar-13	jaar-14	jaar-15	jaar-16	jaar-17	jaar-18	jaar-19	jaar-20
Kasstroomprognose per jaar		142.751	182.523	170.779	434.795	474.592	163.893	626.959	663.915	701.600	740.032
Cumulatief Kasstroom		727.702	910.225	1.081.004	1.515.799	1.990.391	2.154.284	2.781.243	3.445.158	4.146.758	4.886.791

Kengetallen:		jaar-11	jaar-12	jaar-13	jaar-14	jaar-15	jaar-16	jaar-17	jaar-18	jaar-19	jaar-20
Cumulative Kasstroom		620.037	694.825	757.800	1.084.722	1.451.370	1.507.251	2.026.140	2.581.936	3.175.367	3.807.180
Netto winstmarge		20,5%	22,4%	24,1%	25,7%	27,3%	28,7%	29,9%	31,2%	32,4%	33,5%
EBIT / Omzet		35,6%	36,9%	38,1%	39,3%	40,5%	41,6%	42,7%	43,7%	44,7%	45,6%
Debt Service Capacity Ratio (DSCR) vóór AGL	> 1,15	3,15	3,44	3,78	4,17	4,62	9,07	10,50	12,33	14,76	18,17
Debt Service Capacity Ratio (DSCR) Totaal	> 1,15	1,04	1,10	1,30	1,37	1,45	1,75	1,84	1,94	2,04	2,15
Return on Investment (ROI)		3,0%	3,4%	3,8%	4,1%	4,5%	4,9%	5,2%	5,6%	5,9%	6,3%

In het Groene Gebieden Model blijft een voldoende vrije kasstroom over (cumulatieve kasstroom) voor het opvangen van mogelijke financiële tegenvallers. Behoudens jaar 1 is de Debt Service Capacity Ratio (DSCR) vóór achtergestelde leningen > 1,15. De benadering van DSCR betreft de EBITDA minus vennootschapsbelasting gedeeld door alle rentelasten plus garantstellingspremie plus aflossingsverplichting Rabobank, niet zijnde AGL.

BIJLAGE I OBLIGATIEVOORWAARDEN

Obligatievoorwaarden Coöperatie GlaswebVenray U.A. (Versie: 12 juli 2017)

Artikel 1 Definities

1.1 In deze overeenkomst zullen de hiernavolgende begrippen de volgende betekenis hebben, tenzij duidelijk anderszins is aangegeven:

- *“Actieve klantaansluiting”* - klant ontvangt diensten via de glasvezelaansluiting van Coöperatie GlaswebVenray en voldoet aan bijbehorende betalingsplicht.
- *“Algemene Ledenvergadering”* - het orgaan van Coöperatie GlaswebVenray U.A. dat wordt gevormd door de Leden dan wel een bijeenkomst van Leden (of hun vertegenwoordigers) en andere personen met vergaderrechten;
- *“Aflossingsbedrag”* - het op enig moment gedurende de looptijd van de Obligatie door Coöperatie GlaswebVenray U.A. aan Obligatiehouder verschuldigde restbedrag zijnde het Deelnamebedrag vermeerderd met de op dat moment verschuldigde Rente;
- *“Coöperatie GlaswebVenray U.A.”* - de Coöperatie GlaswebVenray U.A., gevestigd te Venray;
- *“Deelnamebedrag”* - het nominaal rentedragend bedrag dat, nog te vermeerderen met Emissiekosten, bij Uitgifte van de Obligaties door Obligatiehouder moet worden voldaan en dat in het van toepassing zijnde Inschrijfformulier als zodanig (als ‘Deelnamebedrag’) is ingevuld;
- *“Deelnemer”* - onder Deelnemer wordt zowel verstaan een Obligatiehouder als een Inschrijver;
- *“Emissiekosten”* - de forfaitair op 3% over het Deelnamebedrag vastgestelde administratievergoeding die Deelnemer eenmalig bij Uitgifte van de Obligatie verschuldigd dient te voldoen aan Coöperatie GlaswebVenray U.A.;
- *“Informatiememorandum”* - het document ‘Informatiememorandum’ dat door Coöperatie GlaswebVenray U.A. is opgesteld ter zake van de aanbidding van de Obligatielening.
- *“Inschrijfformulier”* - een door Coöperatie GlaswebVenray U.A. uitgegeven formulier waarmee een Inschrijver door invulling en ondertekening zich verplicht tot het afnemen van een Obligatie ter grootte van het door Inschrijver op het Inschrijfformulier vermelde Deelnamebedrag;
- *“Inschrijver”* - de op de voorzijde van een Inschrijfformulier vermelde natuurlijke- of rechtspersoon die zich door indiening van het door hem/haar ingevulde en ondertekende formulier verplicht om een of meerdere Obligaties af te nemen tot het door hem/haar in het formulier vermelde Deelnamebedrag en zich aldus verplicht de daarover verschuldigde Emissiekosten bij Uitgifte van de Obligatie te voldoen;
- *“Looptijd”* - de duur van de Obligatie;
- *“Obligatie”* - een op naam van Obligatiehouder geregistreerde overeenkomst tussen Obligatiehouder en Coöperatie GlaswebVenray U.A. die Obligatiehouder verplicht het Obligatiebedrag aan Coöperatie GlaswebVenray U.A. ter beschikking te stellen gedurende de Looptijd;
- *“Obligatiehouder”* - de wederpartij van de Coöperatie GlaswebVenray U.A. bij de Obligatie;
- *“Obligatievoorwaarden”* - deze voorwaarden;
- *“Rente”* - de vergoeding die is berekend als een percentage op jaarbasis over het nominale Deelnamebedrag (exclusief Emissiekosten) van een Obligatie en die Obligatiehouder toekomt als tegenprestatie voor de terbeschikkingstelling van het nominale Deelnamebedrag (exclusief Emissiekosten) van een Obligatie;
- *“Uitgifte van de Obligatie”* - de totstandkoming van de Obligatie door de feitelijke aflevering door Coöperatie GlaswebVenray U.A. aan Obligatiehouder van het door de Coöperatie GlaswebVenray U.A. opgemaakte en gewaarmerkte document dat dient als bewijsstuk van de Obligatie;

1.2 De koppen boven de artikelen in deze algemene Obligatievoorwaarden dienen uitsluitend ter identificatie en zullen bij de interpretatie van deze deelnameovereenkomst buiten beschouwing blijven. Verwijzingen naar woorden die in het enkelvoud zijn geformuleerd kunnen tevens betrekking hebben op het meervoud en omgekeerd.

Artikel 2 De Obligaties

2.1 Coöperatie GlaswebVenray U.A. geeft de Obligaties uit aan de Deelnemers. De voorwaarden zoals opgenomen in deze algemene Obligatievoorwaarden zijn hierop van toepassing. De Obligatiehouders worden geacht de inhoud van deze algemene voorwaarden te kennen en hiermee te hebben ingestemd.

2.2 De omvang van de Obligatie-Uitgifte zal minimaal € 250.000 bedragen, bestaande uit 2.500 Obligaties met een nominale waarde van € 100,- (exclusief 3% Emissiekosten). De Obligaties luiden op naam van de rechthebbenden.

2.3 De Looptijd van de Obligatie bedraagt tien jaar met de mogelijkheid voor Coöperatie GlaswebVenray U.A. om geheel ter eigen discretie tussentijds vervroegd af te lossen.

2.4 Indien de beoogde investeringen door Coöperatie GlaswebVenray U.A., zoals beschreven in het Informatiememorandum, niet doorgaan, kan Coöperatie GlaswebVenray U.A. de Obligaties naar evenredigheid aflossen.

2.5 De Obligaties worden uitsluitend uitgegeven voor aanbidding en verhandeling in Nederland. Een overdracht van Obligaties in strijd met deze beperking is niet geldig.

2.6 Aan de Obligaties zijn geen zeggenschaps-, stem- of vergaderrechten verbonden.

Artikel 3 Register van Obligatiehouders

3.1 De administratie van de Obligaties wordt verzorgd door Coöperatie GlaswebVenray U.A. of door een door de Coöperatie GlaswebVenray U.A. aan te wijzen derde partij.

3.2 De Coöperatie GlaswebVenray U.A. of aangewezen derde partij houdt een register van Obligatiehouders bij waarin de namen, adressen en bankrekeningnummers van alle Obligatiehouders zijn opgenomen. In dit register worden tevens de namen en adressen van eventuele pandhouders of vruchtgebruikers vermeld, zo mogelijk inclusief de datum waarop zij hun recht hebben verkregen.

3.3 Het register van Obligatiehouders wordt actueel gehouden. Obligatiehouders zijn verplicht ervoor zorg te dragen dat hun adres en bankrekeningnummers bij Coöperatie GlaswebVenray U.A. bekend zijn.

3.4 Coöperatie GlaswebVenray U.A. verstrekt desgevraagd een uittreksel uit het register aan de houder, pandhouder of vruchtgebruiker van de Obligatie(s) met betrekking tot zijn recht op de Obligatie(s).

Artikel 4 Inschrijving

4.1 Coöperatie GlaswebVenray U.A. behoudt zich het recht voor om op elk moment zonder nadere opgave van redenen de Uitgifte of aanbidding van Obligaties stop te (doen) zetten, of te (doen) opschorten dan wel verzoeken tot inschrijvingen te (doen) weigeren. Coöperatie GlaswebVenray U.A. zal Deelnemers hiervan zo mogelijk schriftelijk op de hoogte stellen. In dat geval wordt enig eventueel reeds door of namens Deelnemer overgemaakt bedrag ter zake van de Obligaties teruggestort naar de bankrekening van herkomst.

4.2 De inschrijvingsperiode zal eindigen op het moment dat de aanbidding van de Obligaties is voltekend of zoveel eerder als Coöperatie GlaswebVenray U.A. wenselijk acht. Coöperatie GlaswebVenray U.A. kan de inschrijvingsperiode later heropenen. Coöperatie GlaswebVenray U.A. behoudt zich het recht voor de totale hoeveelheid Obligaties te vergroten, al dan niet met aanpassing van alsdan geldende voorwaarden voor de later uit te geven Obligaties.

4.3 Coöperatie GlaswebVenray U.A. is bevoegd eenzijdig een Inschrijving voor Obligaties gedeeltelijk te honoreren, aldus dat aan Inschrijver niet al de door hem beoogde Obligaties worden uitgegeven. Inschrijver is niet bevoegd de gedeeltelijke Uitgifte te weigeren.

Artikel 5 Betaling en deelname

5.1 Deelnemer is verplicht om het op het Inschrijfformulier aangegeven Deelnamebedrag vermeerderd met de Emissiekosten aan Coöperatie GlaswebVenray U.A. te voldoen na aankondiging door Coöperatie GlaswebVenray U.A. van het honoreren van de Inschrijving. Het te storten Deelnamebedrag op de toegekende obligatie wordt middels een eenmalige incasso afgeschreven van de tegenrekening twee werkdagen na verzending van een e-mail aankondiging naar het hiervoor ingevulde emailadres ter aankondiging van de incasso.

5.2 Indien Deelnemer niet of niet volledig of niet tijdig heeft voldaan aan de stortingsverplichting, is Coöperatie GlaswebVenray U.A. bevoegd om zonder nadere ingebrekestelling de Deelnameovereenkomst te ontbinden. Coöperatie GlaswebVenray U.A. is in zodanig geval ook bevoegd gedeeltelijk te ontbinden, zodat Inschrijver verplicht blijft een deel van de Obligaties waarop hij had ingeschreven, af te nemen.

Artikel 6 Rente

6.1 De Obligaties zijn rentedragend en kennen op jaarbasis een vaste rente van 5%, over het nominaal Deelnamebedrag van de Obligaties.

6.2 Vanaf de eerstvolgende werkdag na Uitgifte van de Obligatie heeft Deelnemer jegens Coöperatie GlaswebVenray U.A. recht op de Rente.

6.3 De Rente wordt per jaar (achteraf) uitbetaald. Voor de extra dagen in schrikkeljaren wordt de Rente niet verhoogd.

6.4 Wanneer de Coöperatie GlaswebVenray U.A. op basis van de door haar accountant goedgekeurde jaarstukken niet of niet volledig in staat blijkt om de verschuldigde Rente aan de Deelnemers uit te keren, is de Coöperatie GlaswebVenray U.A. bevoegd om de uitkering van Rente, geheel of gedeeltelijk, eenzijdig telkens met 1 jaar, tot zolang er onvoldoende liquide middelen beschikbaar blijken, uit te stellen. Over de het bedrag van niet-uitgekeerde Rente

dient Coöperatie GlaswebVenray U.A. een rentevergoeding te verlenen aan de Deelnemer ter hoogte van de Rente, zoals die van toepassing is op de betreffende Obligatie.

6.5 De Obligaties houden op Rente te dragen indien en voor zover deze zijn afgelost.

Artikel 7 Looptijd

7.1 De Obligatie heeft een Looptijd van tien jaar ingaande de eerstvolgende werkdag na Uitgifte van de Obligatie en ontvangst door Coöperatie GlaswebVenray U.A. van het Deelnamebedrag en de Emissiekosten.

7.2 Indien de Coöperatie GlaswebVenray U.A. tegen de einddatum kan aantonen op basis van de door haar accountant goedgekeurde jaarstukken niet volledig in staat te zijn om tot aflossing van alle Obligaties over te gaan, maar kan aantonen op basis van de door haar accountant goedgekeurde jaarstukken geen verliezen te lijden en in staat zijn om de Rente te blijven voldoen, is Coöperatie GlaswebVenray U.A. bevoegd de looptijd van de Obligaties eenzijdig te verlengen met 1 jaar. Tegen de afloop van dit jaar is deze bepaling wederom van toepassing.

7.3 Indien Coöperatie GlaswebVenray U.A. kan aantonen op de wijze in het vorige artikellid bepaald slechts gedeeltelijk tot aflossing in staat te zijn, zal Coöperatie GlaswebVenray U.A. via loting bepalen welke Obligaties worden afgelost. Voor de overige Obligaties geldt het in vorig artikellid bepaalde.

Artikel 8 Aflossing

8.1 Het Aflossingsbedrag van de Obligatie wordt aan het einde van de Looptijd aan de houder van de Obligatie voldaan.

8.2 Indien de houder van (een) Obligatie(s) schriftelijk aan Coöperatie GlaswebVenray U.A. om tussentijdse aflossing van die Obligatie(s) verzoekt, zal Coöperatie GlaswebVenray U.A. het verzoek in overweging nemen en onderzoeken of Coöperatie GlaswebVenray U.A. bereid en in staat is het verzoek geheel of gedeeltelijk te honoreren. Coöperatie GlaswebVenray U.A. is op geen enkele wijze tot een positief besluit gehouden. Coöperatie GlaswebVenray U.A. is gerechtigd het verzoek zonder opgaaf van reden af te wijzen.

8.3 Bij een geheel of gedeeltelijk positief besluit als bedoeld in het vorig lid is de verzoekende Obligatiehouder aan Coöperatie GlaswebVenray U.A. een vergoeding verschuldigd van € 50,--, onafhankelijk van het aantal Obligaties waarop het verzoek betrekking heeft.

8.4 Coöperatie GlaswebVenray U.A. is steeds gerechtigd tot tussentijdse aflossing van een Obligatie, zowel geheel als gedeeltelijk.

8.5 Uiterlijk een maand voordat tot tussentijdse aflossing op initiatief van Coöperatie GlaswebVenray U.A. wordt overgegaan, worden de desbetreffende Obligatiehouders hiervan door Coöperatie GlaswebVenray U.A. schriftelijk op de hoogte gesteld.

8.6 Het Aflossingsbedrag wordt naar Obligatiehouder overgeboekt uiterlijk binnen tien werkdagen na afloop van de datum waartegen het Aflossingsbedrag is berekend. Coöperatie GlaswebVenray U.A. is over deze periode geen Rente verschuldigd. Indien aflossing niet mogelijk is doordat de Obligatiehouder niet beschikt over een bankrekening waarop het Aflossingsbedrag kan worden gestort, is over de periode van daardoor veroorzaakte vertraging geen Rente verschuldigd.

Artikel 9 Verhandeling en levering van Obligaties

9.1 De Obligaties worden bij registratie opeenvolgend genummerd door Coöperatie GlaswebVenray U.A.. De bij Uitgifte toegewezen Obligaties worden onder vermelding van het volgnummer ten name van een Deelnemer ingeschreven in het register "Houders van Obligaties van Coöperatie GlaswebVenray U.A..".

9.2 Voor de verkoop en levering van een Obligatie of het vestigen van een beperkt recht op een vordering die voortvloeit uit een Obligatie is voorafgaande schriftelijke toestemming van Coöperatie GlaswebVenray U.A. vereist. Deze toestemming wordt aan Coöperatie GlaswebVenray U.A. gevraagd via het daarvoor bestemde door Coöperatie GlaswebVenray U.A. ter beschikking te stellen overdrachtsformulier.

9.3 Coöperatie GlaswebVenray U.A. zal het in het vorig lid bedoelde verzoek in overweging nemen en onderzoeken of Coöperatie GlaswebVenray U.A. bereid en in staat is het verzoek geheel of gedeeltelijk te honoreren. Coöperatie GlaswebVenray U.A. is gerechtigd het verzoek af te wijzen als daar naar haar oordeel een gegronde reden voor bestaat.

9.4 Bij een geheel of gedeeltelijk positief besluit als bedoeld in het vorig lid is de verzoekende Obligatiehouder aan Coöperatie GlaswebVenray U.A. een vergoeding verschuldigd van € 50,-- excl. BTW, onafhankelijk van het aantal Obligaties waarop het verzoek betrekking heeft.

Artikel 10 Kennisgevingen

10.1 Alle kennisgevingen door Coöperatie GlaswebVenray U.A. aan Obligatiehouders zullen geschieden aan de adressen van de houders zoals op het moment van kennisgeving opgenomen in het register van Obligatiehouders.

10.2 Een Obligatiehouder is verplicht ervoor zorg te dragen dat te allen tijde diens juiste adres- en contactgegevens bij Coöperatie GlaswebVenray U.A. bekend zijn.

10.3 Een Obligatiehouder is verplicht de door Coöperatie GlaswebVenray U.A. aan hem/haar toegezonden bevestigingen, afschriften, nota's of andere opgaven terstond na ontvangst te controleren, en bij constatering van enige onjuistheid of onvolledigheid Coöperatie GlaswebVenray U.A. daarvan onverwijld in kennis te stellen.

10.4 In het kader van zorgplicht zal Coöperatie GlaswebVenray U.A. Obligatiehouders die inschrijven op 100 Obligaties of meer persoonlijk benaderen en wijzen op de risico's die aan het project verbonden zijn, zoals beschreven in het informatiememorandum laatste versie.

Bepaling 11 Uitsluiting van aansprakelijkheid

11.1 Alle aansprakelijkheid van Coöperatie GlaswebVenray U.A. jegens Obligatiehouder voor schade ten gevolge van tekortkoming door Coöperatie GlaswebVenray U.A. in de nakoming van haar verplichtingen uit hoofde van een Obligatie is uitgesloten. Obligatiehouder heeft ook in geval van schade uitsluitend recht op uitkering van het Aflossingsbedrag.

Artikel 12 Interpretatie en aanpassing van de overeenkomst

12.1 Indien een of meer bepalingen van de Obligatie-overeenkomst geen werking zou hebben vanwege nietigheid of vernietiging of op andere wijze niet bindend zou(den) zijn in een concreet geval, wordt de geldigheid van de overige artikelen niet aangetast. Partijen zullen alsdan de Obligatie-overeenkomst interpreteren en zo nodig aanvullen zodat deze alsnog werkt zoals oorspronkelijk bedoeld.

12.2 Met het sluiten van deze overeenkomst komen alle eventueel voorgaande afspraken tussen partijen te vervallen. Afwijkingen van deze overeenkomst zijn alleen dan geldig indien deze schriftelijk door Coöperatie GlaswebVenray U.A. en de Deelnemer en/of de nieuwe rechthebbende op de Obligaties zijn overeengekomen.

Artikel 13 Rechts- en forumkeuze

13.1 Op de Obligaties is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

13.2 De rechtbank Limburg, locatie Roermond is bij uitsluiting bevoegd kennis te nemen van geschillen die voortvloeien uit deze Obligatieovereenkomst.

BIJLAGE J LEDENCERTIFICAAT VOORWAARDEN

Ledencertificaat voorwaarden Coöperatie GlaswebVenray U.A. (versie 12 juli 2017)

Artikel 1 Definities

1.1 In deze overeenkomst zullen de hierna volgende begrippen de volgende betekenis hebben, tenzij duidelijk anderszins is aangegeven:

- *“Actieve klantaansluiting”* - klant ontvangt diensten via de glasvezelaansluiting van Coöperatie GlaswebVenray en voldoet aan bijbehorende betalingsplicht.
- *“Algemene Ledenvergadering”* - het orgaan van Coöperatie GlaswebVenray U.A. dat wordt gevormd door de Leden dan wel een bijeenkomst van Leden (of hun vertegenwoordigers) en andere personen met vergaderrechten;
- *“Aflossingsbedrag”* - het openig moment aflossen, na besluit Algemene ledenvergadering (ALV), van de ledencertificaten door Coöperatie GlaswebVenray U.A. aan ledencertificaathouder verschuldigde restbedrag zijnde het Deelnamebedrag vermeerderd met de op dat moment verschuldigde toegekend resultaat;
- *“Coöperatie GlaswebVenray U.A.”* - de Coöperatie GlaswebVenray U.A., gevestigd te Venray;
- *“Deelnamebedrag”* - het nominaal bedrag dat, nog te vermeerderen met Emissiekosten, bij Uitgifte van de ledencertificaten door Ledencertificaathouder moet worden voldaan en dat in het van toepassing zijnde Inschrijfformulier als zodanig (als ‘Deelnamebedrag’) is ingevuld;
- *“Deelnemer”* - onder Deelnemer wordt zowel verstaan een Ledencertificaathouder als een Inschrijver;
- *“Emissiekosten”* - de forfaitair op 3% over het Deelnamebedrag vastgestelde administratievergoeding die Deelnemer eenmalig bij Uitgifte van de Ledencertificaat verschuldigd dient te voldoen aan Coöperatie GlaswebVenray U.A.;
- *“Informatiememorandum”* - het document ‘Informatiememorandum’ dat door Coöperatie GlaswebVenray U.A. is opgesteld ter zake van de aanbieding van de Ledencertificaatlending.
- *“Inschrijfformulier”* - een door Coöperatie GlaswebVenray U.A. uitgegeven formulier waarmee een Inschrijver door invulling en ondertekening zich verplicht tot het afnemen van een Ledencertificaat ter grootte van het door Inschrijver op het Inschrijfformulier vermelde Deelnamebedrag;
- *“Inschrijver”* - de op de voorzijde van een Inschrijfformulier vermelde natuurlijke- of rechtspersoon die zich door indiening van het door hem/haar ingevulde en ondertekende formulier verplicht om een Ledencertificaat af te nemen tot het door hem/haar in het formulier vermelde Deelnamebedrag en zich aldus verplicht de daarover verschuldigde Emissiekosten bij Uitgifte van de Ledencertificaat te voldoen;
- *“Looptijd”* - de duur van de Ledencertificaat is eeuwigdurend of anders na besluit ALV;
- *“Ledencertificaat”* - een opnaam van Ledencertificaathouder geregistreerde overeenkomst tussen Ledencertificaathouder en Coöperatie GlaswebVenray U.A. die Ledencertificaathouder verplicht het Ledencertificaatbedrag aan Coöperatie GlaswebVenray U.A. ter beschikking te stellen;
- *“Ledencertificaathouder”* - de wederpartij van de Coöperatie GlaswebVenray U.A. bij de Ledencertificaat;
- *“Ledencertificaatvoorwaarden”* - deze voorwaarden;
- *“Resultaat toekenning”* - de toekenning van resultaat bij batig saldo wordt op jaarbasis bijgeschreven op het nominale Deelnamebedrag (exclusief Emissiekosten) van een Ledencertificaat en die Ledencertificaathouder toekomt als tegenprestatie voor de terbeschikkingstelling van het nominale Deelnamebedrag (exclusief Emissiekosten) van een Ledencertificaat;
- *“Uitgifte van de Ledencertificaat”* - de totstandkoming van de Ledencertificaat door de feitelijke aflevering door Coöperatie GlaswebVenray U.A. aan Ledencertificaathouder van het door de Coöperatie GlaswebVenray U.A. opgemaakte en gewaarmerkte document dat dient tevens dient als bewijsstuk van de Ledencertificaat;

1.2 De koppen boven de artikelen in deze algemene Ledencertificaatvoorwaarden dienen uitsluitend ter identificatie en zullen bij de interpretatie van deze deelnameovereenkomst buiten beschouwing blijven. Verwijzingen naar woorden die in het enkelvoud zijn geformuleerd kunnen tevens betrekking hebben op het meervoud en omgekeerd.

Artikel 2 De Ledencertificaten

2.1 Coöperatie GlaswebVenray U.A. geeft slechts Ledencertificaten uit aan haar leden. Aan het lidmaatschap is met toepassing van artikel 2:34a van het Burgerlijk Wetboek in verbinding met artikel 4 lid 1. laatste volzin van de statuten van Coöperatie GlaswebVenray U.A. een ledencertificaat verbonden. De voorwaarden zoals opgenomen in deze algemene Ledencertificaatvoorwaarden zijn hierop van toepassing. De Ledencertificaathouders worden geacht de inhoud van deze algemene voorwaarden te kennen en hiermee te hebben ingestemd.

2.2 Na ontvangst klantinschrijving is inschrijving tot lid van Coöperatie U.A. mogelijk.

2.3 Lid worden van Coöperatie GlaswebVenray U.A. is alleen mogelijk in combinatie met een actieve leveringsovereenkomst (lees: actieve klantaansluiting).

2.4 Het aan het lid gekoppelde verblijfsadres dan wel bedrijfsadres dient gelegen te zijn binnen de gemeente Venray en/of dorp Holthees (gemeente Boxmeer).

2.5 De omvang van de Ledencertificaat-Uitgifte hangt samen met het aantal potentiële aansluitingen (postcode + huisnummers) in de gemeente Venray en dorp Holthees laatste update. Op datum van deze voorwaarden zijn dit 21.520 potentiële aansluitingen.

2.6 De ledencertificaten hebben een nominale waarde van € 50,- (exclusief 3% Emissiekosten). Het Ledencertificaat luidt op (bedrijfs-)naam van de rechthebbende.

2.7 De Looptijd van het Ledencertificaat is eeuwigdurend met de mogelijkheid voor de Coöperatie GlaswebVenray U.A. om geheel ter eigen discretie tussentijds vervroegd af te lossen.

2.8 Indien de beoogde investeringen door Coöperatie GlaswebVenray U.A., zoals beschreven in het Informatiememorandum, niet doorgaan, kan Coöperatie GlaswebVenray U.A. het Ledencertificaat naar evenredigheid aflossen.

2.9 Ledencertificaathouders zijn leden van Coöperatie GlaswebVenray U.A. en hebben dus het recht om conform de statuten een ledenraad te kiezen, waarvan in de vergadering elk lid één stem heeft. Elk lid kan zich kandidaat stellen om gekozen te worden voor de ledenraad. De procedure hiervoor is in de statuten beschreven. De ledenraad wordt opgericht na oplevering van fase 1 – Groene Gebieden Model.

Artikel 3 Register van Ledencertificaathouders

3.1 De administratie van de Ledencertificaten wordt verzorgd door Coöperatie GlaswebVenray U.A. of door een door de Coöperatie GlaswebVenray U.A. aan te wijzen derde partij.

3.2 De Coöperatie GlaswebVenray U.A. of aangewezen derde partij houdt een register van Ledencertificaathouders bij waarin de namen, adressen en bankrekeningnummers van alle Ledencertificaathouders zijn opgenomen. In dit register worden tevens de namen en adressen van eventuele pandhouders of vruchtgebruikers vermeld, zo mogelijk inclusief de datum waarop zij hun recht hebben verkregen.

3.3 Het register van Ledencertificaathouders wordt actueel gehouden. Ledencertificaathouders zijn verplicht ervoor zorg te dragen dat hun adres en bankrekeningnummers bij Coöperatie GlaswebVenray U.A. bekend zijn.

3.4 Coöperatie GlaswebVenray U.A. verstrekt desgevraagd een uittreksel uit het register aan de houder, pandhouder of vruchtgebruiker van het Ledencertificaat met betrekking tot zijn recht op het Ledencertificaat.

Artikel 4 Inschrijving

4.1 Coöperatie GlaswebVenray U.A. behoudt zich het recht voor om op elk moment zonder nadere opgave van redenen de Uitgifte of aanbidding van Ledencertificaten stop te (doen) zetten, of te (doen) opschorten dan wel verzoeken tot inschrijvingen te (doen) weigeren. Coöperatie GlaswebVenray U.A. zal Deelnemers hiervan zo mogelijk schriftelijk op de hoogte stellen. In dat geval wordt enig eventueel reeds door of namens Deelnemer overgemaakt bedrag ter zake van het ledencertificaat teruggestort naar de bankrekening van herkomst.

4.2 De inschrijvingsperiode zal eindigen op het moment dat de aanbidding van de Ledencertificaten is voltekend of zoveel eerder als Coöperatie GlaswebVenray U.A. wenselijk acht. Coöperatie GlaswebVenray U.A. kan de inschrijvingsperiode later heropenen. Coöperatie GlaswebVenray U.A. behoudt zich het recht voor de totale hoeveelheid Ledencertificaten te vergroten, al dan niet met aanpassing van alsdan geldende voorwaarden voor de later uit te geven Ledencertificaten.

4.3 Coöperatie GlaswebVenray U.A. is bevoegd eenzijdig een Inschrijving voor Ledencertificaten (gedeeltelijk) te honoreren, aldus dat aan Inschrijver niet al de door hem beoogde Ledencertificaten worden uitgegeven. Inschrijver is niet bevoegd de gedeeltelijke Uitgifte te weigeren.

Artikel 5 Betaling en deelname

5.1 Deelnemer is verplicht om het op het Inschrijfformulier aangegeven Deelnamebedrag vermeerderd met de Emissiekosten aan Coöperatie GlaswebVenray U.A. te voldoen na aankondiging door Coöperatie GlaswebVenray U.A. van het honoreren van de Inschrijving. Het te storten Deelnamebedrag op het toegekende ledencertificaat zal worden afgeschreven middels eenmalige incasso van de tegenrekening twee werkdagen na verzending van een e-mail aankondiging naar het hiervoor ingevulde emailadres ter aankondiging van de incasso.

5.2 Indien Deelnemer niet of niet volledig of niet tijdig heeft voldaan aan de stortingsverplichting, is Coöperatie GlaswebVenray U.A. bevoegd om zonder nadere ingebrekestelling de Deelnameovereenkomst te ontbinden. Coöperatie GlaswebVenray U.A. is in zodanig geval ook bevoegd gedeeltelijk te ontbinden, zodat Inschrijver verplicht blijft een deel van de Ledencertificaten waarop hij had ingeschreven, af te nemen.

Artikel 6 Vergoeding

6.1 De vergoeding op de Ledencertificaten zijn resultaatafhankelijk op basis van een behaald rendement en over het nominaal Deelnamebedrag van de Ledencertificaten.

6.2 Vanaf de eerstvolgende werkdag na Uitgifte van de Ledencertificaat en ontvangst Deelnamebedrag heeft Deelnemer jegens Coöperatie GlaswebVenray U.A. recht op resultaatdeling.

6.3 De Resultaatverdeling wordt per jaar (achteraf) toegekend na besluit in de Algemene Ledenvergadering en wordt bijgeschreven op het ledencertificaat.

6.4 Wanneer de Coöperatie GlaswebVenray U.A. op basis van de door haar accountant goedgekeurde jaarstukken niet of niet volledig in staat blijkt om de toegekende resultaat aan de Deelnemers uit te keren, is de Coöperatie GlaswebVenray U.A. bevoegd om de uitkering van dividend, geheel of gedeeltelijk, eenzijdig telkens met 1 jaar, tot zolang er onvoldoende liquide middelen beschikbaar blijken, uit te stellen. Over de het bedrag van niet-uitgekeerde resultaat vergoedt Coöperatie GlaswebVenray U.A. geen rentevergoeding.

6.5 De Ledencertificaten houden op resultaattoekenning te dragen indien en voor zover deze zijn afgelost.

Artikel 7 Looptijd

7.1 Het Ledencertificaat heeft een eeuwigdurende looptijd ingaande de eerstvolgende werkdag na Uitgifte van het Ledencertificaat en ontvangst door Coöperatie GlaswebVenray U.A. van het Deelnamebedrag en de Emissiekosten.

7.2 Indien de Coöperatie GlaswebVenray U.A. over voldoende liquide middelen beschikt en op basis van de door haar accountant goedgekeurde jaarstukken in staat blijkt te zijn om tot aflossing van alle Ledencertificaten over te gaan en te kunnen blijven voldoen aan de lopende verplichtingen, dan kan de Algemene Ledenvergadering besluiten om (gedeeltelijk) tot aflossing van het deelnamebedrag vermeerderd met het bijgeschreven rendement over te gaan. Aanvullend geldt dat na uitkering minimaal aan een solvabiliteitseis van 30% dient te worden voldaan.

7.3 Indien Coöperatie GlaswebVenray U.A. kan aantonen op de wijze in het vorige artikellid bepaald slechts gedeeltelijk tot aflossing in staat te zijn, zal Coöperatie GlaswebVenray U.A. via loting bepalen welke Ledencertificaten worden afgelost. Voor de overige Ledencertificaten geldt het in vorig artikellid bepaalde.

Artikel 8 Aflossing

8.1 Het Aflossingsbedrag van het Ledencertificaat wordt aan de houder van de Ledencertificaat voldaan, mits hiertoe een besluit is genomen in de Algemene ledenvergadering.

8.2 Indien de houder van een ledencertificaat schriftelijk aan Coöperatie GlaswebVenray U.A. om tussentijdse aflossing van dat Ledencertificaat verzoekt, zal Coöperatie GlaswebVenray U.A. het verzoek in overweging nemen en onderzoeken of Coöperatie GlaswebVenray U.A. bereid en in staat is het verzoek geheel of gedeeltelijk te honoreren. Coöperatie GlaswebVenray U.A. is op geen enkele wijze tot een positief besluit gehouden. Coöperatie GlaswebVenray U.A. is gerechtigd het verzoek zonder opgaaf van reden af te wijzen.

8.3 Bij een geheel of gedeeltelijk positief besluit als bedoeld in het vorig lid is de verzoekende Ledencertificaathouder aan Coöperatie GlaswebVenray U.A. een vergoeding verschuldigd van € 50,--.

8.4 Coöperatie GlaswebVenray U.A. is steeds gerechtigd tot tussentijdse aflossing van een Ledencertificaat, zowel geheel als gedeeltelijk.

8.5 Uiterlijk een maand voordat tot tussentijdse aflossing op initiatief van Coöperatie GlaswebVenray U.A. wordt overgegaan, worden de desbetreffende Ledencertificaathouders hiervan door Coöperatie GlaswebVenray U.A. schriftelijk op de hoogte gesteld.

8.6 Het Aflossingsbedrag wordt naar Ledencertificaathouder overgeboekt uiterlijk binnen tien werkdagen na afloop van de datum waartegen het Aflossingsbedrag is berekend. Coöperatie GlaswebVenray U.A. is over deze periode geen Rente verschuldigd. Indien aflossing niet mogelijk is doordat de Ledencertificaathouder niet beschikt over een bankrekening waarop het Aflossingsbedrag kan worden gestort, is over de periode van daardoor veroorzaakte vertraging geen Rente verschuldigd.

Artikel 9 Overdracht van Ledencertificaten

9.1 De Ledencertificaten worden bij registratie opeenvolgend genummerd door Coöperatie GlaswebVenray U.A.. De bij Uitgifte toegewezen Ledencertificaten worden onder vermelding van het volgnummer ten name van een Deelnemer ingeschreven in het register "Houders van Ledencertificaten van Coöperatie GlaswebVenray U.A..".

9.2 Het ledencertificaat is onlosmakelijk verbonden aan het lidmaatschap en dus onoverdraagbaar.

Artikel 10 Kennisgevingen

10.1 Alle kennisgevingen door Coöperatie GlaswebVenray U.A. aan Ledencertificaathouders zullen geschieden aan de adressen van de houders zoals op het moment van kennisgeving opgenomen in het register van Ledencertificaathouders.

10.2 Een Ledencertificaathouder is verplicht ervoor zorg te dragen dat te allen tijde diens juiste adres- en contactgegevens bij Coöperatie GlaswebVenray U.A. bekend zijn.

10.3 Een Ledencertificaathouder is verplicht de door Coöperatie GlaswebVenray U.A. aan hem toegezonden bevestigingen, afschriften, nota's of andere opgaven terstond na ontvangst te controleren, en bij constatering van enige onjuistheid of onvolledigheid Coöperatie GlaswebVenray U.A. daarvan onverwijld in kennis te stellen.

Artikel 11 Uitsluiting van aansprakelijkheid

11.1 Alle aansprakelijkheid van Coöperatie GlaswebVenray U.A. jegens Ledencertificaathouder voor schade ten gevolge van tekortkoming door Coöperatie GlaswebVenray U.A. in de nakoming van haar verplichtingen uit hoofde van een Ledencertificaat is uitgesloten. Ledencertificaathouder heeft ook in geval van schade uitsluitend recht op uitkering van het Aflossingsbedrag vermeerderd met toegekend resultaat.

Artikel 12 Interpretatie en aanpassing van de overeenkomst

12.1 Indien een of meer bepalingen van de Ledencertificaatovereenkomst geen werking zou hebben vanwege nietigheid of vernietiging of op andere wijze niet bindend zou(den) zijn in een concreet geval, wordt de geldigheid van de overige artikelen niet aangetast. Partijen zullen alsdan de Ledencertificaat-overeenkomst interpreteren en zo nodig aanvullen zodat deze alsnog werkt zoals oorspronkelijk bedoeld.

12.2 Met het sluiten van deze overeenkomst komen alle eventueel voorgaande afspraken tussen partijen te vervallen. Afwijkingen van deze overeenkomst zijn alleen dan geldig indien deze schriftelijk door Coöperatie GlaswebVenray U.A. en de Deelnemer en/of de nieuwe rechthebbende op de Ledencertificaten zijn overeengekomen.

Artikel 13 Rechts- en forumkeuze

13.1 Op de Ledencertificaten is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

13.2 De rechtbank Limburg, locatie Roermond is bij uitsluiting bevoegd kennis te nemen van geschillen die voortvloeien uit deze Ledencertificaatovereenkomst.

BIJLAGE K RAADSBESLUIT - GARANTSTELLING GLASWEBVENRAY

Besluit van de raad

Gemeenteblad 2017, nummer 461.

Gemeente **Venray** 

Onderwerp

Garantstelling GlaswebVenray

Datum

4 april 2017

Pagina

1 van 1

De raad van Venray,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 16 maart 2017 (Gemeenteblad 2017, nr. 461);

Gelet op het aangenomen amendement van de fracties VVD en Samenwerking Venray;

besluit:

1. Kennis te nemen van de resultaten van de concurrerende selectieprocedure;
2. Akkoord te gaan met het voornemen van het college om tot verlening van de garantstelling over te gaan;
3. In te stemmen met de garantstelling ad € 5.742.495 ten behoeve van de aanleg van glasvezel in de witte gebieden;
4. In te stemmen met de garantstelling ad € 2.726.505 ten behoeve van de aanleg van glasvezel in de grijs/zwarte gebieden;
5. In te stemmen met het financieringsscenario;

Aldus besloten in de openbare vergadering van 4 april 2017

 , voorzitter

 , raadsgriffier

BIJLAGE L INSCHRIJFFORMULIEREN & VRAGEN

Inschrijfformulier obligaties GlaswebVenray

<https://www.glaswebvenray.nu/formulier/obligatie>

Inschrijfformulier lidmaatschap en ledencertificaat GlaswebVenray

<https://www.glaswebvenray.nu/formulier/ledencertificaat>

Indien behoefte is aan een papieren versie is deze te downloaden op www.glaswebvenray.nu of per mail opvraagbaar via obligatie@glaswebvenray.nu.

Vragen n.a.v. dit informatiememorandum kunnen worden gesteld via obligatie@glaswebvenray.nu.

Coöperatie GlaswebVenray U.A.

Foxtrotstraat 3

5802 NK Venray

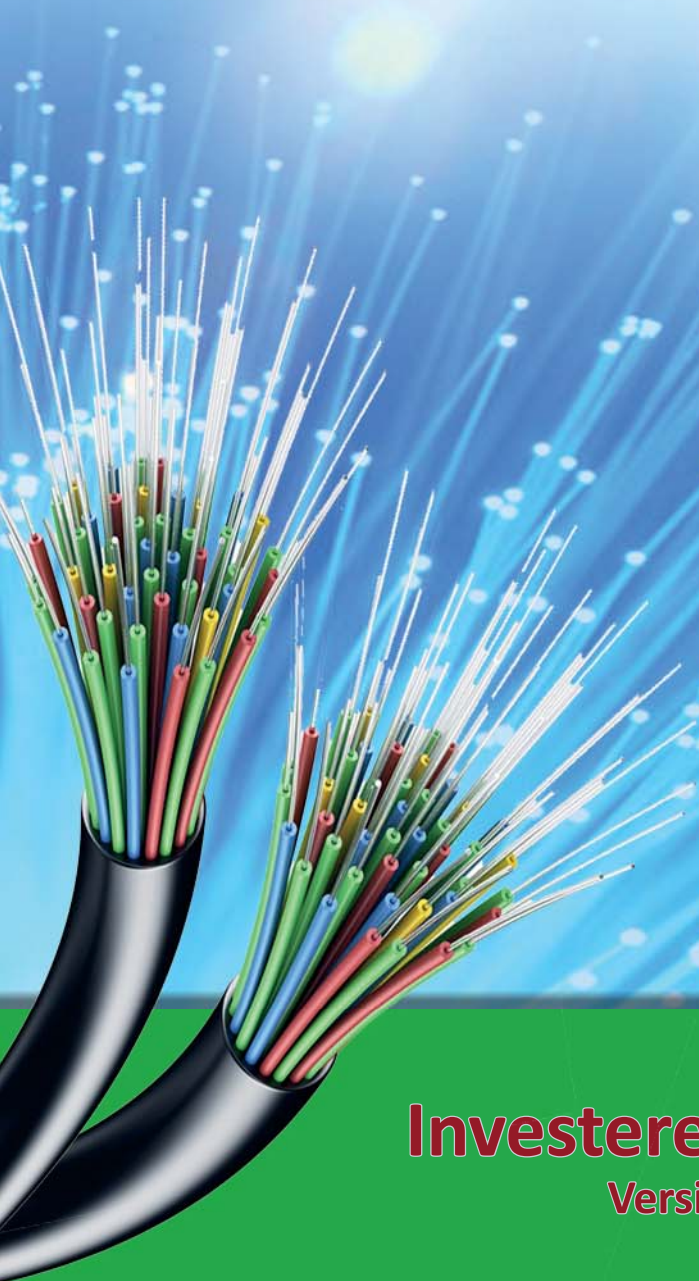
info@glaswebvenray.nu

www.glaswebvenray.nu

KvK: 61901768

BTW-nr: NL8545.39.827B01

Banknr: NL03 RABO 0300794770



Investeren & Profiteren

Versie 12 juli 2017



Let op!

Geen AFM-toezicht.
Geen vergunningplicht.